

עיריית תל-אביב – יפו  
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

השתתפו:	גבי יעל דיין	היו"ר	וה"ה: ש. אגמי
ר. גלעד וולנר	ב. בביוף	ש. מלכי	ש. גפן
ש. זעפראני	י. גולדרינג	מ. מוזס	י. ויצמן
מ. טיומקין	ר. חולדאי	א. זמיר	ח. תמיר
ש. מסלאווי	מ. להבי	ד. להט	א. מדואל
ד. ספיר	ש. מזרחי	א. משהראוי	א. סולר
ר. לדיאנסקי	ס. אבו שחאדה	כ. עוזרי	ש. לוזון
נעדרו ה"ה: ח. אבי גיא	א. גלעדי	פ. ויסנר	ת. זנדברג
נ. לוברט			

נכחו בישיבה: מ. לייבה – מנכ"ל העירייה

וה"ה:  
ע. אברהמי, סמנכ"ל תכנון ארגון ומ"מ, מ. בנימיני, ע' בכיר לרה"ע, מ. גילצר, גזבר העירייה,  
א. וינר, ראש תחום ייעוץ וחקיקה, ר. זלוף, משנה למנכ"ל, א. כהן, ע' דובר, א. לוי, מנהל אגף  
נכסי העירייה, ד. לוטן, ס' מנהל מינהל החינוך, א. סראגי, מ"מ ע' רה"ע, ע. סלמן, היועמ"ש,  
ג. שמרלינג, דובר העירייה.

הישיבה נפתחה בשעה 18:18

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 2 -

**סדר היום:**

1. הספד – מרדכי וירשובסקי ז"ל; (עמ' 3)
2. שאילתות; (עמ' 4)
3. אישור סדר היום; (עמ' 42)
4. דברי ראש העירייה; (עמ' 91)
5. פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין מס' 25 והקצאת מקלטים מס' 13; (עמ' 99)
6. עדכון החלטת מועצה מיום 6/7/2009 לפרסום מכרז לשיווק מתחם שוק העלייה – בין רחוב צ'לנוב לבין רחוב העלייה, הכולל דיור בר השגה להשכרה של 70 יח"ד; (עמ' 102)
7. פרוטוקול ועדת כספים מס' 45/12; (עמ' 115)
8. בחירת מהנדס העירייה עודד גבולי; (עמ' 123)
9. מינוי והסמכת מוטי גולדשטיין למנהל רכש ואספקה; (עמ' 124)
10. תיקון תקנון פרס הרב קוק של עיריית תל אביב-יפו לספרות תורנית; (עמ' 125)
11. מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים; (עמ' 126)
12. מינויים ושינויים בוועדות עירוניות; (עמ' 134)
13. הסמכת מפקחים; (עמ' 138)
14. נאומים מהמקום; (עמ' 139)

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 3 -

**388. הספד- מרדכי וירשובסקי ז"ל**

**גב' דיין- היו"ר:**

אני פותחת את ישיבת מועצת העירייה, מועצה מן המניין, התאריך הוא 21.5.2012. אני מבקשת מראש העיר לשאת דברים לזכר חברנו שנפטר.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

כבוד חברי, יושבת הראש, מר מסלאווי, חברי מועצה,

**גב' דיין- היו"ר:**

בבקשה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

מסלאווי, אני נורא מבקש, תבקש שליחה ולא מדברים בטלפון.

**מר מסלאווי:**

אני סוגר.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

רבותי,

מרדכי וירשובסקי הלך לעולמו.

אני כתבתי מכתב למשפחה, מתוכו אני מקריא רק קטעים.

מרדכי וירשובסקי ז"ל, או וירשו-כפי שכונה בפי כל, היה מאז ומתמיד איש של סתירות וניגודים. הוא היה יקה עם חוש הומור משובח, גימלאי שמעולם לא יצא לגימלאות, נכה שניצח את נכותו- אף שמעולם לא התכחש לה. אוהב אופרה שיצא חוצץ נגד התמיכה העירונית המוגזמת לדעתו- באופרה. איש עם עקרונות, שלא היסס לנטוש מסגרות פוליטיות כאשר אלו לא התאימו לדעותיו, והתאים את עצמו למציאות משתנה.

ועכשיו איש הסתירות הזה עשה את זה שוב, הוא שוב פעם הסתלק מאתנו, ועדיין נשאר חי כתמיד בלב כל מי שהכיר אותו.

אני מקצר: לא ניתן היה שלא להתפעל מהידע שהפגין וירשו, מכושר הניתוח ומתרבות הדיבור. תמיד היה גינטלמן, אופוזיציונר מהסוג הישן. אי אפשר היה שלא

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 4 -

להתפעל מן המסירות הטוטאלית שלו לשליחות הציבורית, הוא היה מגיע לישיבות גם כשמבחינה אישית היתה לו בעיה בריאותית וקשה לו היה מאוד.  
הוא היה יריב, גם כשהיה בקואליציה, והיה שותף גם כשהיה באופוזיציה.  
הוא היה 25 שנה חבר מועצת העיר, אבל היה גם יועץ המשפטי של העירייה לפני כן. והיה גם חבר כנסת בישראל ויזם חוקים שציידו את הרשויות המקומיות בכלים שאנחנו משתמשים בהם עד היום, כמו למשל צו גינון, המאפשר לנו לגנן שטחים פרטיים ריקים, וגם תרם לספר החוקים הישראליים את חוק חובת המכרזים וחוקים נוספים.  
לפני 3 שנים נפל בחלקי הכבוד להעניק למרדכי וירשובסקי ז"ל את התואר יקיר העיר, וככזה הוא ישאר בזכרון הקולקטיבי שלנו, יהי זכרו ברוך.

**גב' דיין-היו"ר:**

תודה רבה.

אנחנו עוברים לתשובות לשאלות. בקשה.

**389. שאלות:**

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

גבירתי יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים:

שאלתא מס' 350 של חבר המועצה מר יואב גולדרינג:

עד כה, בתי המשפט שדנו במדיניותה של עיריית תל-אביב יפו לגבי מאהלי המחאה בעיר ציינו את העירייה לשבח על האיזון והאחריות שננקטו בכל הנוגע לשמירה על חופש הביטוי וזכות המחאה מחד, ועל המרחב הציבורי הפתוח מנגד. כזכור עיריית תל-אביב יפו היתה היא זו שאיפשרה מלכתחילה את הקמת האוהלים בקיץ האחרון,

**מר לוזון:**

לא ממש שאלו אותך, אדוני ראש העירייה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

עמדה במשך חודשים, בריוני, תתאפק. עמדה במשך חודשים מול תלונות התושבים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 5 -

**מר לוזון:**

תפסיק לשקר, אני אתאפק.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

עמדה במשך חודשים, יש פה סטודנטים שרוצים ללמוד תרבות דיבור, והם מצפים שחברי המועצה יתנהגו בהתאם.

**גב' מלכי:**

למה אתה קורא לו בריוני?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

למה הוא מתפרץ? למה הוא מפריע תמיד?

**מר לוזון:**

תתעורר,

קריאה

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

עמדה במשך חודשים מול תלונות התושבים והמטרדים, וכן נשאה בעלות לא קטנה של כספי ציבור כתוצאה מכך.

גם בעתיד נמשיך במדיניות מאוזנת ואחראית, ונאפשר, כפי שאיפשרנו תמיד, לממש בעיר את חופש הביטוי והמחאה על כל גווניה, בכפוף למגבלות החוק. מעולם לא אמרתי שלא אפשר להקים אוהלי מחאה בעיר. כל שנאמר, למי שקרא, היה שלא נאפשר זאת בשד' רוטשילד, שכן בהן נאלצו התושבים להתמודד עם מטרדים כבדים בקיץ האחרון, ואין זה הוגן להטיל עליהם זאת בשנית.

**מר גולדרינג:**

אדוני ראש העירייה, שאילתת ההמשך שלי קודם כל נוגעת, כנראה שהעיתונאי שוב הוציא דבריו מהקשרם, כי בתקשורת כן נאמר שאמרת שלא תאפשר אוהלי מחאה, בלי התייחסות מיוחדת לשד' רוטשילד.

בשאלה המקורית ששאלתי אותך גם ביקשתי לדעת-האם נקבעו נהלים, על מנת שנוכל לקבוע את אותו טווח של סבירות ומידתיות שבהם אפשר לאפשר אוהלי מחאה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 6 -

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אין נהלים, הנהלים מפורסמים, החוק ברור.

**מר גולדרינג:**

אין נהלים והם מפורסמים?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

החוק ברור ואנחנו שוקלים כל דבר לגופו.

**מר גולדרינג:**

איך יכול להיות שהנהלים מפורסמים אם אינם קיימים?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

שאילתא מס' 351 של חבר המועצה מר יואב גולדרינג:

היתרי השילוט על מבנים נועדו לסייע במימון שיפוץ ושיפור חזות המבנה, לכן הם ניתנים רק כאשר למבנה ניתן היתר בנייה או שיפוץ.

כך נהגה העירייה בכתובת המוזכרת בשאלה. למבנה ניתן היתר בנייה והיתר שילוט, והיתר השילוט ניתן במקביל ל-3 השנים, החל מחודש ספטמבר 2009. העירייה פועלת לתמרץ השמשת נכסים ריקים ברחבי העיר ופועלת לקציבת הפטור לפי פקודת העיריות שניתן לנכס-שאיננו ראוי לשימוש בזמן, וכן להכפלת תעריפי הארנונה לנכסים האלה.

**מר גולדרינג:**

שאילתת ההמשך שלי מר ראש העירייה, היא, אם היתר בנייה ניתן למשך של שנה, מדוע תיתן היתר שילוט למשך 3 שנים, ואז אנחנו רואים את אותה תופעה מוזרה- שבעלי נכסים מקיפים את הנכסים שלהם בשלטי פרסום שמהם העירייה מרוויחה, והנכסים נשארים כאבנים שאין להן הופכין.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אינני יודע לענות על השאלה, תברר את זה בוועדת בניין ערים. ושנה זה שנה רק, ההיתר תקף, תרשה לי רגע אחד. ההיתר תקף לשנה ומאריכים אותו כל שנה וכל שנה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 7 -

**מר ספיר:**

אחרי זה אפשר להאריך אותו עוד שנה ועוד שנה.

**מר גולדרינג:**

אני יודע. הוא הוארך? זה הוארך?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

תן לי. עזוב, זה לא מקום לדיון, זה שאילתא, עניתי לך.

**מר גולדרינג:**

לא ענית לי, אבל תודה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

שאילתא מס' 352 של חבר המועצה מר אהרון מדואל:  
לתומי סברתי שכנציג שמתיימר לייצג את תושבי השכונות, תסייע בידינו להגיע למצב בו גם למי שידו אינה משגת לרכוש רכב פרטי-יוכל לקבל שרותי תחבורה בימי שבת וחג ולהגיע לבקר קרובים, להצגה, או לחוף הים. אבל כמו תמיד בדרך הפופוליסטית-לטרפד כל יוזמה לטובת התושבים.

לגופו של עניין, אין כל קשר בין התשובה שניתנה לך לפני שנתיים, כי זאת עסקה ברה ארגון של קווי האוטובוס לבין ההצעה הנידונה כיום. מעבר לעובדה כי המועד שצויין, 2013, קרוב, הרי שבנתיים גם מקדם משרד התחבורה הצעת חוק בנושא- שמשנה את המצב החוקי. ההצעה לעניין הרחבת קווי השרות היא פרקטית וברת יישום, ויש בצידה בשורה גדולה לתושבי העיר. אני מקווה שאתה וחבריך, לפחות בעניין הזה, תסייעו בידינו לשכנע את שר התחבורה כן להענות לה.

**מר מדואל:**

ניסיתי לשכנע את שר התחבורה, לצערי העליתי חרס בידי. דיברתי אתו בשבוע שעבר והוא אמר שבשום פנים ואופן הוא לא מתכוון לאשר בשלב הזה את המהלך, בכל אופן זה מה שהוא אמר. אבל מעבר לזה, ההצעה פופוליסטית מצידך- של מוניות שרות. אני הצעתי בזמנו לתגבר את מוניות השרות, ראיתי בהם פתרון נוסף. אתה יצאת בקול תרועה רמה על תחבורה ציבורית בשבת.

עכשיו אני הסתכלתי בתיקון 14 לפקודת התעבורה שעוסק במוניות שרות, אין שם שום חוק שמחייב את מוניות השרות-לא בתדירות ולא בלוח זמנים. ואני שואל אותך: אתה היום רואה

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 8 -

תחבורה ציבורית כפתרון, נניח לבני נוער שיוצאים למועדונים בערב שבת? אם ילדי יצאו, מי יוכל לתקוע לידי שמונית שרות תחכה להם ביציאה מהמועדון? אין להם, לא לוח זמנים, לא תדירות, כלומר, השליפות האלה מהמותן עושות בסופו של דבר הרבה נזק. ואני גם מתפלא, והשאלת המשך שלי: הרי הובטח כאן בקול תרועה רמה שיתוף ציבור לגבי תחבורה ציבורית. הסתכלתי בתכנית- וראיתי שדווקא באזור כפר שלם, שאגב די משופע במוניות שרות, קו 16 והמוניות שבאות מלוד ורמלה דרך כביש הטייסים.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

מה השאלה?

**מר מדואל:**

למה לא נערך שיתוף ציבור לפני פרסום תכנית הקווים, כמו שהובטח כאן מעל בימת המועצה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אין לי תשובה, אני לא עונה על שאילות בדרך הזאת, אני מצטער.

**מר מדואל:**

סליחה, השאלה היתה בגוף השאליתא.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

זה בסדר.

כי לא צריך שיתוף ציבור- על דברים שכבר בוצעו והיה עליהם שיתוף ציבור לפני שנים.

**מר מדואל:**

היה שיתוף ציבור בנושא תחבורה ציבורית בשבת,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

היה עליהם שיתוף ציבור כבר לפני שנים, כן.

**מר מדואל:**

לא היה מעולם לגבי הצרכים,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 9 -

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

או.קיי. עניתי לך, עניתי לך.  
גם אם לא מוצא חן בעיניך.

**גב' וולנר-גלעד:**

אם יש,

**גב' דיין-היו"ר:**

רחל בבקשה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

יכול להיות, אז תגיש לי בפעם הבאה.  
חבריה, זה שאילתות, זה לא דיון. קצת התאפקות.

**מר מדואל:**

סליחה, השאלה היתה בגוף השאילתא.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

שאילתא, אז עכשיו עניתי לך עוד פעם.  
שאילתא מס 354 של מר לוזון:

אישורים להקמת מתקן גישה לחברות הסלולאר מתקבלים מהמשרד להגנת הסביבה, שעל פי החוק הוא הגורם המוסמך לבדוק שהמתקן בטיחותי ואיננו מהווה סכנה לבריאות הציבור, כולל ילדים ואנשים מבוגרים.  
בתאריך 5.4.2012 התקבלה הודעה מחברת מירס על הקמת מתקן גישה בכתובת הנ"ל, אך מאחר והעירייה איננה מוסמכת לקבוע את היותו מסוכן לבריאות הציבור ואינה יכולה להתנגד מטעם זה להקמתו- הדבר נתון לבדיקת המשרד להגנת הסביבה, שהוא כאמור הגורם המוסמך לכך.  
עוד אציין כי המדידות מגלות שקרבה למתקן או אנטנה סלולארית ופריסה רחבה שלהם מקטינה את החשיפה לקרינה ולסכנות הנובעות ממנה ואכן בפועל החשיפה לקרינה בתל-אביב יפו, דווקא בגלל המדיניות המרחיבה שלנו לאפשר יותר ויותר אנטנות, החשיפה קטנה יותר מאשר במקומות אחרים בארץ בהם יש פחות אנטנות ומתקנים כאלה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 10 -

**מר לוזון:**

טוב, לשם שאילתת ההמשך אני אעיר את עיניו של ראש העירייה, שחוק הקרינה הבלתי מייננת התשס"ב- בסעיף 7, תנאים למתן היתר הפעלה, סעיף קטן ב', מוגדר במפורש, סמכותה מוגדרת במפורש סמכותה של הוועדה המקומית, וכן סמכותו ותפקידו של מהנדס הוועדה המקומית במתן היתר הפעלה- גם במקום בו לא נדרש היתר בנייה. זה לגבי החוק, ולכן אני מציע שאתה ופקידיך תבדקו את החוק. כי מהנדס העיר הוא בעל סמכות לעצור את המהלך, ולמצער- להעביר אותו להחלטת היועצת המשפטית של המשרד להגנת הסביבה, וחבל שלא יודעים את זה בעיריית תל-אביב ולא מונעים מצב שבו אנטנה סלולרית פחות מ-20 מ' מגן ילדים, והתושבים מודאגים ובצדק, ואתה כאן לא מספק להם מענה. ושאילתת ההמשך שלי: מדוע לא תצהיר עיריית תל-אביב על בסיס החוק שציטטתי, ומוזמנים לבדוק אותי מי שצריך לבדוק אותי, שהיא תתנגד באופן גורף להצבת מתקני גישה אלחוטיים, דהיינו אנטנות סלולריים בטווח כזה וכזה, ישיר, ממוסדות חינוך, גני ילדים עד בתי ספר תיכוניים.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אני אענה לך פעמיים.

**מר לוזון:**

כן.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

שוב, למרות הטון התקיף הזה וכן הלאה, אני-1. לא מוסמך, ואם אתה לא יודע את זה,

**מר לוזון:**

אני הקראתי לך את החוק, תבדוק אותו. כנראה אתה לא מכיר את החוק.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

תקשיב רגע. אני הקשבתי, תרשה לי רגע אחד.

**מר לוזון:**

יש הגדרה בחוק. מהנדס העירייה- יש לו תפקיד בחוק.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 11 -

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אני הקשבתי באורח רוח, וזה שאילתא. יכולתי גם לא להתייחס לשאילתת ההמשך, ולהגיד לך לא ולגמור את העניין. ואני מתייחס אליך, ואתה מיד מתפרץ, ואני מקשיב בשקט ואחר כך אתה שואל למה אני קורא לך. כי אתה לא מסוגל להקשיב, אפילו לשאלה, לתשובה פשוטה. אני עונה לך בצורה הכי מפורשת, ואם יש לך השגות על מה שאני אומר-זה לא בשאלת המשך, אלא אחר כך תלך ליועץ המשפטי של עיריית תל-אביב, מחר, ותברר אתו סוגיות משפטיות האלה, כי זה לא המקום. 1. אין לי סמכות למה שאמרת. 2. אני מכריז כאן, קבל עם ועולם, את מה שהכרזתי כבר לפני 13 שנה ואני מכריז גם היום. אני לא אתנגד לאנטנות סלולאריות ברחבי העיר הזאת, גם כשפוליטית היה לי מאוד קשה. היות ואני קצת מתמצה בטכנולוגיה אני מסביר לכל תושבי-שכל עוד הם משתמשים באנטנות סלולריות במכשירים האלה, עד שהם לא יזרקו אותם בככר העיר ויגידו-אנחנו לא צריכים אותם, אני אדאג, ככל שאני יכול, שיהיו כמה שיותר אנטנות סלולאריות בכל מקום, בכל עניין. גם אנטנה על גן ילדים פחות מקרינה מאשר אנטנה על יד. לכן, אני לא נכנס, לכן,

**מר לוזון:**

זה לא על גן ילדים, זה מול גן ילדים.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

תקשיב עוד פעם, אני מדבר מאוד מפורש. יכולתי לענות לך רק, להתעלם מהשאלה ולהגיד-אין לי סמכות, כי אין לי באמת סמכות. אבל אני אומר עוד פעם: גם כשהיתה לי, אני חוזר ואומר-אני, ראש עיריית תל-אביב יפו, כאשר זה נוגע אלי, כמה שיותר אנטנות סלולאריות בעיר כך פחות קרינה. כי הקרינה שעושה בעיות היא הקרינה מהמכשיר, פה על האוזן, זאת הקרינה הבעייתית, וככל שיש יותר אנטנות, כך הקרינה יותר קטנה. ולכן, כשאני מכיר את הנושא הטכנולוגי, אין לי ברירה אלא לענות לך בשני המישורים. משפטית אין לי סמכות, מעשית אני גם לא אתנגד, ואני עונה לך, ועונה לך ארוך על שאילתא, ואתה מפריע לי. אז עכשיו נעבור לשאילתא הבאה.

**גב' וולנר-גלעד:**

למה שלא תעודד הפחתת שימוש?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

שאילתא, זה רק את יודעת לעשות, בהפחתת השימוש בטלפונים סלולאריים. עוד לא שמעתי ממך המלצה טובה- איך עושים את זה. תשאלו אותי את זה בפעם הבאה, בשאילתא הבאה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 12 -

**גב' מלכי:**

תתחיל לחנך.

**ק ר י א ו ת**

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

שאילתא, חבר'ה, לא כל מי שצועק-צודק, תפחיתו את רמת הצעקות. זה בסדר,

**גב' דיין-היו"ר:**

להמשיך.

בבקשה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

חבר'ה, חבר'ה, להרגע. אפשר להמשיך?

שאילתא מס' 355 של מר שרון לוזון:

הדו"ח נדון בהנהלת העירייה ביום 3.4.2012, ונשלח לחברי המועצה לפני שבוע.

**מר לוזון:**

אני מודה למי שדאג לשלוח לי את הדו"ח יום אחרי הגשת השאילתא.

ולשאילתת ההמשך שלי- אני אתיחס לשאילתת ההמשך המקורית באותה ישיבה, ישיבת מועצת

העיר מס' 39 ושאילתת ההמשך בזמנו נגעה, שאילתת ההמשך בזמנו נגעה לסוגיית עובדי הקבלן

בתאגידים העירוניים. כאן לא מדובר בדו"ח מפורט שכזה, ובמאמר מוסגר אני שמח לתת קרדיט

ולשבח את עובדי העירייה-שלקחו חלק בכתיבת הדו"ח, את ניב יהושע והרצל גווילי, ורותם

בהרב, אסף לגשטיין וכן הלאה,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

מה השאלה.

**מר לוזון:**

השאלה היא, מתי יונח על שולחן מועצת העיר דוח פשוט שאפשר להשיג תוך שבוע שבועיים-של

כמה עובדי קבלן יש בכל תאגיד עירוני, באילו תפקידים ומול אלו חברות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 13 -

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אינני יודע, וזה גם נושא משתנה.  
שאלתא מס',

**מר לוזון:**

האם תוכל לתת הנחייה,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

לא, גמרנו.  
שאלתא מס' 356 של חברת המועצה גבי שרון מלכי.

**מר לוזון:**

שיבוצע דוח כזה.  
סליחה, יש כאן סוגיה שאנחנו מבקשים במשך כבר שנה, והיא מוסתרת מהציבור.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אני לא מקיים בשאלתות דיונים. אל תנצלו לרעה את הזכות שניתנת.

**מר לוזון:**

אני שאלתי שאלה מאוד ברורה ופשוטה,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

וקיבלת תשובה ברורה.

**מר לוזון:**

לא,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

קיבלת תשובה: אינני יודע והנתונים משתנים כל הזמן.  
שאלתא מס' 356 של חברת המועצה הגבי שרון מלכי:  
אני מדבר מאוד מאוד ברור.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 14 -

כפי שנמסר לך בתשובת היועץ המשפטי- התחנה המרכזית החדשה הוקמה ונפתחה לפני עשרות שנים, על פי היתרי בנייה כדין, על קרקע פרטית, והיא מופעלת ומנוהלת על ידי חברת התמח"ת שהיא חברה פרטית.

לגבי רישוי עסקים, הנושא נבדק, וכל אישורי הגורמים המאשרים על פי חוק רישוי עסקים ניתנו זה מכבר, לרבות אישור רשויות כיבוי אש, זאת למעט אישור המשטרה שטרם ניתן ואולם המנהלים המיוחדים שמונו על ידי בית המשפט המחוזי, במסגרת צו הקפאת הליכים שניתן לחברת התמח"ת, פועלים באופן נמרץ מול המשטרה לקבל את אישורה כנדרש. יצויין כי המשטרה היא זו שאוכפת את דרישותיה לפי חוק רישוי עסקים ולא העירייה. העירייה פועלת לפי כל ההסכמות שהיו לה עם חברת התמח"ת במשך השנים, לרבות לפי הסכם 2001 ואלו שאחריו. בנסיבות אלו ובמועד זה לא נמצא שיש מקום לפעולה כלשהי מצד העירייה כנגד חברת התמח"ת.

**גב' מלכי:**

שאלתת המשך ברשותך.  
דבר ראשון, אני מודה לך,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אני לא יכול לענות לך, הם מפריעים לי.

**גב' מלכי:**

אה לוזון,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

חברי האופוזיציה, חברתכם שאלה שאלתא, אני צריך גם לשמוע אותה וגם לענות לה, אם תואילו לשבת בשקט אני אודה לכם. תודה. הגב' מלכי.

**גב' מלכי:**

תודה. אתה עושה את עבודתה של גב' דיין נאמנה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אני צריך לעזור לך אם חבריך מפריעים לך.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 15 -

**גב' מלכי:**

בהחלט.

דבר ראשון, אני מודה לתשובה- שלקח רק שני מכתבים ושאלתא על מנת לקבל אותה. אני, מתוך עיון בחוזה אנחנו ראינו שמדובר ב-42,000 מ"ר שלא ניתן להם אישור בנייה כדין, וזה שאתה דוחף את ראשך מתחת לפודיום-לא משנה את העובדה הזו. אני מודה לך. כאשר בעצם בחוזה ב-2001 דובר בדיוק על ההכשרה של זה. אז אני מבינה שהתחנה המרכזית היא בהחלט מורסה כואבת בדרום העיר והיא ממשיכה להיות קיימת שם, וזה שאנחנו נגיד הרבה פעמים שהכל שמה כדין-זה לא יעשה את זה לכוזה, ואני רוצה להבין מה אתה רוצה לעשות על מנת ש-42,000 המ"ר האלה כן יאושרו כדין ושהמקום יפעל עם הרשיונות המתאימים.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

גב' מלכי, אני, אני ראש עיריית תל-אביב יפו. אני גם לא פופאי וגם לא חושב שיש לי איזהשהן תכונות. אני בסה"כ בן אנוש שנבחר לזמן מסוים להיות ראש עיריית תל-אביב יפו, יחד עם האדם שמפריע לי וחברי המועצה שמפריעים לי לענות לך, חברך מהאופוזיציה, ואין לי פתרון לכל דבר. ואני מצפה שדעת גדולים-כמו חברי האופוזיציה, ימליצו לי על פתרון, שאם הוא יימצא ראוי ואפשרי, ויימצא ואפשרי,

**מר לדיאנסקי:**

הם לא יועצים שלך, אם אין לך פתרונות, תקום ולך הביתה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

ויימצא ואפשרי,

**מר לדיאנסקי:**

אל תחפש עצות,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

וימצא ואפשרי. אם הדבר יימצא אפשרי, אני מבטיח לך שאני אעשה אותו.

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 16 -

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

ולכן, ולכן, ולכן, אני לא מרוצה מהרבה דברים שקורים בעיר, ואני אשתדל למצוא פתרונות.

**גב' מלכי:**

אתה אמרת לי בפעם האחרונה שאנחנו דיברנו על הנושא הזה פה, שיש צוות מקצועי שעובד על זה, אז אם יש צוות מקצועי שעובד על זה, אני מוכנה לבוא ולתת את עצותי הטובות.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

כל הצוותים המקצועיים שעובדים לא יתנו פתרון בטווח המייד. אנחנו עבדנו קשה מאוד והשקענו כספים רבים, והכנסנו צוותים רבים לטפל בשכונת שפירא וכן הלאה. במקביל היה גבול פרוץ ועשרות אלפים נכנסו ושינו את המצב מלכתחילה. אנחנו לא שולטים על הכל, אנחנו חיים בחברה דינאמית והדברים קורים. ולכן, אני נורא מבקש,

**גב' מלכי:**

הדברים קשורים ביניהם אבל אני חושבת,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

להסתפק במענה כרגע של השאילתא שנענתה, ברוב סובלנות, על שאילתא קטנה ענינו הרבה, נתנו לך הרבה במה, עכשיו תתאפקי, כי זאת התשובה.

**גב' מלכי:**

אני לא חושבת שאני מחפשת במה, אם יש פה מישהו שמחפש במה זה אתה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

שאילתא מס' 357 – גב' שרון מלכי, תשובת ראש העירייה.  
כפי שעניתי לשאלתו של חברך לסיעה, היתרי השילוט של המבנים נועדו לסייע במימון שיפוץ ושיפור חזות המבנה ולכן הם ניתנים רק כאשר למבנה ניתן היתר בנייה או שיפוץ, וכך ארע גם במקרה הזה. היתר השילוט לבית אגד ניתן בהתאמה למועד היתר הבנייה- דהיינו עד לסוף שנת 2012.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 17 -

**גב' מלכי:**

שאלתת ההמשך שלי היא-כאשר השיפוצים נמשכים למעלה מ-8 שנים, האם אתה עוד חושב שעד סוף 2012-זה מה שיעזור להם, או שאולי פשוט צריך להגיד להם שהעירייה מפסיקה לממן את שלט הפרסומת, ואולי אז הם יתחילו להתקדם גם בשיפוצים.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

מאחר והשאלה לא נשאלה בגוף השאלה, אני לא יודע.  
שאלתא מס', מס' 358,

**גב' מלכי:**

אתה לא יודע?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

לא, לא יודע.  
אני לא יודע הכל.

**גב' מלכי:**

חבל שאתה לא יודע הרבה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

שאלתא מס' 358 של חברת המועצה הגב' רחל וולנר.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אני יודע הרבה וגם לא יודע הרבה. יש כאלה שיודעים הכל.  
שאלתא מס' 358 של חברת המועצה הגב' וולנר.  
לאור עבודות בניית בית המלון בסמוך, הסדרי התנועה בצומת האמורה הינם זמניים, ובכל מקרה אנו מתכוונים להפעיל את הרמזור במהלך חודש יולי.

**גב' וולנר-גלעד:**

קודם כל הרמזור הזה קיים כבר הרבה שנים, עוד לפני שבית המלון התחיל להיבנות, ואנחנו רואים פה עוד חטא על פשע של "סי וואן", דורון, שכל פעם מחדש אנחנו רואים עוד חטא שנבנה על "סי וואן". ואני שואלת-האם בניית מלון חשובה יותר מחיי בני אדם, ובטח ובטח כשהיה

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 18 -

אפשר למצוא לזה פתרון. הרימזור שם, העובדה שאין שם רימזור מאוד מסוכנת. אני יום-יום עוברת משם, חוצה לבננה-ביץ',

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אני מקבל את הערתך.

**גב' וולנר-גלעד:**

ואני רואה כמה שזה מסוכן.

האם חברת אלקטרה חשובה יותר מחיי אדם?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

תשובת ראש העירייה מס' 359 של חברת המועצה הגב' רחל וולנר:

אנחנו פועלים להטמעת ההסדרים החדשים ברחוב שינקין ולמניעת ההפרעה לתנועת האופניים בשביל האופניים, הן על ידי אכיפת החנייה על השביל, מתן דוחות וגרירת רכבים, והן על ידי הקצאת חניה נוספת לפריקה וטעינה עבור בתי העסק ברחוב.

**גב' וולנר-גלעד:**

אני יכולה להגיד לך שאני עוברת יום-יום כמה פעמים בשינקין ולא ראיתי את זה נעשה. אז אם נעשה שביל נפרד, אני מבקשת שתהיה אכיפה, כי תכנון השביל אומר,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אנחנו נשתדל.

**גב' וולנר-גלעד:**

שמכונית חונה על השביל,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אנחנו.

**גב' וולנר-גלעד:**

אתה צריך לצאת למרכז, מרכז הכביש, בניגוד לתנועת המכוניות ולהסתכן. אנא הוסיפו בנקט קטן כדי שלא יוכלו לחנות וכל העניין ייפתר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 19 -

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

תראו, אני רוצה להגיד לכם משהו.

**גב' וולנר-גלעד:**

אם אתה שואל על פתרונות. אם אתה שואל על פתרונות, הנה אני נותנת לך פתרון.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

בסדר. שמעתי.

אני רוצה להגיד לכם משהו, אני הייתי בחודש האחרון ב-6 ערים, ב-6 ערים, 4 בגרמניה, בלונדון ובפריז. אני בכולן,

**גב' וולנר-גלעד:**

אתה מטייל הרבה. יפה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

לא לא, אתם יכולים לצחוק. בכולן או שנסעתי על אופניים או שהתעניינתי והלכתי וראיתי את כל הדברים שקשורים בעניין. כל הדברים שאתם אומרים- לא קיים, קיים שם. שבילים על המדרכות, ושביל רק בכיוון אחד, ומקומות שאין בהם שבילים ונוסעים על המדרכות, הכל קיים. הכל קיים.

**גב' וולנר-גלעד:**

התרבות היא אחרת.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

בוודאי. על כל דבר יש לך תשובה ואת יודעת הכל. את גם היית שם ואת מכירה איך זה מתופעל, את יודעת הכל. אני יודע, אבל תקשיבי. תקשיבי פעם, תנסי גם להקשיב. ויש הכל, וכל הדיבורים האלה כי לא קיים ולא זה, אין הפרדה אחת בכל קלן, אין הפרדה אחת בין שביל האופניים לבין הכביש. רק פס. לא הרחבה ולא כלום, רק פס, זה הכל. ואף אחד לא צועק ואף אחד לא צווח ואף אחד לא מספר סיפורים שככה זה וככה זה ככה. כי בסוף מבינים שכאשר יש רוחב מסוים ויש תנאים מסוימים צריך להתפשר עם מה שיש. ואל תספרו לי מה קיים בעולם, אני כל הזמן נמצא שם, כל הזמן בודק, כל הזמן רואה וכל הזמן מנסה ללמוד.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 20 -

**מר לוזון:**

ראש העירייה טוען שהוא כל הזמן מסתובב בעולם.

**גב' וולנר-גלעד:**

ראש העיר, התשובה היא,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

התשובה היא-גם נכון. אני גם מסתובב בעולם. אני לא יכול להיפגש,

**מר לוזון:**

קריאה

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אני לא יכול להיפגש עם ה-SECRETARY GENERAL של ה-OECD לפני יומיים בפריז אם אני לא אסע לפריז להיפגש אתו-על שיתוף פעולה בין ה-OECD לבין תל-אביב. ואני לא יכול להיות בוועידה של ראשי ערים בפריז, ולהסביר ולדבר על תל-אביב, על השגיה ועל בעיותיה-בלי להיות שם. וגם אם זה לא מוצא חן בעיניך ואתה מגנך גיחוך, זה הופך אותך למגוחך.

**גב' וולנר-גלעד:**

רון, אני רק רוצה להוסיף בעניין הזה, זה ללא ספק גם בעיה, שאלה של תרבות וחינוך התושבים של לא לחנות.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

נכון, נכון.

**גב' וולנר-גלעד:**

ואתם לא עושים בעניין הזה די, וטיומקין יכול להעיד.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אנחנו לא עושים שום דבר די.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 21 -

**גב' וולנר-גלעד:**

לא, לא.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אנחנו לא עושים שום דבר די.

**גב' וולנר-גלעד:**

וטיומקין יכול להעיד,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אנחנו,

**גב' וולנר-גלעד:**

שאנחנו ביקשנו כמה פעמים לקחת חלק בקמפיין, כי אנחנו אנשים יוממים שמכירים את כל הבעיות. אני רוכבת על אופניים בתל-אביב מזה 30 שנה, וכשעשיתם קמפיין אידייתי שאף אחד לא מבין מהו-של שמן ומים, אז בוודאי שלא ישתנה משהו בתרבות. תתחילו לעשות קמפיין כמו שצריך,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

גברתי, גברתי, גברתי,

**גב' וולנר-גלעד:**

ואולי ישתנה כאן משהו.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

עמותת "תל-אביב בשביל אופניים", הם לא פחות מקצוענים ממך ולא פחות אנשים שנוסעים, ויש להם פי 1,000,

**גב' וולנר-גלעד:**

אני שייכת לעמותה הזאת, אני שייכת לעמותה הזאת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 22 -

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

רגע אחד, והם שותפים אתנו לאורך כל 13 השנה. אנחנו לומדים,

**גב' וולנר-גלעד:**

הם לא הוזמנו לקמפיין.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

טוב.

**גב' דיין-היו"ר:**

טוב. הלאה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

שאילתא מס' 360.

לא נוח לכם, אני יודע.

שאילתא מס' 360 של חבר המועצה מר ראובן לדיאנסקי:

בהתאם לתכניות ולהחלטות הוועדה המקומית – שיפוץ וחידוש היכל התרבות נעשה תחת הקפדה והנחיות של מחלקת השימור, ובכלל זה בכל הנוגע לכסאות שיוקנו בו. לאחר בחינה כלכלית התברר שרכישת כסאות חדשים העונים לדרישות השימור – עלות כיסא הינה 1,407 שח' פלוס מע"מ, משתלמת יותר משיפוץ ושיקום הכסאות הישנים. מדובר בכסא מתקדם המאפשר ישיבה נוחה יותר ומשופרת לקהל, שלא היתה יכולה להתאפשר בכסאות הישנים, ושעלותו נמוכה יחסית להצעות שנתקבלו מחברות אחרות. כן התברר, לאחר בדיקה שנערכה, כי לא ניתן לבצע מכירה או אפילו תרומה של הכסאות הישנים למוסדות אחרים. לא אכנס לפרטים הטכניים מדוע, אבל מי שיתעניין-ידע.

**מר לדיאנסקי:**

אין לי שאלה נוספת.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

שאילתא מס' 361 של חבר המועצה - מר ראובן לדיאנסקי:

אתה שוב מנסה להטעות וטוען טענות חסרות שחר, רק על מנת להכפיש יוזמה לטובת תושבי העיר. תכנית העדפת תושבי העיר בנושא חניה, אשר אושרה ופורסמה, הינה תכנית הכוללת 3

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 23 -

נושאים : הגדלת ההנחה לתושבי העיר בחניוני אחוזות חוף, הגדלת היצע חניוני הלילה לתושבים ופטור מאגרת חנייה בכחול לבן. שני הנושאים הראשונים יושמו מיידית, וכפי שפורסם- הנושא השלישי כפוף לאישורי משרדי הממשלה הרלבנטיים- פנים ותחבורה. אנחנו מאמינים כי החלטותיה של העירייה, שהן סבירות וחוקיות, ומלוות על ידי הייעוץ המשפטי ואנשי המקצוע, תאושרנה על ידי משרדי הממשלה. ולכן, כפי שנעשה בכל חוק עזר או כל תיקון שאנחנו מאשרים, איננו מסכמים ומתאמים מראש עם שרים. נכון להיום התיקון אושר על ידי אנשי המקצוע במשרדים הרלבנטיים, אנחנו איננו רואים כל סיבה עניינית שלא יאושר על ידי השרים כאמור.

**מר לדיאנסקי:**

שאלת ההמשך שלי : אני וחברתי לסיעה חנה תמיר- תומכים בתכנית וגם הצבענו כך במועצת העיר על תיקון חוק העזר. אני יוצא נגד הפרכת בלוגי היח"צנות שלך, שאתה ממנהר לכנס מסיבות עתונאים ומודיע לתושבים שהנה, קרב ובא, קרב ובא המועד שתוכלו לחנות בכחול לבן. אני רוצה לשאול אותך מתי לאחרונה שוחחת עם שר התחבורה או עם שר הפנים וניסית לזרז את החתימה שלהם על חוק העזר?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אנשי עיריית תל-אביב, ששמעת כבר,

**מר לדיאנסקי:**

מתי אתה, רון חולדאי, שוחחת עם שר התחבורה או שר,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אני לא שוחחתי, לא שוחחתי אתם.

**מר לדיאנסקי:**

תודה רבה. תודה רבה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

לא, אני מדבר, אבל על זה לא.

**מר מסלאווי:**

הוא לא מדבר אתו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 24 -

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

לא. הוא מדבר איתי, מה הבעיה? אני מדבר עם שר הפנים על הרבה מאוד נושאים.

**מר לדיאנסקי:**

תכנס עוד מסיבת עיתונאים.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אני מדבר עם שר הפנים על הרבה מאוד נושאים, גם עם שר התחבורה, אני גם עונה לאחרים, מה אתה רוצה?

**מר לדיאנסקי:**

תודה רבה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אז ככה, שאילתא של חנה תמיר- מס' 363.  
דרך אגב, נדמה לי, אני מבקש לבדוק ברקורד, שהמועצה הזאת היא המועצה עם הכי הרבה שאילתות שהיו אי פעם בתולדות עיריית תל-אביב יפו.

**גב' דיין-היו"ר:**

סביר. כל הכבוד.

**גב' וולנר-גלעד:**

האופוזיציה שלך מתעוררת, מתעוררת.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אני מתעורר, אני מתעורר-כשאת צועקת אני ממש מתעורר  
שאילתא מס' 363 של חברת המועצה הגב' חנה תמיר:  
מעבר לתגבור הכוחות באזור שנעשה כבר באופן שוטף מזה מספר חודשים, הוצבו שתי ניידות  
לנושא הזה. הרי כפי שהודעתי לפני כשבוע, בכוונתנו להביא לאישור המועצה במועצה הבאה-  
הקמתו של כוח סיור עירוני מיוחד, שיכלול 150 סיירים עם 30 ניידות, שימומן מאגרה, על מנת  
להתמודד עם הירידה בתחושת הבטחון-לאור הארועים האחרונים בעיר. אני מקווה שתשכנעי את  
חברך לסיעה לתמוך ביוזמה הזאת-שעליה מברכים, רבים מתושבי העיר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 25 -

**גב' תמיר:**

שאלת המשך.

אנחנו נתמוך בכל דבר שיביא ליותר בטחון אישי לתושבים בתל-אביב, אנחנו מתנגדים להטלת מס נוסף לצורך העניין הזה ולגביית כספים מהציבור.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

מה השאלה?

**גב' תמיר:**

אני מיד אשאל. לא, כי אם אתה לא הבנת, הבעיה היתה עניין המס ולא העניין שראובן לדיאנסקי מתנגד, אולי היתה לך בעיה בהבנה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

הנושא ידון במועצה הבאה ותוכלי להביע את דעתך.

**גב' תמיר:**

מדוע לא להקים יחידה של מתנדבים מקרב התושבים,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

מה? מה היא אומרת?

**גב' תמיר:**

דמוי המשמר האזרחי שיפטרלו באזור,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

כי זה לא ניתן.

**גב' תמיר:**

ואני בטוחה שיהיו מתנדבים רבים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 26 -

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

כי זה נבדק, כי זה נבדק כבר 13 שנה עם משטרת ישראל ומדינת ישראל, עם השרים שאני מדבר אתם, וזה לא ניתן משפטית.

**גב' תמיר:**

במסגרת משמר אזרחי?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

זה לא ניתן משפטית. המשמר האזרחי מתופעל על ידי המשטרה.

**גב' תמיר:**

או.קיי. שיעבירו לשם יותר.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אז שיעבירו, תפני למשטרה. מה את חושבת? שאני לא פונה?

**מר גפן:**

אם זה היה על קופת העירייה- כמה זה היה עולה?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

מה? מה שאני אמרתי? זה יעלה סדר גודל 50 מליון שח', משהו כזה.

**מר לדיאנסקי:**

קיבלת 80 שח', 3% תוספת ארנונה ב-2012.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אתה הכל יודע, אני מבין, זה בסדר.

**מר לדיאנסקי:**

יש לך 30 מליון שח' ברזרבה,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 27 -

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

שאילתא מס' 364 של חבר המועצה מר סמי אבו שחאדה.  
מה מעמדו של בית הקברות במתחם סומייל ומה יעלה בגורלו כאשר ייבנו בניינים במקום.  
במתחם קיים מגרש המצוי בבעלות הווקף ונשאר בבעלותו במסגרת התכנית שאושרה. אנחנו לא  
יודעים אם היה במגרש בעבר בית קברות, שכן בפועל היום בנויים במקום בתים. ככל שהווקף  
יבקש לבנות במגרש הנ"ל שבבעלותו, ינהגו בשטח בדיוק לפי כל ההנחיות, לרבות של רשות  
העתיקות.  
שאילתא של מר אהרון מדואל.

**מר מדואל:**

יש עוד שאילתא.

**מר אבו שחאדה:**

יש עוד שאילתא.

**גב' דיין- היו"ר:**

לא לא.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

סמי, שאלת שתי שאילתות?

**גב' דיין- היו"ר:**

כן.

**גב' וולנר- גלעד:**

כן.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אה, סליחה, ראיתי בתי קברות, חשבתני שאולי אני טעיתי.  
סמי, שאילתא מס' 365 של חבר המועצה מר סמי אבו שחאדה :  
האחריות על בתי הקברות של כלל העדות ועל תחזוקתם- אינה נתונה בידי הרשות המקומית. על

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 28 -

בתי הקברות של המוסלמים אחראי הוואקף.  
שאיילתא מס',

**מר אבנו שחאדה:**

יש לי שאילתת המשך.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

כן. בבקשה.

**מר אבנו שחאדה:**

בעניין הזה.

בדיון בבית המשפט במדינת ישראל על הוואקף באזור העיר תל-אביב יפו, שמנהל אותו עו"ד שרקון-שמסרב להגיד למוסלמים איזה וואקף הוא מנהל ולאן הולך הכסף, היתה תשובת המדינה שהוא לא חייב לענות לנו, כי אם הוא יתן לנו את המידע זה יבייש את מדינת ישראל בקשרי החוץ שלה ויעשה לה הרבה בעיות. כלומר, המדינה מבינה שהיא עשתה פשע עם הוואקף בעניין. אני פשוט רוצה שהעירייה לא תהיה שותפה לפשע. אני בסה"כ שאלתי מה מספר בתי הקברות המוסלמים, מה מוגדר כבית קברות מוסלמי בעיר הזאת, כדי שאנחנו בסה"כ נדע איפה זה עומד.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אני אומר, אני מסביר לך עוד פעם. אני אומר עוד פעם: אני לא רוצה לנהל ויכוח ואני לא מוכן לקבל מראש את מה שאתה אמרת-כדבר עובדתי. זה אתה אמרת. אני אומר לך את הדבר הברור: בשבילי בית קברות כראש העירייה-בית קברות הוא בשני מקרים: אחד- מה שמוגדר בתב"ע בית קברות.

**מר אבנו שחאדה:**

זה בסדר, היית אומר לי בתשובה –מה שמוגדר בתב"ע, לפחות את זה היית משיב.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אבל ענית לך את זה. מה לא ענית לך? ענית לך את זה. אמרתי לך, אני לא,

**מר אבנו שחאדה:**

אני מבין, אני עשיתי טעות ששאלתי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 29 -

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

מה שמוגדר בתב"ע- בית קברות. אחר כך מתחיל תמיד אותו דבר, אצל יהודים ואצל ערבים. מתחילים לחפור, מוצאים עצם, צועקים, באים ואומרים-פה היה בית קברות, מתחיל סיפור-כן היה, לא היה. זה סיפור שטוב ליהודים, טוב לערבים, טוב לכולם, כאשר מוצאים עצם מתחילים להתווכח-למי היא שייכת, מתי היא היתה וכן הלאה, האם יש כאן בית קברות, אין בית קברות, כל הסיפורים האלה. לצורך העניין, מבחינתי כראש-העירייה, בית קברות הוא מקום שמוגדר כבית קברות. אז איפה הוא מוגדר כבית קברות? בתב"ע.

**מר אבו שחאדה:**

לצורך העניין, אני כחבר מועצה, אני מתנצל ששאלתי וציפיתי לתשובה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אני מקבל את הערתך.  
שאלתא מס' 353 של חבר המועצה מר אהרון מדואל: תכנית זה דולפינריום, זה אתה עונה?

**מר ספיר:**

כן.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

בבקשה.

**מר ספיר:**

תכנית הדולפינריום הינה תכנית ביוזמת הוועדה המקומית-שיש לה חשיבות רבה ברמה הציבורית וברמה התכנונית. נושא כתב השיפוי נבדק לעומק ונמצא כי גם אם הוועדה, גם אם הוועדה תיתבע לפי סעיף 197, החשיפה היא זניחה לעומת,

**מר גפן:**

למה?

**גב' דיין- היו"ר:**

זה הנושא שדורון ספיר התבקש לענות עליו, בגלל הנושא.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 30 -

**מר ספיר:**

את מפריעה לי.

לעומת ההכנסות הצפויות מההשבחה. כאן המקום לציין כי ישנן תכניות נוספות שביטלנו בהן שיפוי, כולל כאלה של יזמים פרטיים, ואף העברנו את היזמות לוועדה המקומית. במערכת האיזונים הציבורית, הכוללת, בין השאר, הסרת מפגע הדולפינריום מהמרחב הציבורי הכי חשוב בעיר, על חוף הים, תכנון צומת עירוני מאוד חשוב המהווה סיום הולם לקו הבניינים לאורך החוף, וציון סוג של פתרון תכנוני נכון הכולל גם מגורים וגם מלון, אנו נמשיך לקדם את התכנית שאושרה זה מכבר בוועדה המקומית.

**מר מדואל:**

טוב, לפני שאילתת ההמשך, אני לא חושב שאתה עצמך מאמין במה שקראת. להגדיר את הדולפינריום כמפגע במרחב הציבורי החשוב ביותר של תל-אביב, כשיש לנו בקו החוף את ככר אתרים, כשיש לנו את התחנה המרכזית הישנה,

**מר ספיר:**

מה השאלה?

**מר מדואל:**

כשיש לנו,

**מר ספיר:**

השאלה אם אני רואה את הדולפינריום כמפגע? התשובה היא כן.

**מר מדואל:**

לא. השאלה שלי, במידה והדולפינריום אכן מהווה מפגע, מדוע לא פעלה העירייה כנגדו לפי צו 3- מבנה לשיפוץ, צו 4- מבנה מסוכן להריסה, בהתחשב בתביעה הקיימת על הדולפינריום כיום, עלותו.

**מר ספיר:**

המבנה לא מוכרז, המבנה לא מוכרז כמבנה מסוכן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 31 -

**מר מדואל:**

הדולפינריום היה יכול להיות מוכרז כמבנה לשיפוץ, לא מבנה מסוכן.

**מר ספיר:**

יש לך רק שאילתת המשך אחת.

**מר מדואל:**

ומדוע לא בוצעה שם הפקעה, אגב?

**גב' וולנר-גלעד:**

אפשר לעשות שם בריכה.

**גב' דיין-היו"ר:**

שאילתא אחרונה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

השאלה- הבאה, של גב' חנה תמיר, מס' 362.

איפה אדון ארנון גלעדי?

**גב' דיין-היו"ר:**

הוא היה אמור לענות, והוא איננו.

**מר מסלאווי:**

הוא בדרך לירושלים.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

טוב, אני אענה במקומו.

שאילתא מס' 362 של חברת המועצה הגב' חנה תמיר :

הפסקת הזרמת הבוצה לים מחייבת פתרון אלטרנטיבי לבוצה. למרבה הצער פתרון הקצה שהוצע בזמנו על ידי האיגודן לשריפת הבוצה, שאני מודה כאן קבל עם ועדה, שגם כמי שיש לו יד וחלק בענין- תמכתי בו, ועד היום אני חושב שהוא היה נכון, נתקל בהתנגדויות של כל מיני ארגונים, ולכן הופסק קידומו וכעת עובדים על פתרון שונה. העבודות מתקדמות בקצב המכסימאלי על פי

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 32 -

אבני הדרך שסוכם עליהן בהיתרי ההזרמה שניתנו על ידי המשרד לאיכות הסביבה, שהוא האחראי על העניין. העבודות בשטח מתבצעות סביב השעון, יומם ולילה, ולא ניתן לקצר יותר את לוחות הזמנים. מדובר על פרויקט הנדסי ייחודי במינו בישראל ורק מספר בודד של דומים לו בעולם כולו. שיקולים אלו כולם עמדו בפני הוועדה למתן היתרי הזרמה במשרד להגנת הסביבה, אשר היא שאישרה את הארכת ההיתר לאיגודן עד ספטמבר 2015.

**גב' דיין- היו"ר:**

חנה, יש לך שאלת המשך?

**גב' תמיר:**

לא.

**גב' דיין- היו"ר:**

או אנחנו יכולים לעבור הלאה?

**שאלת מס' 350 של חבר המועצה  
מר יואב גולדרינג מתאריך 14/5/2012**

בית המשפט, בפסיקותיו השונות, הכיר בחובת הרשות לאפשר, בגבולות הסביר, הקמת מאהלי מחאה. כיצד מתיישבת אמירתו של ראש העירייה לפיה לא יאפשר את חידוש מחאת האוהלים בקיץ עם פסיקות אלה? אילו צעדים (קביעת נהלים וכו') נקטה העירייה על מנת לממש חובותיה על פי פסיקות אלו?

**תשובת ראש העירייה**

עד כה, בתי המשפט שדנו במדיניותה של עיריית תל אביב-יפו לגבי מאהלי המחאה בעיר ציינו את העירייה לשבח על האיזון והאחריות שנקטו בכל הנוגע לשמירה על חופש הביטוי וזכות המחאה מחד ועל המרחב הציבורי הפתוח מנגד. כזכור עיריית תל אביב-יפו הייתה זו שאפשרה מלכתחילה את הקמת האוהלים בקיץ האחרון, עמדה במשך חודשים מול תלונות התושבים והמטרדים וכן נשאה בעלות לא קטנה של כספי ציבור כתוצאה מכך.

גם בעתיד נמשיך במדיניות מאוזנת ואחראית ונאפשר, כפי שתמיד אפשרנו, לממש בעיר את חופש הביטוי והמחאה על כל גווניה בכפוף למגבלות החוק. מעולם לא אמרתי שלא אפשר להקים

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 33 -

אוהלי מחאה בעיר. כל שנאמר היה שלא נאפשר זאת בשדרות רוטשילד שכן בהן נאלצו התושבים להתמודד עם מטרדים כבדים בקיץ האחרון ואין זה הוגן להטיל עליהם זאת בשנית.

**שאלתא מס' 351 של חבר המועצה**

**מר יואב גולדרינג מתאריך 14/5/2012**

בפנית הרחובות יבנה ומונטיפיורי עומד בניין העומד ללא שימוש כבר שנים. בניין זה כמו בניינים ריקים אחרים נוספים בעיר מוקפים שלטי פרסום מסחריים המניבים רווח לבעליהם ומקור להכנסות לעירייה דרך אגרת השילוט. מצב עניינים מקומם זה מצרף לפטור הארנונה הקבוע בפקודת העיריות תמריץ נוסף לבעל הנכס להשאירו ללא שימוש. לנוכח משבר הדיור בעיר כיצד מתיישבת מדיניות אישור שטחי פרסום על גבי נכסים כאלה עם האינטרס הציבורי הברור מאלו להביא להשמתם?

**תשובת ראש העירייה**

היתרי שילוט על מבנים נועדו לסייע במימון שיפוץ ושיפור חזות המבנה ולכן הם ניתנים רק כאשר למבנה ניתן היתר בניה או שיפוץ.

כך נהגה העירייה בכתובת המוזכרת בשאלה - למבנה ניתן היתר בנייה והיתר השילוט ניתן במקביל ל- 3 שנים החל מחודש ספטמבר 2009

העירייה פועלת לתמרץ השמשת נכסים ריקים ברחבי העיר ופועלת לקציבת הפטור לפי פקודת העיריות שניתן לנכס שאינו ראוי לשימוש בזמן וכן להכפלת תעריף הארנונה לנכסים אלו.

**שאלתא מס' 352 של חבר המועצה**

**מר אהרון מדואל מתאריך 14/5/2012**

כיצד מתיישב הספין הרעשני האחרון של ראש העירייה בנוגע למוניות שירות עם תשובתו לשאלתה (מצ"ב), בה הצעתי לתגבר את מערך מוניות השירות, בה השיב ראש העירייה כדלקמן" על פי החוק הנוגע למוניות שירות- לאחר תאריך 12.1.2006 ועד ל שנת 2013- לא ניתן לאשר בקשות חדשות או שינויים בקווי השירות, לאור האמור גם אם נרצה לשלב את מוניות השירות בארגון מחדש במטרופולין ת"א, לא נוכל לעשות זאת בגלל ההגבלה בחוק".

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 34 -

האם אין גבול להטעיית הציבור בניסיון לצבור כותרות? בשיבת המועצה בה הוחלט להעביר לדיון בהנהלת העיר את הנושא, הובטח כי יערך שיתוף ציבור בנושא, מדוע לא נערך שיתוף שכזה ונבחנו הצרכים האמיתיים קודם להכרזות ופרסום מפת הקווים?.

### **תשובת ראש העירייה**

לתומי סברתי שכנציג שמתיימר לייצג תושבי שכונות תסייע בידנו להגיע למצב בו גם מי שידו אינה משגת לרכוש רכב פרטי יוכל לקבל שירותי תחבורה בימי שבת וחג ולהגיע לבקר קרובים, להצגה או לחוף הים – אך כמו תמיד בחרת בדרך הפופוליסטית לטרפד כל יוזמה לטובת התושבים.

לגופו של עניין – אין כל קשר בין התשובה שניתנה לך לפני שנתיים שעסקה ברה ארגון קווי האוטובוס לבין ההצעה הנדונה כיום. מעבר לעובדה כי המועד שצוין (2013) קרוב הרי שבינתיים גם מקדם משרד התחבורה הצעת חוק בנושא שמשנה את המצב החוקי. ההצעה לעניין הרחבת קווי השירות היא פרקטית וברת יישום ויש בצידה בשורה גדולה לתושבי העיר. אני מקווה שאתה וחבריך – לפחות בעניין זה – תסייעו בידנו לשכנע את שר התחבורה להיענות לה.

### **שאלתא מס' 353 של חבר המועצה מר אהרון מדואל מתאריך 14/5/2012**

בישיבת ועדת המשנה לענייני תכנון ובנייה מיום 2.5.2012 בנושא תכנית הדולפינריום הוחלט לוותר על תנאי לדרישת שיפוי במקרה של תביעות מצד הנפגעים מהתכנית, "תנאי להעברה למחוז חתימה על כתב שיפוי" נמחק מהתכנית.

מדובר בהחלטה חריגה ביותר. ההחלטה נומקה בכך שיוזמת התכנית היא הועדה המקומית והנהנה מהתכנית הוא הציבור.

למיטב ידיעתי והיכרותי עם התכנית, הנהנים העיקריים מהתכנית הם בעלי חבי "שער לישראל" החוכרת את מתחם הדולפינריום ולא הציבור. אולי יש נהנים נוספים שאינם ידועים לנו ושעשויים לכאורה להסביר את פשר עסקת הדולפינריום התמוהה.

שאלתי היא- מדוע לא יעצור ראש העירייה את קידום התוכנית בכלל או לפחות עד לחתימתם של בעלי הדולפינריום על כתב שיפוי ?

### **תשובת ראש העירייה**

תכנית הדולפינריום הינה תכנית ביוזמת הועדה המקומית שיש לה חשיבות רבה ברמה הציבורית וברמה התכנונית.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 35 -

נושא כתב השיפוי נבדק לעומק ונמצא כי גם אם הועדה תתבע לפי סעיף 197, החשיפה היא זניחה לעומת ההכנסות הצפויות מהשבחה.  
כאן המקום לציין כי ישנן תכניות נוספות שביטלנו בהן שיפוי כולל כאלה של יזמים פרטיים ואף העברנו את היזמות לועדה המקומית.  
במערכת האיזונים הציבורית הכוללת בין השאר: הסרת מפגע הדולפינריום מהמרחב הציבורי הכי חשוב בעיר על חוף הים, תכנון צומת עירוני מאוד חשוב המהווה סיום הולם לקו הבניינים לאורך החוף וציון סוג של פתרון תכנוני נכון הכולל גם מגורים וגם בית מלון – אנו נמשיך לקדם את התכנית שאושרה זה מכבר בועדה המקומית.

**שאלתא מס' 354 של חבר המועצה  
מר שרון לוזון מתאריך 14/5/2012**

מפניה שנתקבלה מתושבי לב העיר נודע לי שישנה כוונה של חברות סלולריות להתקין מתקן גישה אלחוטי (אנטנה סלולרית) ברחוב רש"י 46. המתקן המיועד ימוקם במרחק של פחות מ 20 מטרים בקו ישיר מאשכול גני ילדים המצוי בסמוך (ברחוב העבודה), וכן בסמיכות למעון קשישים.  
מבירור שנערך הובהר לתושבים שהצבת מתקן שכזה אינה דורשת היתר, אך הנהלים קובעים שיש להביא את הבקשה להקמתו לגורמים העירוניים והם מוסמכים להביע התנגדות ולמנוע את הקמת המתקן.  
שאלתי: האם נעשתה פניה שכזו לעיריית ת"א יפו בנושא מתקן זה? מה היתה תגובת העירייה לפנייה כזו אם נעשתה?

**תשובת ראש העירייה**

אישורים להקמת מתקן גישה לחברות הסלולר מתקבלים מהמשרד להגנת הסביבה אשר על פי החוק הוא הגורם המוסמך לבדוק שהמתקן בטיחותי ואינו מהווה סכנה לבריאות הציבור (כולל ילדים ואנשים מבוגרים).

בתאריך 5.4.2012 התקבלה הודעה מחברת מירס על הקמת מתקן גישה בכתובת הנ"ל אך מאחר והעירייה אינה מוסמכת לקבוע את היותו מסוכן לבריאות הציבור ואינה יכולה להתנגד מטעם זה להקמתו – הדבר נתון לבדיקת המשרד להגנת הסביבה שהוא כאמור הגורם המוסמך לכך.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 36 -

עוד אציין כי המדידות מגלות שקרבה למתקן או אנטנה סלולרית ופריסה רחבה שלהם מקטינה את החשיפה לקרינה ולסכנות הנובעות ממנה ואכן בפועל החשיפה לקרינה בתל אביב יפו קטנה יחסית למקומות אחרים בהם ישנם פחות אנטנות ומתקנים.

**שאלתא מס' 355 של חבר המועצה  
מר שרון לוזון מתאריך 14/5/2012**

בישיבת המועצה שהתקיימה בחודש יולי אשתקד (ישיבה 39) מסר ראש העירייה במענה לשאלתא שלי שדו"ח מקיף על מצבם וזכויותיהם של עובדי הקבלן יערך ויוגש עוד השנה. כאמור בפרוטוקול הישיבה (עמ' 7) ע"י ראש העירייה: "ולכן הנחיתי את צוות זכויות מועסקים לפרסם דו"ח סיכום פעילות שנתי- שיתן סקירה מקיפה על התהליך, וזאת החל מהשנה." מאז אותו מענה חלפו עשרה חודשים. האם יוכל ראש העירייה להאיר את עינינו באשר למועד בו יונח דו"ח זה על שולחנם של חברות וחברי מועצת העיר ?

**תשובת ראש העירייה**

הדו"ח נדון בהנהלת העירייה ביום 3.4.2012 ונשלח לחברי המועצה לפני כשבוע.

**שאלתא מס' 356 של חברת המועצה  
גב' שרון מלכי מתאריך 14/5/2012**

מידי יום עוברים בתחנה המרכזית "החדשה" עשרות אלפי אנשים. למרות זאת, היא פועלת מזה תקופה ארוכה ללא היתר בניה וללא רישוי עסקים. מכתב המפרט את הליקויים והבעיות הקשות נשלח אליך ב-7.2.12 וב-15.4.12 ונותר ללא מענה, לא ממך ולא מהייעוץ המשפטי של העירייה. מדוע ראש העירייה ממשיך להתעלם מהבעיה החברתית והסביבתית שהתחנה המרכזית גורמת לה ומדוע העירייה לא משתמשת בסמכותה ולא פועלת לפי ההסכם שנחתם עם חברת התחנה המרכזית ב-2001?

**תשובת ראש העירייה**

כפי שנמסר לך בתשובת היועץ המשפטי, התחנה המרכזית החדשה הוקמה ונפתחה לפני עשרות שנים, על פי היתרי בניה כדין, על קרקע פרטית והיא מופעלת ומנוהלת על ידי חברת התמח"ת שהיא חברה פרטית.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 37 -

לגבי רישוי עסקים הנושא נבדק וכל אישורי הגורמים המאשרים על פי חוק רישוי עסקים ניתנו זה מכבר, לרבות אישור רשויות כיבוי אש, זאת למעט אישור המשטרה שטרם ניתן ואולם המנהלים המיוחדים שמונו על ידי בית המשפט המחוזי, במסגרת צו הקפאת הליכים שניתן לחברת התמח"ת, פועלים באופן נמרץ מול המשטרה לקבל את אישורה כנדרש. יצויין כי המשטרה היא זו האוכפת את דרישותיה לפי חוק רישוי עסקים ולא העירייה. העירייה פועלת לפי כל ההסכמות שהיו לה עם חברת התמח"ת במהלך השנים, לרבות לפי הסכם 2001 ואלו שאחריו. בנסיבות אלו ובמועד זה לא נמצא שיש מקום לפעולה כלשהי מצד העירייה כנגד חברת התמח"ת."

**שאלתא מס' 357 של חברת המועצה  
גב' שרון מלכי מתאריך 14/5/2012**

כפי שפורסם בעיתון הארץ ב-15.3.12, בבית אגד שנמצא בפינת הרחובות דרך בגין ומוזס, נערכים לכאורה שיפוצים משנת 2005. הפיגומים בצד המזרחי צר מהתקנות ומהווים תפאורה בלבד, ואין שום התקדמות משמעותית בשיפוץ למרות השנים הרבות שחלפו. חוק הדרכים שילוט – 2009 קובע בסעיף 7 כי בתקופות שיפוץ מותרת התקנת שלט בצמוד לפיגומים לכל היותר למשך שנה והעירייה רשאית להאריך את תקופת השילוט בשנה נוספת, אם טרם הסתיימו עבודות הבניין. מדוע העירייה שבה ומעריכה את היתר השילוט למרות שברור כי מדובר בשיפוץ סרק שמטרתו העיקרית היא פרסום במקום בולט ורווחי לבעלי השלט על נתיבי איילון?

**תשובת ראש העירייה**

כפי שעניתי לשאלתו של חברך לסיעה – היתרי שילוט על מבנים נועדו לסייע במימון שיפוץ ושיפור חזות המבנה ולכן הם ניתנים רק כאשר למבנה ניתן היתר בניה או שיפוץ וכך ארע גם במקרה זה. היתר השילוט לבית אגד ניתן בהתאמה למועד היתר הבניה - דהיינו עד לסוף שנת 2012.

**שאלתא מס' 358 של חברת המועצה  
גב' רחל וולנר גלעד מתאריך 14/5/2012**

לפני כשנה הסתיימו עבודות השיפוץ שכללו סלילת שביל אופניים, שיפוץ הכביש ורימזור קטע הטיילת בכביש שבין גורדון לדולפינריום. למרות שהובטח כי עם שיפוץ קטע הכביש יופעל הרמזור החיוני מאד למעבר הולכי רגל בקטע הכביש של הרברט סמואל פינת דניאל, עדיין רמזור זה לא פועל ותאונות רבות נגרמות בשל כך.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 38 -

לקראת עונת הקיץ המתקרבת וריבוי החוצים את הכביש, תוך סיכון חייהם, ברצוני לדעת  
מתי יופעל סוף סוף רמזור זה?.

**תשובת ראש העירייה**

לאור עבודות בניית בית המלון בסמוך, הסדרי התנועה בצומת האמורה הינם זמניים ובכל מקרה  
אנו מתכוונים להפעיל את הרמזור במהלך חודש יולי.

**שאלתא מס' 359 של חברת המועצה  
גב' רחל וולנר גלעד מתאריך 14/5/2012**

שביל האופניים היורד בשינקין, אכן משרת נאמנה את רוכבי האופניים, אולם רכבים רבים לאורך  
כל שעות היום חונים עליו ורוכבי האופניים נאלצים לעקוף אותם תוך שהם יוצאים למרכז הכביש  
מול המכוניות הנוסעות ומסכנים את חייהם.

כיצד ראש העיר מתכוון לפתור בעיה זו?

**תשובת ראש העירייה**

אנו פועלים להטמעת ההסדרים החדשים ברחוב שינקין ולמניעת הפרעה לתנועת האופניים בשביל  
האופניים – הן על ידי אכיפת החניה על השביל (מתן דו"חות וגרירת רכבים) והן על ידי הקצאת  
חניה נוספת לפריקה וטעינה עבור בתי העסק ברחוב.

**שאלתא מס' 360 של חבר המועצה  
מר ראובן לדיאנסקי מתאריך 14/5/2012**

**החלפת כיסאות אולם היכל התרבות**

בימים אלו מתבצעות עבודות שיפוץ בהיכל התרבות הכוללות את החלפתם של כסאות האולם.

ברצוני לשאול:

מה המחיר לכיסא חדש אשר יותקן באולם ומהי התמורה הכספית שהתקבלה בעבור כיסא ישן  
שפורק מהאולם?

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 39 -

**תשובת ראש העירייה**

בהתאם לתוכניות ולהחלטות הועדה המקומית שיפוץ וחיידוש היכל התרבות נעשה תחת הקפדה והנחיות של מחלקת השימור ובכלל זה בכל הנוגע לכיסאות שיוקנו בו. לאחר בחינה כלכלית התברר שרכישת כסאות חדשים העונים לדרישות השימור (עלות כיסא הינה 1,407 ₪ + מע"מ) משתלמת יותר משיפוץ ושיקום הכיסאות הישנים. מדובר בכיסא מתקדם המאפשר ישיבה נוחה ומשופרת לקהל שלא הייתה יכולה להתאפשר בכיסאות הישנים ושעלותו נמוכה יחסית להצעות שנתקבלו מחברות אחרות. כן התברר לאחר בדיקה שנערכה כי לא ניתן לבצע מכירה או אפילו תרומה של הכיסאות הישנים למוסדות אחרים.

**שאלתא מס' 361 של חבר המועצה  
מר ראובן לדיאנסקי מתאריך 14/5/2012**

**חניה חינם בכחול לבן לתושבי העיר**

ביום 31.1.12, כינסת מסיבת עיתונאים רבת רושם בה הודעת לציבור שעיריית תל אביב-יפו תאפשר לתושביה חניה בחינם בכחול לבן בכל העיר, בכפוף לתיקון חוק עזר לתל אביב-יפו (העמדת רכב וחנייתו), התשע"ב-1982 על ידי מועצת העיר ולחתימת שרי התחבורה והפנים על התיקון. בישיבת המועצה שהתקיימה לפני למעלה משלושה חודשים (ביום 20/2/12) הצביעה מועצת העירייה בעד התיקון, אולם על פי הידוע לי עד עתה לא חתמו השרים על התיקון. הודעתך בתקשורת ולאחר מכן משלוח אגרות לבתי האב בעיר יצרו בקרב תושבים ציפיות לחניה חינם בכחול לבן ולעיתים אף לאי ודאות לגבי מדיניות החניה בעיר.  
**ברצוני לשאול:**

האם בטרם פרסום העניין בתקשורת ולתושבים (בדרך של מסיבת עיתונאים ושליחת אגרות) ובטרם תיקון חוק העזר על ידי המועצה סיכמת עם שרי התחבורה והפנים כי יחתמו על תיקון חוק העזר לאחר אישור המועצה?

**תשובת ראש העירייה**

אתה שוב מנסה להטעות וטוען טענות חסרות שחר רק על מנת להכפיש יוזמה לטובת תושבי העיר. תוכנית העדפת תושבי העיר בנושאי חניה אשר אושרה ופורסמה הינה תוכנית כוללת שבה 3 נושאים: הגדלת ההנחה לתושב בחניוני אחוזות החוף, הגדלת היצע חניוני הלילה לתושבים ופסור

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 40 -

מאגרת חניה בכחול לבן. 2 הנושאים הראשונים יושמו מיידית וכפי שפורסם הנושא השלישי כפוף לאישור משרדי הממשלה הרלוונטיים (פנים ותחבורה).  
אנו מאמינים כי החלטותיה של העירייה שהן סבירות וחוקיות ומלוות על ידי הייעוץ המשפטי ואנשי המקצוע תאושרנה על ידי משרדי הממשלה ולכן כפי שנעשה בכל חוק עזר או תיקון שאנו מאשרים – איננו מסכמים או מתאמים מראש עם השרים.  
נכון להיום התיקון אושר על ידי אנשי המקצוע במשרדים הרלוונטיים ואיננו רואים כל סיבה עניינית שלא יאושר על ידי השרים כאמור.

**שאלתא מס' 362 של חברת המועצה  
גב' חנה תמיר מתאריך 14/5/2012**

**הזרמת הבוצה לים**

השפד"ן ממשיך להזרים מדי יום 700 טון בוצה לים, המצטברים לכדי חמישה מיליון טון בשנה. בשנת 2008, כאשר קיבל איגוד ערי דן לביוב את פרס הגלובוס הירוק, התחייבה הנהלתו להוציא את הבוצה מהים בתוך ארבע שנים, אולם לאחרונה ניתן להם היתר להמשיך להזרימה לים.

**ברצוני לשאול:** העיר תל אביב-יפו היא המשתמשת העיקרית בשירותי השפד"ן. כראש עיריית ת"א- יפו מה בכוונתך לעשות על מנת להפסיק את הזרמת הבוצה לים?

**תשובת ראש העירייה**

הפסקת הזרמת הבוצה לים מחייבת פתרון אלטרנטיבי לטיפול בה. למרבה הצער פתרון קצה שהוצע בזמנו על ידי האיגודן לשריפת הבוצה נתקל בהתנגדויות ולכן הופסק קידומו וכעת עובדים על פתרון שונה והעבודות מתקדמות בקצב המקסימלי על פי אבני דרך שסוכם עליהן בהיתרי ההזרמה שניתנו על ידי משרד הגנת הסביבה. העבודות בשטח מתבצעות סביב השעון (יום ולילה) ולא ניתן לקצר יותר את לוחות הזמנים. מדובר על פרויקט הנדסי ייחודי במינו בישראל ורק מספר בודד של דומים לו בעולם.

שיקולים אלו כולם עמדו בפני הוועדה למתן היתרי הזרמה במשרד להגנת הסביבה אשר אישרה את הארכת ההיתר לאיגודן עד לספטמבר 2015.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 41 -

**שאלתא מס' 363 של חברת המועצה**  
**גב' חנה תמיר מתאריך 14/5/2012**

**הפניית מפקחים עירוניים להגברת שמירת הסדר הציבורי והגברת הבטחון האישי של התושבים**

לנוכח גל האלימות ששוטף את העיר תל אביב-יפו ולנוכח אירועי הפשיעה האחרונים שארעו בעיר אני בדעה שבכדי להעניק ולהחזיר לתושבים את תחושת הביטחון, יש להורות לאגף הפיקוח הצבת מפקחים במקומות ציבוריים, כגון: גינות, מוקדי בילוי והתכנסויות של בני נוער וכיו"ב.

**ברצוני לשאול: האם בכוונתך להנחות את אגף הפיקוח לפעול על פי הצעתי זו ולהפנות מפקחים עירוניים לשמירת הסדר הציבורי וסיוע בהגברת הבטחון האישי של התושבים?**

**תשובת ראש העירייה**

מעבר לתגבור הכוחות באזור שנעשה כבר באופן שוטף מזה מספר חודשים (הוספו שתי ניידות לנושא זה) הרי שכפי שהודעתי לפני כשבוע בכוונתנו להביא לאישור המועצה הקמתו של כוח סיור עירוני מיוחד שיכלול כ- 150 סיירים עם כ- 30 ניידות שימומן מאגרה על מנת להתמודד עם הירידה בתחושת הביטחון לאור האירועים האחרונים בעיר. אני מקווה שתשכנעי את חברך לסיעה לתמוך ביוזמה זו שעליה מברכים רבים מתושבי העיר.

**שאלתא מס' 364 של חבר המועצה**  
**מר סמי אבו שחאדה מתאריך 14/5/2012**

מה מעמדו של בית הקברות במתחם סומייל ומה יעלה בגורלו כאשר יבנו בניינים במקום?

**תשובת ראש העירייה**

במתחם קיים מגרש המצוי בבעלות הווקף ונשאר בבעלותו במסגרת התוכנית שאושרה. איננו יודעים אם היה במגרש זה בעבר בית קברות שכן בפועל היום בנויים במקום בתים. ככל שהווקף יבקש לבנות במגרש הנ"ל שבבעלותו ינהגו בשטח על פי כל ההנחיות לרבות של רשות העתיקות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 42 -

**שאלתא מס' 365 של חבר המועצה**  
**מר סמי אבו שחאדה מתאריך 14/5/2012**

מה מס' בתי הקברות המוסלמיים בתחום השיפוט של עיריית תל אביב-יפו, היכן הם נמצאים ומי אחראי על תחזוקתם?

**תשובת ראש העירייה**

האחריות על בתי קברות של כלל העדות ועל תחזוקתם אינה נתונה בידי הרשות המקומית. על בתי הקברות של המוסלמים אחראי הווקף.

אנחנו עוברים לסדר היום.  
הצעות לסדר.

**390. אישור סדר היום**

הצעות לסדר היום:

**1. מר מדואל-אחריות עיריית תל-אביב יפו לבטחון האישי של תושבי העיר-**  
**תמונת מצב והצעות לשיפור.**

**גב' דיין- היו"ר:**

אהרון מדואל-אחריות עיריית תל-אביב יפו לבטחון האישי של תושבי העיר- תמונת מצב והצעות לשיפור.

**מר מדואל:**

ערב טוב ליו"ר המועצה, ערב טוב לכולם:  
ההצעה לסדר של עיר לכולנו, שאני בשם עיר לכולנו מעלה כאן הערב, לא נולדה היום. הצעה דומה וזהה לה הציעה "עיר לכולנו" במסגרת הצעה לסדר שעסקה בדרום העיר לפני כשנה. אז ההצעה לסדר, אז ההצעה לסדר סוכמה בסופו של דבר בקיום ישיבת מועצה מיוחדת שתוקדש למצב בדרום העיר, לצערנו-עקב ייעוץ משפטי ולאחר שהישיבה הוסטה לבית דני, כנראה משיקולים שנועדו להפוך אותה לפורום מועצה, ישיבת המועצה הזאת, פורום המועצה הזה היה עקר מתוכן ואיבד כל ערך.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה**  
**ישיבה מן המניין מס' 51**  
**מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 43 -

בשבוע שעבר, לאחר שהגשתי הצעה לסדר בנושא זה, נתפרסמו בכלי התקשורת השונים דבר הצעותיו של ראש העירייה להגברת הבטחון האישי. לצערנו לא התעורר ראש העירייה כשבועית הפשע והאלימות הרימה ראש, והיא קיימת בתל-אביב כבר תקופה ארוכה. חבל שרק כאשר מגיעה הזוועה, ובאמת זוועה אמיתית, כאן ממש מתחת לבניין הזה, בחניון גן העיר, והנושא מקבל בולטות תקשורתית, נזכר ראש העירייה לצאת בתכנית. וחבל עוד יותר שהמדובר בתכנית שהישימות שלה אינה מיידית ושיסיכויי יתכונותה אינם מידיים. וכאשר אני מדבר- ישימות אינה מיידית, אני מזכיר לכם את נושא תו החנייה לצעירים שברשותם שהרכב לא רשום על שמם, הצעה גם כן-שהייתה מעין גימיק תקשורתית וגוועה כלעומת שבאה. אני מזכיר את מוניות השרות- שהצענו לפני שנה לתגבר את מוניות השרות בתל-אביב, ואז נושא התחבורה הציבורית-שהיה אמור להיות עם קווים סדירים ומוסדרים בשבת- הפך להיות למעין פארסה של מוניות שרות- שלא נותן פתרון אמיתי וגם לא יורשו, לפחות לא לפני 2013, ולפחות עד שיחוקק חוק חדש. וכמו שאמר ראובן-הישימות, בדיוק כמו של תו החנייה האזורי של תל-אביב. כל ההצעות האלה נועדו אך ורק להיות מעין ספינים תקשורתיים, ולא נועדו לתת פתרון אמיתי למצב. למעשה, מה שמסוכם בהצעתו של ראש העיר, ראש העירייה היום מנסה, בדרך של מחטף, להקים לעצמו מעין משטרה עירונית. הוא רוצה פקחים עם סמכויות של שוטרים שיופקדו בידי מי שהוכיח שהוא לא בעל שיקול דעת בכל הנוגע להפעלת גורמי אכיפה. הוא מציע יחידה ממונעת שתנוע ברכבים, כ-30 נייזות לפי מה שקראתי, במקום בו נדרשת נוכחות רגלית, והפרויקט, הכי חשוב מכל, הפרויקט הזה- הביצוע שלו דורש זמן שאין לנו והוא דורש אישור גם של שר הפנים, שספק רב מאוד אם יינתן.

אנחנו מבקשים להציע כאן לחברי מועצת העיר תכנית פשוטה, אפשרית וחלופית, שתהיה מבוססת בעיקר על משאבים קיימים. על הפניית מאמצים ממשימות פחות דחופות או כאלו שאינן נחוצות כלל לטובת צעדים אופרטיביים בסיסיים-אשר יועילו להגברת תחושת הבטחון של התושבים. תכנית שלא זקוקה לאישורו של אף גורם חיצוני, תכנית שכבר קראנו ליישומה בהזדמנויות קודמות.

בשרותה של עיריית תל-אביב ישנם פקחים רבים, מאות פקחים בתחומים שונים: חנייה, רישוי עסקים, שילוט, רוכלות ועוד. רובם בעלי הכשרה דומה, רובם אגב, חלקם הגדול אגב, בעלי חזות של שוטרי יסי"מ או שוטרים מבחינת המדים, וזה דבר שחשוב מאוד במרחב, ולחלקם יש גם ממילא סמכויות של שוטרים, ללא צורך להעניק להם סמכויות נוספות. פקח עירוני יכול לעכב אדם במקרים מסוימים, הוא יכול למנוע פשע בזמן אמת- תוך התערבות או בעצם נוכחות במקום. פקחים יכולים לתעד עבירות מסוימות, יכולים להזעיק שוטר-שהוא חלק מהסיוור המשותף שלהם, נדמה לי שקוראים לזה יהלום-או בקריאה ישירה למשטרה. אגף הפיקוח של

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 44 -

עיריית תל-אביב הוא יכול ומצליח להיות אפקטיבי במקרים רבים, שבחלקם לצערנו הוא הופעל ליישום מדיניות פסולה ופוגענית מצדו של ראש העירייה. מה שצריך להשתנות היא לא מידת הסמכויות של הפקחים וגם לא כמותם או מידת ניידותם, אלא איך הם מתניידים וסדר העדיפות. כולנו יודעים שאם יוצב אוהל באחת משדרות העיר יופיעו כהרף עין פקחים או אנשי הסיירת הירוקה על מנת לסלקו, משל היה בו משום איום חמור על הסדר הציבורי. אבל קטנועים שנוסעים בחופשיות על מדרכות העיר, פתקים של מכוני עיסוי שמודבקים על המכוניות חדשות לבקרים-למרות הקוד האתי שאושר כאן במועצה.

**מר לדיאנסקי:**

זה על ידי חברת המועצה יעל בן יפת - לשעבר.

**מר מדואל:**

נכון, על ידי חברת המועצה שלנו- יעל בן יפת. משום מה דברים אלו, עבירות קטנות נעלמות מעיני הפקחים, וכל מטרתם בעצם ברישום עבירות שמכניסות כסף זמין לקופת העירייה ותו לא. אנחנו כבר זוכרים בתקופת הבחירות-אכיפה סלקטיבית לגבי שלטי בחירות במהלך הבחירות, דבר שבבחירות הקרובות- אם תהיה לחולדאי משטרה עירונית, אני צופה תוהו ובוהו בנושא הזה. המשך במלחמה הגלויה והמפורשת שהוא הכריז על המחאה החברתית על מסריה השונים והפגיעה במאהלים בגן התקווה, בלוינסקי, בנורדאו, בבן גוריון וברוטשילד. התנפלות של פקחים ואנשי הסיירת לקבוצות,

**מר גפן:**

אתה בעצם אומר שהפקחים זה דבר לא טוב?

**מר מדואל:**

לא, חולדאי מוביל את המחאה, הוא המציא אותה. את זה עוד לא ראיתי אה?

**מר גולדרינג:**

הוא ומופז.

**מר גפן:**

אהרון, מה שאתה אומר עכשיו זה שהפקחים זה דבר לא טוב.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 45 -

**גב' דיין-היו"ר:**

חבל על הזמן, חבל על הזמן של הדובר.

**מר מדואל:**

אנחנו רוצים, תכף תשמע, אנחנו רוצים לתעל את הפקחים לדברים שיועילו באמת לתושבי העיר, ויועילו באמת לסדר הציבורי. ואני רוצה גם לספר לך משהו. אנחנו שומעים תמיד מהמשטרה, אנחנו ראינו את המקרה המצער בבאר שבע, שבו התקשרו למשטרה, היתה אמורה להגיע, ירד אדם מביתו, התווכח עם נער, נרצח, התקשרו למשטרה, תמיד המשטרה טוענת שאין לה כוח אדם, תמיד יש לה חוסר בתקציבים ואני משתתף בלא מעט הפגנות ותמיד אני עומד משתומם. בהפגנה ולו הקטנה ביותר-אתה רואה עשרות ניידות, אתה רואה עשרות שוטרים,

**גב' וולנר גלעד:**

כמעט על כל מפגין.

**מר מדואל:**

היו הפגנות שעל כל מפגין יש שוטר וניידת, ואני לא מגזים. ואני שואל איפה הכוחות האלה נמצאים כשהאזרח באמת נזקק להם לצורך בטחונו. לפעמים נדמה לי שהמשטר פה הקים לעצמו מעין כוחות דיכוי מיוחדים להשתקת מחאה פוליטית, ולהשלטת סדר ציבורי-כשהסדר הציבורי עלול לגלוש לתנאים שלא נוחים למשטר. מתוך הכרות עמוקה עם ראש העירייה ופועלו אני מניח שזה גם מה שהולך להיות בעצם עם המשטרה העירונית. התכנית שאנחנו מציעים, ניגש לתכנית, כוללת מספר נדבכים שניתנים לביצוע באופן מידי. ואני רוצה להזכיר לכם: אנחנו כבר הצענו את התכנית הזאת. הצענו אותה לפני כשנה, בסופו של דבר איחדנו את ההצעה עם חבר המועצה מסלאווי, היה אמור להיות דיון במועצה שלא התקיים. סיורים רגליים: הסבת פקחים עירוניים כחלק ממשימותיהם הנוכחיות- לרישום דוחות במקומות שאינם מפריעים לתנועה נניח כמו קנסות לחונים בכחול לבן, הרי ממילא העירייה כרגע אישרה חנייה חופשית בכל העיר לבעלי תווים, וזה כרגע באמת הכנסה שולית מבחינת העירייה בסיפור הזה, והתעסקות שגובלת ממש באלימות ובהטרדה במאהלי המחאה, בכלל-כל מיני פעולות שלא קשורות כרגע לבטחון היומיומי, להקים צוות פקחים שיסייר בשכונות העיר ובמיוחד במתחם של נווה-שאנן, תחנה מרכזית, שכונת שפירא, פקחים רגליים שישתובבו שם-בצמדים או בשלשות. עצם נוכחותם תקרין בטחון לאזרחים שמסתובבים שם. כיום אנשים מספרים לי שמסתובבים שעות ולא רואים בעצם שום זכר לניידת, אולי רק ביומיים האחרונים-אחרי שהמשטרה החליטה לצאת במבצע עם הציקלקות וכל הסיפורים-רואים כוח. הפקחים האלה גם יאכפו עבירות, ימנעו

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 46 -

וונדליזם, כמו שראינו בתמונות שפורסמו לצערי לאחרונה בפייסבוק, תמונות מזעזעות, באמצע רח' האצ"ל בשכונת התקווה. הסיור הרגלי, וזה הוכח במקומות אחרים בעולם, הוא הכלי האפקטיבי ביותר. פקח שיושב בניידת סגורה וממוזגת לא רואה דבר, לא שומע דבר, לא העבריין רואה אותו ולא הפקח רואה את העבריין. פקח כזה גם מתעלם, שנוסע ברכב, הוא מתעלם מהמתרחש בחדרי מדרגות, בחצרות בתים, ובמקומות שלא גלויים מחלונות הרכב. אין תחליף לדרך הישנה והטובה של תנועה רגלית.

אכיפה של עבירות קטנות. הפקחים יוכלו לתת דעתם על השלכת פסולת, היתי רוצה, בתחנה המרכזית, הייתי אוכף את זה על המסתננים. עשיית צרכים במקומות ציבוריים. סגירת עסקי האלכוהול שם מעבר לשעות מסוימות, וביד תקיפה, סוגר שם את עסקי האלכוהול שמהווים סכנה, גם שם וגם בפיצוציות ברחבי העיר. אנחנו מגיעים עכשיו לקיץ, בני הנוער, לצערי, וכל מי שרואה, יודע ומודע לבני נוער- מגבירים את צריכת האלכוהול שלהם משנה לשנה וממש בטור גיאומטרי. צריך פה אכיפה מאוד חזקה נגד הפיצוציות, למרות שאני לא מיתמם, אני יודע שזה לא ימנע, בני הנוער והבחורים מאורגנים היום, הם ילכו למכולת בצהרים ויקנו, אבל בכל זאת, כשאתה מונע את הזמינות של הערב, יכול להיות שהצלת מישהו ליד מועדון או באיזשהו מקום דומה.

כך גם לגבי קטנועים שנוסעים על מדרכות. רוכבי אופניים שברחובות הצרים של העיר נוסעים על המדרכות, למשל במסלול מונטה קרלו, דוחקים עגלות, דוחקים קשישים.

והגנה באמצעים פשוטים: אנחנו לדוגמא מתנגדים לנושא הזה של המצלמות, שפקחים ישבו במעין מוקד עירוני, כל העיר תרושת,

**מר מסלאווי:**

למה?

**מר מדואל:**

אני אגיד לך למה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

זה לא קשור.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 47 -

**מר מדואל:**

אין תחליף לשטח. אנחנו זוכרים במלחמת לבנון, אני אתן לכם דוגמא, מה היה הכשל הגדול של המלחמה? מה היה הכשל הגדול? מפקדי צה"ל ישבו מאחורי הפלזמות מעבר לקו הסגול ושלחו את החיילים קדימה, הכל במצלמות.

**גב' דיין-היו"ר:**

הזמן שלך עומד להסתיים.

**מר מדואל:**

המצלמות הם גם פגיעה חמורה בפרטיות, פגיעה חמורה בפרטיות, ומהכרותנו עם ראש העירייה אנחנו לא רוצים לתת בידיו כלים לפגיעה בפרטיות.

**גב' דיין-היו"ר:**

ולסיום בבקשה?

**מר מדואל:**

אני הייתי מצפה מראש העירייה שיפעל לניטרול הנפיצות שמתהווה כרגע בדרום העיר. ומה זאת אומרת יפעל? לא יתכן שישב כאן ראש עירייה, ואנחנו מתריעים לא פעם ולא פעמיים על נושא הפליטים. מערכת הבטחון יושבת כאן בתל-אביב, בקריה. לא יגש למערכת הבטחון וידרוש מהם באופן ברור וחד משמעי, לפחות יצא בקול תקשורת, להפסיק לפרוק אוטובוסים מלאים מסתננים, מבקשי מקלט, אני לא יודע מה, צהרים צהרים בגן לוינסקי. כשבאה מערכת הבטחון ומשליכה שם 2-3 אוטובוסים מלאים מסתננים כל יום, לאן בדיוק היא חושבת שהיא שולחת אותם? להיכן? לכרי המרעה הירוקים של האינדיאנים? לארץ השפע? היא שולחת אותם לרחובות. עכשיו, לאור איסור התעסוקה הלא ברור, למעסיקים לא ברור אם מותר או אסור להעסיק זרים.

רשויות ההגירה קובעות שאסור להעסיק, בג"ץ קבע שאסור לאכוף כל עוד לא יוקם מתקן הכליאה בסהרונים ועוד מתקן כלשהו. ואני רוצה לומר לכם רבותי, מתקן הכליאה הזה הוא עורבא פרח, כי במתקן הכליאה הזה, בשני מתקני הכליאה ישוכנו לכל היותר, בשיא התפוסה, לאחר שהם יושלמו, כ-13,000 מהגרים, מסתננים. כיום בתל-אביב נמצאים 50, 60, אף אחד לא יודע כמה. לאיפה ילכו כולם? עד שיושלם מתקן הכליאה, חוצים את הגבול הדרומי כל חודש 2,000-3,000 אנשים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 48 -

**גב' דיין- היו"ר:**

אתה הרבה מעבר לזמן שלך. בבקשה.

**מר מסלאווי:**

מה לגביהם?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

עזוב, עזוב.

**מר מדואל:**

יש עוד עניין, יש עוד עניין. מלבד, את הפשע לא הביאו המסתננים לבד, הפשע היה קיים בעיר לפני כן.

**מר מסלאווי:**

למה אתה אומר את זה? אתה שתגיד את זה? אתה?

**מר מדואל:**

כן כן, אני אומר. אי אפשר להתעלם מזה.

**גב' דיין- היו"ר:**

שלמה בבקשה.

**מר מדואל:**

אזור התחנה המרכזית עוד היה בעייתי לפני כן.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

עזוב, עזוב.

**מר מדואל:**

אבל אני רוצה להסב את תשומת לבכם שאתם סומכים על מערכת הבטחון,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 49 -

**מר מסלאווי:**

פשע אתה אומר- היה, ברמות האלה?

**מר מדואל:**

פה בגן העיר לדוגמא, מה שהבנתי, ביצע את הפשע איש שב"ח, לא מסתנן דווקא, לא מהגר. אני חייב לספר על עוולת של מערכת הבטחון שנתקלתי בה.

**גב' דיין- היו"ר:**

אבל באמת, אתה חרגת הרבה מזמן, אז תנסה לכווץ ולסיים.

**מר מדואל:**

בתל-אביב גם מסתובבים אלפי שב"חים, או סוחרים. מערכת הבטחון פעם היתה נותנת רשיון למעסיקים להעסיק בתחום בניין, בתחום תעשייה, עובדי שטחים, כיום לא ניתנים היתרים כאלה לעובדי שטחים, לא ניתנים. היום מערכת הבטחון מצאה פטנט חדש- היא נותנת להם אישורי סוחר. אישור סוחר. אסור לו לעבוד אצל אף אחד, היא נותנת אישורים כאלה לאלפים, מוגבלים בזמן- ל-3 חודשים שמחדשים אותם כל פעם. אותו פועל מסכן מסתובב, הוא לא יכול לקבל עבודה, הוא גם לא סוחר אמיתי, הכל כסות ותרמית, כתוצאה מכך, וזה אגב נתקלתי בזה גם בערים אחרות פה באזור המרכז,

**גב' דיין- היו"ר:**

בבקשה.

**מר מדואל:**

גוברת הפשיעה.

אני מבקש מהמועצה, מחברי המועצה, להצביע על הצעתי ולקיים דיון במועצה, אנחנו לא יכולים להתעלם ממה שקורה בעיר, אני מבקש לא לקבור את זה בישיבת הנהלה, ראש העירייה הציע הצעה בנושא הבטחון, אנחנו הצענו הצעה, תתכבד המועצה כולה, כל המליאה, ותדון בהצעות האלה ותכריע לגבי הצעה שלו או שלנו או הצעה אחרת-מורכבת משתי ההצעות יחד. תודה לכם.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 50 -

**גב' דיין-היו"ר:**

תודה רבה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אה,

**מר מסלאווי:**

מה?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

עזוב, עזוב.

רק דבר אחד, רק דבר אחד, אני לא רוצה להגיד. אי אפשר לעלות על הבמה ולומר 1,001 דברים שאחד סותר את השני, וגם דברים שהם, וגם דברים שבינם ובין המציאות הם פשוט-אין קשר. לידיעתך, לידיעתך, לפקח עירוני אין אפשרות לתת דוח למי שנוסע עם האופניים על המדרכה, וגם לא לטוסטוס שנוסע על המדרכה.

**מר לוזון:**

הוא יכול לצלם עם הסלולר ולגשת למשטרה, הוא יכול.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אתה רוצה עוד פעם שאקרא לך כמו שקראתי קודם? תרגע, תרגע.

**מר לוזון:**

ק ר י א ה.

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה, יש כאן תשובה להצעה לסדר. זה לא דיון, בבקשה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אני אקרא לך עוד פעם,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 51 -

**מר מדואל:**

אולי במקום ספינים תלך לדבר האמיתי? אתה הרי יודע שכל כולך ספינים.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

והדבר השני, מותר לך להגיד הכל, הנייר סובל הכל, האוזן סובלת הכל, רק שאין שום קשר בין המציאות,

**מר מדואל:**

תסביר לנו מה קרה עם החנייה של הצעירים,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אני יודע שהצעירים,

**מר מדואל:**

מה קרה עם החניה בכל העיר? מה קרה?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

מאחר ואתה נואם נאומים גדולים, אני יודע שכולם רוצים לגור בתל-אביב, לפני כן לא רצו. מה אני יודע? מה לעשות? אנחנו הלו לומדים מעיר לכולנו הכל, אנחנו מגשימים את מצע עיר לכולנו, כתוצאה מזה אנחנו מצליחים. מה אתם רוצים? אני אומר את זה, אני אומר את זה לפרוטוקול.

**מר מדואל:**

נכון, אתה מעתיק מעיר לכולנו, ולצערנו מדובר בהעתקה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אנחנו מצליחים בגלל אימוץ מצע עיר לכולנו. ועכשיו, אני מתפלא עליך. אמרתי, אמרתי במפורש: אנחנו נקיים דיון במועצה הבאה. במועצה הבאה תוגש הצעה, לאחר שהיא תיבדק, כולל ההצעות שלך,

**מר לוזון:**

יש פה הצעה למימוש מיידי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 52 -

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אין פה שום הצעה למימוש מיידי.

**מר לוזון:**

בהחלט יש.

**גב' דיין-היו"ר:**

איזה הצעה למימוש מיידי?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

כל מי שמבקש ממני לטפל עם האופניים ולטפל בפתקים ולהגביר את הטיפול במקום אחר, לא מבין שהוא מדבר על אותו כח אדם. ולכן, מאחר ועיריית תל-אביב יפו ממילא, למרות כל הדיבורים שלכם, כי אתם פקה-פקה, עיריית תל-אביב יפו ממילא מגבירה את נוכחותה באזורים האלה ומגבירה גם רגלית, ויש לנו ניידות קשת בקיץ שהולכות, שהולכות לכל הסיפור של הגנים, ולכן תפסיקו, טלו קורה מבין עיניכם. יש פה סטודנטים, הם מצפים שמי שעומד על הבמה יגיד דברים שהוא מבין בהם ויודע אותם. תעשו טובה! יש גבול,

**מר לוזון:**

הם מצפים שלא יהיה להם ראש עירייה שקרן, שחצן, דיקטטור.

**מר מדואל:**

גם במוניות השרות, אתה במוניות השרות,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

מר בריוני, מר בריוני,

**גב' דיין-היו"ר:**

אל תגררו, אל תתחילו.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אני לא ארד לרמתך מר בריוני. אתה מבייש את עצמך מר בריוני-כשאתה מקלל,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 53 -

**גב' דיין-היו"ר:**

תגידו-זה הכרחי הדיאלוג הזה? בבקשה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

ולכן הרגע נא.

**מר מדואל:**

כל הצעותיך הן שליפה מהמותן, נסיון לתפוס כותרת.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

ולכן, ולכן, מדואל, מדואל, אנחנו לא נעסוק עכשיו בשטחים תפוסים, תרגע, לא נעסוק בשטחים תפוסים, תרגע.

**מר לוזון:**

זה ניצול ציני של מצוקה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

ולכן, ולכן, אנחנו נוריד את זה מעל סדר היום מפני שאנחנו הולכים לדון בעניין בכובד ראש במועצה הבאה. תודה רבה.

**מר מדואל:**

לפני שנה לא הסכמת, למה התעוררת מאוחר,

**מר גולדרינג:**

תקבל את ההצעה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

קיימנו דיון.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 54 -

**גב' דיין – היו"ר:**

לשלמה מסלאווי יש הצעה אחרת שניה.

**מר מדואל:**

למה כשהצענו לפני שנה לא קיבלת?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אתה הצעת, אתה הצעת והתנגדת להנחות בחנייה, אני חושב, בעיר תל-אביב,

**מר מדואל:**

נכון.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

נכון? אז עכשיו, עכשיו אתה מבקש לא לאכוף את החנייה.

**גב' דיין- היו"ר:**

בבקשה, זה ויכוח סרק.

**מר מדואל:**

קריאות

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אתם מבקשים הכל, הכל.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

מדואל וראש העיר, בבקשה.

**מר לוזון:**

ראש העירייה מנצל ניצול ציני את האלימות כדי להקים לעצמו פלגה פרטית, זה מה שאתה עושה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 55 -

**גב' דיין-היו"ר:**

הופה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

בריוני.

**מר לוזון:**

אתה בריון.

**גב' דיין-היו"ר:**

אפשר בבקשה? לשלמה מסלאווי יש הצעה אחרת. שרון בבקשה, שלמה.

**גב' דיין-היו"ר:**

שלמה, לשלמה מסלאווי יש הצעה אחרת.

שרון בבקשה, שלמה.

**מר מסלאווי:**

חברי מועצה, ראש העירייה, קהל נכבד.

חבר המועצה מדואל, אני ככה קצת משתומם, אתה באמת חושב שהפקחים הם אלה שיפתרו את הבעיה?

**מר מדואל:**

הם יגבירו את תחושת הבטחון.

**גב' דיין-היו"ר:**

לא, זה לא ויכוח, הוא לא שואל אותך בשביל שתענה, סליחה.

**מר מסלאווי:**

לא, לא ציפיתי שתענה.

**ק ר י א ו ת**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 56 -

**מר מסלאווי:**

לא ציפיתי שתענה. נו באמת, אה, אז אני לא אשאל,

**גב' דיין- היו"ר:**

בבקשה, זה לא דיון.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

הוא לא הפריע לכם.

**מר מדואל:**

אתה וחבריך עוסקים,

**מר מסלאווי:**

אבל לא דיברתי מילה שהיית פה, מילה לא דיברתי, תן לי להגיד לך את דעתי. אתה אפילו לא שמעת את דעתי.

**מר מדואל:**

תעלה לראש הממשלה כדי לפתור את הבעיה.

**מר מסלאווי:**

אני עליתי לראש הממשלה והייתי בכנסת,

**מר מדואל:**

לא עלית.

**גב' דיין- היו"ר:**

מדואל תרגע, בבקשה ממך.

**מר מסלאווי:**

הייתי היום בכנסת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 57 -

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

למה אתה מפריע לו כל הזמן?

**מר מסלאווי:**

אני אספר לך. היום הייתי,

**גב' דיין- היו"ר:**

שלמה תקצץ בזה, כי זה מעבר ל,

**מר מסלאווי:**

נו, מה אני אעשה שהם מדברים?

**גב' דיין- היו"ר:**

שום דבר, תדבר, אל תתווכח, תדבר.

**מר מסלאווי:**

קודם כל –בוקר טוב עיר לכולנו. הגיע הזמן, התעוררתם, יפה מאוד,

**ק ר י א ת**

**גב' דיין- היו"ר:**

אל תענו לו, זה לא דיאלוג.

**מר מסלאווי:**

המסתננים נמצאים, המסתננים נמצאים כבר 4 שנים בתחנה המרכזית, מתחילת הקדנציה, אולי שיוציאו אותו וזהו.

**גב' דיין- היו"ר:**

אני לא מוציאה אותו וזהו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 58 -

**מר מסלאווי:**

מה ככה כל הזמן? נו באמת. תן להגיד משפט. אני גם רוצה לפתור את הבעיה, אבל הדרך שלך לדעתי היא קצת הזויה. הפקחים הם אלה שיפתרו? תן לי שנייה.

**מר מדואל:**

קריאה.

**מר מסלאווי:**

אונס, אלימות ופשע זה דבר שבשיגרה, 100 פקחים יפתרו את הבעיה הזאת? באמת, ככה אתה חושב?

**מר מדואל:**

כן, לדעתי כן.

**מר מסלאווי:**

אני במקומך, תן לי, תן לי, כל משפט שאני אגיד אתה צריך לענות לי? אתה יודע מה הבעיה שלך, דב חנין. דב חנין הרי הוא זה שמוביל אתכם, אתם לא יכולים לעשות שום פעולה בלי אישור שלו.

**גב' דיין-היו"ר:**

זה ממש חבל על הזמן.

**מר מסלאווי:**

דב חנין בעד העסקת המסתננים. כל עוד שאתה מעסיק את המסתננים כאן בתל-אביב, כל עוד שאתה תעסיק את המסתננים כאן בתל-אביב, הם יבואו בהמוניהם לפה, יש 70,000, יהיו גם,

**מר מדואל:**

אתה שמעת פעם,

**מר גפן:**

אהרון!! בחיך.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 59 -

**גב' דיין- היו"ר:**

בבקשה, אני לא מסכימה לדיון הזה.

**מר מסלאווי:**

אני ארד וזהו, נו מה?

**גב' דיין- היו"ר:**

גפן ומדואל,

**מר מסלאווי:**

אתה לא מסוגל אפילו לשמוע, אתה מבין. להקשיב אתה לא מסוגל.

**גב' דיין- היו"ר:**

לא שלמה, תפסיק רגע, שלמה, שלמה בבקשה, אתה ביקשת להתבטא ביחס להצעה,

**מר מסלאווי:**

אתה חושש ממה שאני הולך להגיד?

**גב' דיין- היו"ר:**

להציע הצעה אחרת,

**מר מסלאווי:**

אני גם חושב איך לפתור את הבעיה.

**גב' דיין- היו"ר:**

אני מבקשת, אני מבקשת. הרי ראש העיר אמר- במועצה הבאה יתקיים דיון מקיף בנושא הזה. אז אם יש לך כרגע משהו להציע בעניין מדואל, זה הכל.

**מר מסלאווי:**

אני לא חושב שאפשר לפתור את הבעיה הזאת בעזרת כמה פקחים,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 60 -

**גב' דיין- היו"ר:**

יואב, אל תעזור לי.

**מר מסלאווי:**

כאן צריך טיפול מערכת.

**גב' להבי:**

תספר שהינו היום בכנסת, ודיבורים כמו חול, וצריך לעשות.

**מר מסלאווי:**

היינו בכנסת, ומיטל להבי גם כן היתה.

תראה, התפיסה שלך לתת אישור להעסקת מסתננים, אני מאוד מתנגד לזה, מסיבה פשוטה.

**גב' מלכי:**

ואחרי זה אתה שואל למה גונבים ולמה הם עושים כך ולמה הם עושים כך.

**גב' דיין- היו"ר:**

טוב, תתנו לו להביע, בסדר.

עכשיו אפשר שקט?

אני חוזרת ואומרת, אני חוזרת ואומרת, אנחנו ניגשים עכשיו ולהצבעה, הצעת ראש העיר, ואני

חוזרת על זה: מאחר ויהיה דיון במועצה, מוגדר כסעיף בסדר היום, במועצה הקרבה ובאה, אז

עכשיו ראש העיר הציע להוריד את זה מסדר היום, מי בעד?

**מר גולדרינג:**

לא, יש בעיה,

**גב' דיין- היו"ר:**

אל תגייד לי בעיות- יש לך הצעה אחרת? הצעה אחרת? אין לך זכות דיבור סתם בגלל שיש בעיה.

אתה מציע הצעה אחרת?

**מר גולדרינג:**

כן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 61 -

**גב' דיין- היו"ר:**

האפשרויות שלך זה- או להעביר לוועדה,

**מר גולדרינג:**

אני יודע מה האפשרויות שלי.

**גב' דיין- היו"ר:**

בסדר, אז גם תדע את מסגרת הזמן שלך.

**מר לוזון:**

תכף היא תוציא כפית ותאכיל אותו.

**מר גולדרינג:**

ודווקא בגלל שאני יודע את האפשרויות שלי, אני יודע שבעצם להסיר הצעה מסדר היום לא עולה בד בבד עם הניסוח שנדון בזה בישיבה הקרובה. ומשכך אני מציע שנדון בזה, שנקבל את הצעתו של אהרון מדואל לדון בנושא בישיבה הבאה, וזה מה שאני רוצה שנצביע עליו. תודה רבה.

**גב' דיין- היו"ר:**

מקובל עליך?

**מר לדיאנסקי:**

בישיבה הבאה?

**גב' דיין- היו"ר:**

כן. מקובל עליך? מקובל על ראש העיר- שמדואל מציע-במקום שתציע להוריד את זה מסדר היום, שנדון בנושא בישיבת המועצה הבאה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אבל אני אמרתי את זה, הוא לא רצה לקבל את זה.

**גב' דיין- היו"ר:**

הוא רוצה שזה יבוא ממנו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 62 -

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אני אמרתי את זה.

**גב' דיין- היו"ר:**

הוא רוצה שההצעה,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

בודאי שאני מוכן לדון. אמרתי שנדון. אבל אצלכם הכל חכמולוגיה.

**מר גולדרינג:**

רצית גם להסיר מסדר היום וגם לדון בישיבה הבאה.

**גב' דיין- היו"ר:**

זו חכמולוגיה, בסדר.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

הוא התעקש לדון עכשיו, אתה ביקשת לדון עכשיו, אמרתי-לא נדון עכשיו, נדון במועצה הבאה.

**מר זעפראני:**

כל השאלה היא- של מי תהיה הכותרת שהציעו לדון בישיבה הבאה.

**גב' דיין- היו"ר:**

כבוד הרב, בסדר גמור.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

מה שאתם רוצים, מה שאתם רוצים, העניין ידון בישיבה הבאה.

**גב' דיין- היו"ר:**

בסדר גמור, אנחנו ניגשים להצבעה.

מי בעד לדון בהצעה לסדר בישיבת המועצה הבאה?

**מר לייבה:**

פה אחד? פה אחד? פה אחד.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 63 -

**גב' וולנר-גלעד:**

בטוח,

**גב' דיין-היו"ר:**

טוב, אנחנו עוברים הלאה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

לדון בהנהלה, מי שואל אותך בכלל אם לדון בהנהלה.

**מר מדואל:**

אתה יכול להמשיך לקיים דיוני סרק בהנהלה.

**גב' דיין-היו"ר:**

אפשר להמשיך?

**גב' מלכי:**

היא מזכירה לך שיש,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אבל אתם צריכים לדעת שראש העיר לא צריך לשאול אותה אם לדון בהנהלה. הוא דן בהנהלה, דנים בהנהלה. לכן אתם לא מבינים,

**החלטה: הנושא ידון בישיבה הבאה של המועצה.**

**גב' דיין-היו"ר:**

הנושא הבא, ההצעה לסדר הבאה היתה אמורה, הרב לוברט-מסיבות בריאות איננו יכול להציע את ההצעה לסדר.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

מי?

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 64 -

**גב' דיין-היו"ר:**

הרב לוברט, הוא לא יכול לבוא היום, ולכן אנחנו עוברים להצעה הבאה:  
ראובן לדיאנסקי, התגברות הפשיעה והאלימות בעיר כתוצאה ממדיניות ההזנחה והעזובה של  
עיריית תל-אביב יפו בדרום העיר ובתחנה המרכזית.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

פ.י..

**גב' דיין-היו"ר:**

איזה ניסוח!?

**3. מר לדיאנסקי, התגברות הפשיעה והאלימות בעיר כתוצאה ממדיניות ההזנחה והעזובה  
של עיריית תל-אביב יפו בדרום העיר ובתחנה המרכזית.**

**מר לדיאנסקי:**

גבירתי היו"ר, חברי חברי המועצה.

בחודש האחרון אנו עדים למעשי אלימות קשים ולהדרדרות נוספת ביחסים שבין מהגרי העבודה  
והפליטים לבין תושבי השכונות. מצד אחד מעשי פשע, אונס ובריונות אשר חווים התושבים שלנו  
מכיוונם של המסתננים ומנגד מעשי תגמול מפלצתיים מכיוונם של גורמים קיצוניים-הכוללים  
זריקת בקבוקי תבערה על בתים ועל גני ילדים.  
אין ספק שעל ממשלת ישראל ובמיוחד על ממשלת נתניהו-שמכנהת למעלה מ-3 שנים, מוטלת  
האחריות העיקרית למצב הקיים. אי יצירת חיץ בין גבול מצרים לגבול ישראל הותיר שטח פרוץ-  
שממש הדרך לדרום תל-אביב סלולה ופשוטה.  
בשנה וחצי האחרונות העליתי ב-4 ישיבות מועצה את נושא ההזנחה הפושעת בדרום העיר ובאזור  
התחנה המרכזית, שהפך בעשור האחרון למקום שבו הסמים, הזנות וההימורים שולטים. מדובר  
בשטח הפקר שבו אין יד מכוונת, אין חזון וכמובן שאין תכנון. אזור שהפך למפגע סביבתי וחברתי  
קשה ביותר, למקום מלוכלך, שהסרחון והצחנה הם מנת חלקם של כל מי שחי במקום או מגיע  
אליו לביקור.

חברי חברי המועצה. מדובר במשוואה פשוטה שאומרת שאזור לא מתוכנן ולא מטופל יוצר עזובה,  
ולמקום שיש בו עזובה מגיעים הסודאנים והאריתראים, ולמקום מוזנח ועזוב מגיעים כל  
הגורמים השליליים בחברה שלנו. הם לא מגיעים לצפון העיר, הם לא מגיעים לשכונה שלי. על פי  
תפיסתי-מחובתנו של ראש העיר לדאוג לכך שצפון העיר ודרום העיר יהיו אחד, לא אזור אחד

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 65 -

מוזנח ואחד מטופל, ואם זה לא יקרה- אז האלימות – שהיא מנת חלקם של תושבי הדרום-תמשיך לחלחל למקומות הבילוי, לצפון העיר ולעבר הירקון. אף אחד לא יהיה חסין מכך בשום מקום בעיר, ועל כן על כולנו, על כולנו להזדעק, וזו בעיה של כלל תושבי העיר, גם של אלו שגרים בצפון תל-אביב.

בכל אותן פעמים שדיברתי על כך כאן במועצת העיר, התרעתי, זעקתי, וקראתי לך-ראש העירייה, לגלות מנהיגות ולקחת אחריות על חבית חומר הנפץ הזו ולפעול מיד. כך עשו גם חברים נוספים במועצת העיר ומחוצה לה, אך שום דבר משמעותי לא נעשה, ועל כך כשלונך והוא כה גדול. ההסתננות מאפריקה לישראל החלה בראשית שנת 2005, לפני למעלה מ-7 שנים. על פי הנתונים הרשמיים של מרשם האוכלוסין נכנסו עד לסוף שנת 2006 לישראל 1,070 מסתננים. בשנת 2007 המספר גדל ל-5,000 מסתננים בשנה, ובשנת 2010- הציפו את ערי ישראל אך בעיקר את העיר תל-אביב יפו קרוב ל-15,000 מסתננים. על פי ההערכות נמצאים כיום בישראל קרוב ל-60,000 מסתננים, שחלקם הגדול שוהים בדרום תל-אביב, ויש כאלה שיגידו שנמצאים הרבה, הרבה יותר מ-60,000.

כמו שכולנו יודעים, ואת זה לא ניתן להסתיר, סוגיית המסתננים נמצאת על שולחנה של עיריית תל-אביב יפו לא מהיום. לפני כ-5 שנים, בחודש אוקטובר 2007 אמר ראש העירייה בישיבת מועצת העיר, ואני מצטט: יש לנו תופעה חדשה של פליטים-מהגרי עבודה מאפריקה, בעיה קשה,

**גב' דיין- היו"ר:**

הוא לא אמר מהגרי עבודה.

**מר לדיאנסקי:**

יש לה מאפיינים שונים, שעומדת לפתחנו. והוא הוסיף-ואנו מתמודדים עם הבעיה הזאת, כולל עם בעית הילדים ובעיות הבריאות שנובעות מהסיפור הזה. כחלוף 5 חודשים העלה חבר המועצה שלמה מסלאווי את בעית המסתננים בדרום העיר, וביקש כבר אז, לפני 4 שנים, שיתקיים דיון במועצת העיר. כבר אז אמר מסלאווי ודיבר על האסון החברתי, והוא צדק. בתגובה ענה לו ראש העירייה-שהוא פנה לראש הממשלה-אהוד אולמרט, אני מזכיר-זה היה לפני 4 שנים, מאז הספיק מר חולדאי למחזר את מכתבו גם לראש הממשלה הנוכחי-בנימין נתניהו.

לפני 10 חודשים, בעקבות עוד גל של אלימות בדרום העיר, יצאה העירייה בתכנית לתגבור הפעילות, פעילות עיריית תל-אביב יפו באזור התחנה המרכזית, באזור נווה שאנן ושפירא ושכונת התקווה. בישיבת הנהלת העירייה שהתקיימה ביולי האחרון אמר רון חולדאי, ואני מצטט: אנחנו מוסיפים ניידות, והוסיף-אנחנו עושים עם המשטרה מספר דברים, יש לנו כוח דלתא, יש לנו כח קשת ויש לנו כל מיני פרויקטים משולבים עם המשטרה, וכאן אנו מוסיפים עוד איזהשהו תגבור

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 66 -

כדי לייצר נוכחות נוספת על הנוכחות הקיימת. מה קרה עם התכנית הזאת מאז? ככל הנראה שום דבר. כשלושן אחד גדול. והכשלושן הזה מוטל על הכתפיים שלך-אדוני ראש העירייה. לאחרונה, בעקבות הצונאמי הנוסף של אלימות קשה שתקף את החברה העירונית שלנו, הפריח מר חולדאי לחלל האוויר את תכנית המגה-בלון שלו, הקמתה של יחידת הסיירים. אם לבסוף תוקם יחידת סיירים, היא תצטרף לשלל היחידות השונות אשר הוקמו בשנים האחרונות- כמו יחידת יהלום, יחידת שחף וסיירת הפקחים-קשת.

לצורך מימון יחידת הסיירים שתכלול, על פי הפרסומים, 150 איש ו-30 ניידות מתכנתת העירייה לגבות תשלום באמצעות מס אשר יוטל על התושבים דרך תשלום הארנונה. אני מתנגד להטלת מס חדש על הציבור למימון פעולות שמחובתה של העירייה לממן מתוך תקציבה השוטף. אבל לכך ולבעיות משפטיות שלכאורה נובעות מהטלת המס-אתיחס בעתיד, במידה ומר חולדאי לא יקבל את דרישתי לגנוז את כוונתו להטיל מס נוסף על הציבור ויביא את הנושא למועצת העיר. חברות וחברי מועצה נכבדים: אם חשבתם שבזה תמו ונשלמו מעשי הפופוליזם של חולדאי, טעיתם, ואם היתה לכם או לציבור, לציבור התושבים, ובעיקר לאלו שגרים בדרומה של העיר איזושהי תקווה שתוך מספר ימים או שבועות יצטרפו עשרות סיירים וניידות שישמרו על הבטחון האישי שלנו ברחובות העיר, אז גם כאן טעיתם ובגדול. להמחשת לוח הזמנים, אספר לכם שכבר לפני עשור, ביולי 2002, קיבלה מועצת העיר חולון את חוק העזר לחולון-שרותי שמירה ובטחון, אך רק בינואר 2004, כעבור שנה וחצי מהיום שבו אושר החוק במועצת העיר הוא פורסם ברשומות וקיבל תוקף. לאחר מכן הוא נדון גם בבג"ץ, אבל נשאר משהו גם לישיבה הבאה. האם מישוהו כאן בעולם חושב שכולנו מטומטמים? שהציבור טיפש? לנפנף היום בפעילות עירונית שכביכול תסייע להחזרת הבטחון האישי, שיכולה אולי לצאת לפועל בעוד למעלה משנה, היא זריית חול בעיני הציבור. מדובר במעשה חסר אחריות של יצירת אשליות בקרב אנשים שצריכים פתרון עכשיו.

ראש עיר, כמו שאני מבין את תפקידו, צריך להקים מיד מטה חרום שהוא יעמוד בראשו, הוא ולא אחר. שהוא יוביל אותו ויניע את התהליכים אל מול הממשלה ומשרדיה, וכמובן בכל הקשור לאחריות העירייה. ראש עיר צריך להוביל לכך שהממשלה תפעל לאלתר להשבתם של כ-2,000 מסתננים מדרום סודאן חזרה למולדתם. ראש עיר צריך להוביל לכך שמדינת ישראל תאפשר למסתננים לעבוד ולהרוויח כסף כדי שיוכלו להתקיים. הוא גם צריך להוביל לכך כדי שהמדינה תיעד את חלקה, לאחר הכשרה, לעבודות בתחום החקלאות והבניין, תחומים שהממשלה דואגת להביא עובדים זרים על פי מכסות. וראש עיר צריך באומץ לפעול לכך שבאופן הדרגתי תחזיר המדינה חלק מהמסתננים, לאחר כבוד וברגישות, לאותן מדינות או אזורים שבאופן וודאי לא נשקפת סכנה לחייהם.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 67 -

להגברת הבטחון האישי של הציבור-יש להפנות את הפיקוח העירוני להרבה יותר סיורים ונוכחות בשטח, גם אם זה יביא לירידה במספר הדוחות שהעירייה מנפיקה לציבור. יש להפעיל פרויקט עירוני בשיתוף ארגון העובדים, במסגרתו כל אחת ואחד מ-10,000 עובדי העירייה יתנו משמרת אחת של 8 שעות בשנה למען הגברת הבטחון האישי בקהילה. בנוסף, יש לגייס תלמידי תיכון בכתות יא'-יב', חניכי תנועות הנוער, בנים ובנות של השרות הלאומי- לצורך סיורים בשכונות. וכמובן- לפעול לגיוס תושבים מתנדבים ושמירה ובטחון ברחבי העיר. בראש כל המערך הזה צריך לעמוד ראש עיר אמיץ ונחוש, כך אני היתי נוהג. לצערי, את כל אלו מר חולדאי לא יעשה, כי הוא איננו מסוגל. ראש עירייה שמסתגר ומתחבא מהתקשורת ולא מתבטא בנושאים הבווערים ביותר שעל סדר יומנו, גם לא מסוגל להתמודד עם האתגרים האמיתיים של העיר הזו. אני מסיים.

**גב' דיין- היו"ר:**

בבקשה.

**מר לדיאנסקי:**

לא בכל הקשור למסתננים ולהגברת הבטחון האישי, לא בכל מה שקשור למדיניות התכנונית של תל-אביב, שבתקופתו הפכה העירייה לאנטי חברתית, למחבקת עשירים ודוחקת את התל-אביביים, את אנשי מעמד הביניים והצעירים, ולא בהובלת פתרונות תחבורתיים אמיתיים והפעלת רכבת תחתית. אדוני ראש העירייה, אלו כשלונותיך, וכל מה שלא עשית במשך קרוב ל-14 שנה שבהן אתה ראש עירייה, גם לא תעשה ב-17 החודשים האחרונים שנותרו לך בתפקיד. על כן אני קורא לך מכאן להתפטר מתפקידך כראש עיריית תל-אביב יפו.

**גב' דיין- היו"ר:**

ומה אתה מבקש?

**מר לדיאנסקי:**

אני מבקש, נוכח דחיפות העניין, אין זמן, התושבים לא יכולים לחכות שמר רון חולדאי יביא איזושהי הצעה בעוד חודש.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 68 -

**גב' דיין- היו"ר:**

אני שואלת מה אתה מבקש מהמועצה לסדר.

**מר לדיאנסקי:**

אני מבקש לקיים היום ועכשיו דיון בסוגיה הזאת.  
תודה.

**גב' דיין- היו"ר:**

תודה רבה.  
ראש העיר רוצה לענות ולהציע הצעה אחרת.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

גבירתי יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים.  
כנראה שרק במדינת ישראל יכול בן אדם כמו שדיבר כאן לפני זה, לדבר כאן אלי ולהגיד שאין לי  
אומץ. את הדבר הזה, צריך עוד להילמד כנראה בכל האוניברסיטאות בארץ,

**מר מדואל:**

למה?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

על בן אדם שנסיון החיים שלו הוכיח יכולות מנהיגות, הקמה ובנייה,

**מר לדיאנסקי:**

קריאה.

**גב' דיין- היו"ר:**

אל תתחילו עכשיו. דיברת, דיברת, שמענו.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

הקמה ובנייה של דברים רבים בחיים.  
אני ראש עיריית תל-אביב יפו לטוב ולרע, לטוב ולרע, לוקח אחריות על כל מה שקורה בעיר הזאת,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 69 -

**מר לדיאנסקי:**

קריאות תוך כדי דברי ראש העירייה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

גם כאשר, לא תמיד גם כאשר, גם כאשר,  
או, התעוררתם.

אני ראש עיריית תל-אביב יפו לוקח אחריות על כל מה שקורה בעיר הזאת, גם לטוב וגם לרע.

**גב' תמיר:**

מה המשמעות של האחריות?

**מר מדואל:**

זה מילים ריקות.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

בעיר הזאת, בעיר הזאת, בעיר הזאת- זאת עיר של 408,000 תושבים, עיר שמנהלת 4.5 מיליארד שח', עיר שמספקת מערכת חינוך יוצאת מהכלל, מערכת, מערכת נקיון, שרות ברמות הכי גבוהות, עיר שרוצים לחיות בה, עיר שבאים אליה, עיר שנהנים בה, עיר בינלאומית מוכרת בכל העולם. כאשר קם בן אדם שלא נטע עץ, לא יודע מה זה לנהל, לא יודע מה זה להוביל, נותן כאן עצות ומספר לכם סיפורים-זה נחמד ונשמע יפה. אני מציע להוריד את ההצעה לסדר היום.

**גב' דיין- היו"ר:**

אנחנו ניגשים להצבעה.

בבקשה, חברי מועצה שמטיילים באיזה מקום. המנכ"ל.

טוב, אנחנו ניגשים להצבעה, מי בעד הצעתו של ראש העיר להוריד את ההצעה לסדר היום,

**מר גולדרינג:**

יותר ראוי להצביע קודם על ההצעה שלו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 70 -

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

להוריד מסדר היום.

**גב' דיין- היו"ר:**

הצעה נגדית זה לעשות דיון מיידי.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

להוריד מסדר היום.

**מר לדיאנסקי:**

צריך להצביע קודם על ההצעה שלי ואחר כך את ההצעה הנגדית, זה סדר הדברים.  
אני מציע הצעה לסדר, אני מציע הצעה לסדר,

**גב' דיין- היו"ר:**

יש בקשה כאן להציע את זה הפוך.  
בבקשה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אני מבקש להוריד מסדר היום.

**גב' דיין- היו"ר:**

בסדר. להוריד את הידיים, אנחנו ניגשים להצבעה מתוקנת.  
מי בעד לערוך דיון במליאה עכשיו?

ה צ בע ה

בעד-7 חברי מועצה

**גב' תמיר:**

חודש זה הרבה זמן בשביל לעשות דיונים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 71 -

**גב' דיין- היו"ר:**

מי בעד להוריד את ההצעה מסדר היום?

ה צ ב ה

בעד- 12 חברי מועצה.

תודה רבה.

ההצעה הורדה מסדר היום.

**החלטה: ההצעה הורדה מסדר היום.**

**ההצעה לסדר היום הבאה: גב' מיטל להבי הקפאת,**

**גב' תמיר:**

יש זמן לחכות חודש-חודשיים.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

תלכי לבתי הספר התיכוניים ותגייסי תלמידי יא' לפטרל בתחנה המרכזית.

**מר לדיאנסקי:**

לך אתה, בשביל מה אתה יושב פה.

**גב' דיין- היו"ר:**

זה ממש התפקיד שלו.

**מר לדיאנסקי:**

מה את עושה פה? לך תחנוך עוד כות מדעים בתוך בית ספר יסודי, זה מה שאתה מבזבז את הזמן שלך.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אני אחנך עוד הרבה כתות מדעים,

**מר לדיאנסקי:**

לך תעשה את הדברים החשובים לעיר הזאת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 72 -

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אני,

**מר לדיאנסקי:**

אתה עושה רק יחסי ציבור,

**גב' דיין- היו"ר:**

בבקשה.

**גב' להבי:**

לא לא, אל תתחילי לספור לי זמן. מה זה פה?

**גב' דיין- היו"ר:**

לא, בבקשה תתחילי.

**גב' להבי:**

אה לא, אני לא יכולה להתחיל כשהוא,

**גב' דיין- היו"ר:**

את לא יכולה? הוא לא יפסיק, אז תתחילי.

**גב' להבי:**

או קיי.

טוב, אדוני ראש העיר, חברי חברי המועצה, אורחים נכבדים, ערב טוב.

**3. גב' להבי: הקפאת המעבר של רדינג לתפעול במזוט מזהם.**

**גב' דיין- היו"ר:**

ההצעה לסדר הבאה, הגב' מיטל להבי: הקפאת המעבר של רדינג לתפעול במזוט מזהם.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 73 -

**גב' להבי:**

או.קיי. טוב.

אדוני ראש העיר, חברי חברי המועצה, אורחים נכבדים, ערב טוב.  
בשבוע שעבר הלך לעולמו ח"כ והשר לשעבר גדעון עזרא ז"ל, ואני מבקשת בפתח דברי לציין לזכרו החלטה אחת מכלל פעולתו הענפה כאיש בטחון וכאיש ציבור. בקיץ 2006 החליט השר להגנת הסביבה דאז גדעון עזרא- להפעיל את תחנת הכח רדינג בגז טבעי, וזאת לאחר שפעלה שנים רבות בדלק מסוג מזוט וגרמה לזיהום אוויר קשה בכל אזור המטרופולין בתל-אביב. כמה אירוני שממשלת ישראל החליטה דווקא בשבוע שעבר, שבוע פטירתו של השר עזרא, לבטל במחי יד את החלטתו החשובה ולהתיר להפעיל את התחנה במזוט-בטענה כי צפויים קשיים באספקת החשמל. אני לא יכולה לדבר ככה, אני מבקשת שחברי המועצה ישבו.

**גב' דיין-היו"ר:**

רובם אינם כאן אז,

**גב' להבי:**

בסדר, אבל יש התקהלות בפינה ואני מבקשת שתשמרי על זכותי לדבר. לפחות שידברו בחוץ.

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה, בפינה, טיומקין ומוזס, תנהלו את הדיון בחוץ.

**גב' להבי:**

מוזס בבקשה.

על פי החלטת הממשלה האחרונה, לאחרונה-תחנת הרידינג תשוב לפעול באמצעות מזוט- בעת מחסור בגז טבעי, בתקופה שבין חודש יוני עד חודש אוקטובר. אציין כי טרם הובהר כיצד תתקבל ההחלטה לעבור לשימוש במזוט בזמן אמת, ועל פי אילו שיקולים תתקבל ההחלטה ומי יפקח על ההחלטה הזאת- שטומנת בחובה נזקים סביבתיים ובריאותיים רחבי היקף- שעליהם ארחיב בהמשך.

כמו כן תמוה ביותר- כי על אף שמדובר בהחלטה אשר תביא לפגיעה קשה באוכלוסית המטרופולין בתל-אביב, בעיקר בתושבי צפון תל-אביב, השוכנים בקרבת התחנה, ממשלת ישראל לא מצאה לנכון לשלב את הרשויות המקומיות-המרכיבות את המטרופולין, ובראשן עיריית תל-אביב-יפו -בדרך קבלת ההחלטה ובאופן יישומה. כך, במחי יד אחת החליטו להחזירנו שנים רבות לאחור, לימים עמוסי פיח ואבק שחור.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה**  
**ישיבה מן המניין מס' 51**  
**מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 74 -

וכעת אני רוצה לפרט קצת יותר בהרחבה את המשמעות של ההחלטה הזאת. השימוש במזוט לצורך יצור חשמל גורם לזיהום אוויר ולפליטת מזהמים-בין היתר חלקיקים, תחמוצת חנקן ותחמוצת גופרית ועוד. מזהמים אלה גורמים לנזק בריאותי, למחלות לב וריאה קשות הנובעים משאיפתם, ובנוסף לכך-המזוט מכיל גם מתכות כבדות שעלולות לגרום למחלת הסרטן. מדיקות משוות שנערכו בארובות הרידינג בשנת 2006, החודש האחרון שפעלה התחנה באמצעות מזוט, לעומת בדיקות שנעשו בשנים 2010 ו-2011 עת פעלה התחנה בגז טבעי, וחילקתי לכם את החומר, ניתן לראות פערים עצומים בפליטת המזהמים לאוויר. קרי, השימוש בגז טבעי הפחית משמעותית את פליטת המזהמים במדדים השונים, ובחלקם-כפי שניתן לראות בטבלה שבידכם-עד לכדי 0 פליטות.

קיימת בעיה נוספת הנוצרת כתוצאה מהשימוש במזוט, ומשפיעה בעיקר על תושבי צפון תל-אביב הגרים בסמיכות לארובה, על אזור כוכב הצפון, שיוכן ל' ורמת אביב. מדובר בפיח שחור שמצטבר בדפנות הארובה ומחייב מעת לעת את הוצאתו באמצעות נישוף פיח.הכוונה להליך של דחיפת הפיח באמצעות זרמי אוויר חזקים- אל מחוץ לארובה. זהו אבק שחור, גדול יחסית, נראה לעין, האבק הזה מצטבר על חלונות הבתים, על הכביסה, על המכוניות, וגורם למטרד ממשי וגם לנזק כלכלי לכל תושבי האזור. מכל תחנות הכוח בארץ-בעיה זו קיימת אך ורק בתל-אביב, מכיוון שכאן ורק כאן תחנת הכוח שוכנת בסמיכות כה צמודה לשכונות המגורים.

אני תוהה מדוע החליטה הממשלה כי דווקא תחנת הכוח רדינג תהיה התחנה השנייה בתורה לעבור לשימוש במזוט אחרי התחנה בחיפה. הרי לאור החלטת השר להגנת הסביבה, כאמור, משנת 2006- כשהוחלט לעבור לשימוש בגז טבעי בתחנת הכוח רדינג, לא הותקנו בתחנה הזאת סולקנים או כל אמצעי סינון אחרים בארובות התחנה, כי אם יש גז טבעי אין צורך במסננים. מסננים כאלה קיימים בתחנת הכוח בחדרה ולמעשה בכל התחנות המופעלות כיום בדלקים מזהמים. המשמעות היא-שכתוצאה משריפת המזוט-זיהום האוויר בתל-אביב יהיה כבד יותר ומזיק יותר מאשר במקומות אחרים בארץ. גבירותי ורבותי, אין מסננים בארובות תחנת הכוח רדינג בניגוד ובשונה מכל תחנות הכוח האחרות במדינת ישראל. ואם כך, שוב אני שואלת, מדוע דווקא תחנת הכוח רדינג נבחרה להיות השנייה בתור לעבור לשימוש במזוט? אני רוצה לציין כי כוח היצור של תחנת הכוח רדינג עומד היום או עמד בכלל, עומד בכלל, על 4.1 מסך היצור והתצרוכת הארצית. זו סיבה לחנוק את העיר?

כפי שניתן לראות-מדובר בהחלטה אווילית, נמהרת וחסרת אחריות. תושבי מטרופולין תל-אביב אינם הנפגעים היחידים מהחלטה זו, מדובר בבעיה לאומית כיוון שהיא מפרה את התחייבויות ממשלת ישראל להפחתת פליטות גזי חממה. הדבר עלול להעלות בתוהו מאמצים ניכרים שנעשו

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה**  
**ישיבה מן המניין מס' 51**  
**מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 75 -

על ידי הרשויות המקומיות להפחתת זיהום אוויר בתחומן, ויהפוך לבלתי אפשרי את המשימה שלקחו על עצמם הן הממשלה והן העיריות הגדולות בישראל במסגרת אמנת האקלים של פורום ה-15- להפחית את פליטות גזי החממה בתחומן באחוזים ניכרים ובהתאם לסטנדרטים בינלאומיים.

יתרה על כך, על צווארה של עיריית תל-אביב מרחפת סכנה כי תוכרז על ידי השר להגנת הסביבה-לגד ארדן, כאזור נפגע זיהום אוויר. הכיצד פועלת זרוע אחת של הממשלה ומאיימת בהטלת סנקציות על עיריית תל-אביב יפו בשל זיהום האוויר, ובה בעת-הזרוע השנייה של אותה ממשלה מחליטה להגדיל משמעותית את זיהום האוויר בעיר.

**גב' דיין-היו"ר:**

שלמה,

**גב' להבי:**

יש לדרוש ראשית כל מהשר ארדן- כי לא יפעל למימוש ההכרזה כאמור, וכן כי יבחן את הצורך בתיקונים אפשריים במסגרת חוק אוויר נקי, כתוצאה מהנסיגה הצפויה באיכות האוויר-שתיגרם מהחלטה זאת.

ברור כי יש לנקוט בצעדי חרום על מנת להמשיך ולספק חשמל, ועל אף המשברים הקיימים במשק החשמל. יחד עם זאת יש לבחון חלופות נוספות להתמודד עם המחסור הצפוי בחשמל-בטרם תתקבל ההחלטה לעבור לשימוש בדלקים מזהמים ולהחזיר את מדינת ישראל שנים אחורה- תוך פגיעה ממשית בבריאות הציבור בכלל ובתל-אביב בפרט.

לסיכום אני מציעה :

לדרוש שאנחנו, עיריית תל-אביב והמועצה שלנו, תדרוש שמחוז תל-אביב יהיה האחרון לעבור לתפעול במזוט מהסיבות שהזכרתי, קרבה של האוכלוסיה לתחנת הכח-באופן שאין בשום תחנה אחרת.

העדר מסננים-שקיימים בתחנות האחרות ולא קיימות בתל-אביב, ואחוז האספקה והתצרוכת הנמוכה של תחנת תל-אביב, כאמור- 4 נקודה אחוז מכלל הצריכה.

לדרוש שטרם המעבר למזוט יותקנו בתחנת הרדינג סולקנים שיפחיתו את הזיהום, או לפחות, לפחות מסננים לחלקיקים.

מבוקש שכבר עכשיו תיעשה בדיקה מיידית, מסודרת, לאפשרות של רכישה של טורבינות גז לאספקה, כחלופה לאספקת חשמל. יש טורבינות גז בעולם, אפשר לרכוש אותן, אולי אין זמן מידי, אבל בפרק זמן של מספר חודשים אפשר להגיע לזה שנמצא טורבינות ונספק אותן.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 76 -

אני רוצה לומר גם-שעד להתאמת התחנה לתפעול במזוט יחלפו מספר חודשים, ולכל המוקדם המעבר יתאפשר רק בסביבות ספטמבר-אוקטובר, קרי לאחר תקופת שיא הצריכה. לכן, אנחנו צריכים לדרוש מהמשרד להגנת הסביבה ומחברת החשמל להרחיב לאלתר את מערך תחנות ניטור האוויר בעיר, על מנת לקבל נתונים מדויקים על תוצאות המעבר.

אנחנו צריכים לדרוש מהמשרד לאיכות הסביבה מסמך מפורט-מדוע ועל איזה בסיס נתונים הסכימו למהלך של התפעול של הרדינג כתחנה שנייה שתעבור לתפעול במזוט, ומהי התחזית שלהם להחמרת זיהום האוויר במטרופולין.

אנחנו גם צריכים לפעול לאיחוד כל המטרופולין לצורך הפעלת לחץ-שהרי אין מדובר רק באינטרס של תל-אביב אלא גם באינטרס של גבעתיים, רמת-גן, בני ברק ובכלל רשויות המטרופולין.

עלינו לדרוש להקים וועדה ציבורית, בשיתוף נציגי הרשויות המקומיות, שתקבל את הסמכות החלטית- מתי וכיצד עוברים למזוט, ולא להשאיר את ההחלטה בידי חברת חשמל והמשרד לתשתיות. עלינו לקבוע לוועדה הזאת נוהל וקריטריונים להורדת השלטר, בדומה לוועדה להיתר הזרמת שפכים לים- כדי שיהיה ברור מי מקבל את ההחלטה ולמה.

**גב' דיין- היו"ר:**

ולסיום?

**גב' להבי:**

וברוח האמור לעיל-אני מבקשת מהמועצה להנחות את הנהלת העיר, לפעול להקפאת ההחלטה, החלטת הממשלה ולהעביר את תחנת הרדינג לתפעול במזוט מזהם,

**גב' דיין- היו"ר:**

מה את מציעה להצבעה?

**גב' להבי:**

וזאת באמצעות פניות לשרים, הפעלת שדולה, קיום דיון בכנסת, אני כבר ביקשתי שוועדת הפנים והסביבה תתכנס לדון בנושא הזה,

**גב' דיין- היו"ר:**

מה את מציעה למועצה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 77 -

**גב' להבי:**

ויתכן שנוכל לקיים דיון כבר בשבוע הבא.  
אני מבקשת שנפעל בכל דרך שתגרום לקבלת החלטה שתחנת הכח רדינג תהיה אחרונה, אם בכלל, שתועבר לתפעול מזהם.

**גב' דיין-היו"ר:**

מה את מבקשת מהמועצה?

**גב' להבי:**

אני מבקשת מהמועצה, כדי להיות פרודוקטיביים, להעביר את הנושא לדיון בהנהלה הקרובה, ובמקביל לקדם את הפעילות האופרטיבית כפי שהצעתי לעיל.  
וזה מה שאני מבקשת מהמועצה. אני חושבת שבמועצה הקרובה אפשר לדון בכל הנושא של פליטות וזיהום אוויר ובתוצרים שהרדינג יכולה לגרום לנו, ובפעולות,

**גב' דיין-היו"ר:**

את לא מבקשת מהמועצה, את מבקשת להעביר את זה לוועדת הנהלה.

**גב' להבי:**

להנהלה, לוועדת הנהלה.

**גב' דיין-היו"ר:**

הצעת המציע, המציעה-זה להעביר לוועדת הנהלה.

**גב' להבי:**

ואני מדגישה שלוועדת הנהלה, כדי שזה יהיה פרודוקטיבי וכדי שנגיע להחלטות אופרטיביות וישימות.

**גב' דיין-היו"ר:**

יש הצעה אחרת?

**מר לוזון:**

זה חור שחור, אנחנו לא יודעים מה קורה שם וגם הציבור לא יודע מה קורה שם.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 78 -

(מחיאות כפיים)

גב' להבי:

הציבור יודע.

גב' דיין-היו"ר:

אני מזכירה שאין מחיאות כפיים באולם המועצה.  
תודה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

חברים, חברת המועצה, סגנית ראש העיר העלתה נושא כאוב מאוד, והוא נושא של מדינת ישראל כולה, הוא לא עניין תל-אביבי בלבד, הוא הנושא של איכות האוויר הגענו במדינת ישראל כולה לירידה, או להטבה, לירידה ברמת זיהום אוויר ברמה מאוד משמעותית בעיר תל-אביב יפו, עוד יותר אפילו מהערים שמסביב לנו. הנתון האחרון של 2011 הראה שבניגוד ל-90 ימים שהיתה בהם חריגה בזיהום אוויר, ב-2011 רק 19 היו בתל-אביב, בגוש דן 26 ימים, אבל בסה"כ יש הטבה גדולה מאוד.

חלק גדול מהדבר הזה של הטבה בזיהום אוויר במדינת ישראל נבע כתוצאה מהמעבר, מהמעבר של תחנות כוח לשימוש בגז טבעי. קרתה תקלה ברמה הבינלאומית, לא אכנס לעניין, כולם יודעים, מקור הגז העיקרי והיחיד של מדינת ישראל נסתם. כל התחנות במדינת ישראל עברו למזוט.

מר לייבה:

למזוט וסולר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

למזוט וסולר. לכן, ממילא אנחנו מדברים על התחנה האחרונה. התחנה של תל-אביב עברה לשימוש בגז, כאשר יתר התחנות היו תחנות שהשאירו את האפשרות לדו שימושי, ולכן בקלות העבירו אותן חזרה לשימוש בדלק. לכן ממילא התחנה בתל-אביב היא אחרונה.

גב' להבי:

זה לא מה שאומרת החלטת הממשלה, שהיא האחרונה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 79 -

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אני מדבר על המציאות, אני לא מדבר על זה, זה בדיקות עם חברת החשמל. אני מנסה להבהיר. תכף אני אגיד גם את הסיכום ולכן. יש דברים שאנחנו לא יודעים לבנות. אנחנו לא יודעים לבנות עוד תחנות ולספק עוד חשמל, וגם יש החלטות שהן החלטות ברמה ממשלתית, כי תחנות הכוח וחברת החשמל היא חברה ממשלתית. בתחנת הכח ברדינג- הופסק לה האפשרות להשתמש יותר במזוט, ולכן גם אם מחר בבוקר יחליטו להשתמש בגז, במזוט או בדלק, זה יקח זמן עד שיצליחו להכשיר אותה. גם ככה, למיטב ידיעתי, ומבלי שאני יודע עד הסוף, ואני גם אגיד את ההצעה בסוף. אני אומר- למיטב ידיעתי, מבלי שאני לוקח אחריות על מה שאני אומר כרגע,

**מר לוזון:**

כמו בדרך כלל, מה כרגע?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

מר בריוני-תתאפק.

**מר לוזון:**

מתי אתה לוקח אחריות על הדברים שלך?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

מר בריוני תתאפק.

**גב' דיין- היו"ר:**

מספיק, מספיק, בבקשה.

**מר לוזון:**

אתה ספינולוג.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

מר בריוני-תתאפק.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 80 -

**קריאה:**

מה זה בריוני?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אני מכבד אותך ומדבר אליך על נתונים מבלי שתקפוץ ותפגע בי באופן קבוע. תקשיב.

**מר לוזון:**

אתה מכבד?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

מר בריוני,

**מר לוזון:**

איך בדיוק זה כבוד?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

תיתן לי אפשרות לדבר. אל תפריע לי.

ולכן, ולכן ממילא זו תהיה התחנה האחרונה. הכוונה היא להכשיר אותה כמקרה של LAST CHANCE, למקרה שבאמת תקרוס המערכת, שתקרוס המערכת במדינת ישראל. גם אלה שמחאו כפיים, אני מדבר על מחיאות כפיים- שכולם נרגשים מהעניין. אני חושב שאם אני הייתי אומר, ואני אומר את זה כאן מול האנשים, ואני בן-אדם אחראי, בדיוק כמו שאמרתי על האנטנות. אם אני צריך להכריע בין מציאות שמדינת ישראל תקבל הפסקת חשמל של יומיים או שלושה בגוש דן, על כל מה שכרוך בבתי חולים, במיזוג אוויר, ולהפעיל את התחנה ברדינג, עם כל הצער שבדבר, כמוצא אחרון-כפי שהיה קודם לכן, לתקופה מוגבלת, אז אני חושב שאני כמי שהיה אמור להכריע, אני חושב שהיתי מכריע. אני לא עוסק בכל המכשלות שעכשיו כולם יתקעו לי אותן כמו שיירת גמלים, על כל מה היה צריך לעשות בעבר. אז אני מסביר.

יחד עם זה, מאחר והנושא הוא חשוב, אני מציע באמת להביא להנהלה, אם אתם רוצים גם לפורום מועצה, להביא את המומחים של חברת החשמל ואנשי איכות הסביבה, שיסבירו לנו בצורה עובדתית את הנתונים, כדי שתשמעו את הדברים, נשמע את הדברים, ואז, רק אחרי שנשמע את הדברים-נוכל לקבוע עמדות. כי האמינו לי, גם אלו שמחאו כפיים, מה? אני רוצה

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 81 -

שיהיה זיהום אוויר בתל-אביב? פעלתי כל השנים האלה להוריד את זה כדי שעכשיו יהיה? יש רק אחד שרוצה שיהיה מלוכלך האוויר ואחרים רוצים שיהיה נקי? ולכן, הנושא הוא נושא כבד, שכתוצאה מפעולה של ממשלת ישראל בדרכים מסוימות לגבי כמות יכולת הפקת חשמל מצד אחד, ובצד השני- הישענות על מקור גז שהפך להיות משענת קנה רצוף, אספקת הגז לפי המוקדם תהיה בסוף 2013 ממאגר שקוראים לו, כולם שומעים, "תמר", "לוויתן", כל השמות היפים האלה שכולנו שומעים. וצריך להתייחס לעובדות, לא למשאלות, למשאלות לב. אני אומר- שאני מומחה קטן באנרגיה, וגם אני מוכן לשמוע ממי שמבין באנרגיה-אם יש לו הצעה אמיתית, שלא במסגרת המועצה לכותרות, אלא שיבוא ויציע הצעות- שאנחנו מבינים על מה מדובר, שאפשר ליישם. וזה לא עניין של אופוזיציה וקואליציה וכן הלאה. ולכן אני מציע לקיים דיון, אם אתם רוצים-בהנהלה, אם אתם רוצים-בפורום מועצה, שבמסגרתו יבואו אנשי המקצוע ויסבירו על מה מדובר, ונראה, ונוכל לשקול את הדברים על סמך עובדות שנקבל.

**מר לייבה:**

בהנהלה או בפורום מועצה?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

ואני מציע להנהלה.

תודה רבה.

**גב' דיין- היו"ר:**

הצעה אחרת? שרון, שרון, הצעה אחרת.

**גב' וולנר-גלעד:**

הוא אמר או או.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

לא, עכשיו אמרתי הנהלה.

אמרתי קודם או, ואחר כך הייתי צריך להחליט מה אני אומר, אמרתי הנהלה.

את רוצה שאני אזמין אותך וולנר?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 82 -

**גב' וולנר-גלעד:**

להנהלה?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

לישיבת הנהלה.

**גב' וולנר-גלעד:**

לישיבת הנהלה בתור צופה?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

בתור מה שאת רוצה, צופה, מדברת.

**גב' להבי:**

כבעלת מקצוע. עובדת סוציאלית צריך.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

רק לא לצרוח. רק לדבר ולא לצרוח.

**גב' מלכי:**

סיימת?

אני מחכה.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני מחכה גם כן.

סערת רוחות רוחות מינימאלית.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

מה לא בסדר בזה?

**מר מדואל:**

קריאה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 83 -

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

לא, אני אמרתי? אתה אמרת עכשיו.

**מר מדואל:**

אתה אמרת.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אתה אמרת,

**גב' דיין- היו"ר:**

ראש העיר אפשר להמשיך?

**מר מדואל:**

השתמע מדבריך

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אני לא אמרתי, אתה אמרת.

**גב' דיין- היו"ר:**

אני מבקשת, אני מבקשת.

**מר מדואל:**

אתה אמרת.

**גב' דיין- היו"ר:**

אתה אמרת, אתה אמרת, בבקשה שרון.

**מר מסלאווי:**

לא. אתה.

**גב' דיין- היו"ר:**

לא אתה, אני.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 84 -

בבקשה. תדברי אז יבינו שאת מדברת. תתחילי.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

הוא מפריע לה. אהרון, תפסיק להפריע לה.

**מר מסלאווי:**

נזמין אותך ביום רביעי,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אהרון מפריע לה.

**גב' מלכני:**

גם אתה.

**גב' דיין-היו"ר:**

טוב שרון, שרון, בבקשה.

שרון פשוט תתחילי, אני מצטערת, את רואה,

**גב' מלכני:**

לא. מי שצריך פה להצטער זאת את- שצריכה להשתיק את כל האנשים פה. לא אני.

**מר מסלאווי:**

הופה,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

או או,

**גב' דיין-היו"ר:**

אני מציעה שתתחילי, אני מציעה, אני מקבלת את האשמה עלי ומציעה בכל זאת שתתחילי לדבר.

**גב' מלכני:**

תודה רבה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 85 -

אחרי הנאום המרגש של, של מר חולדאי, אני רוצה להזכיר שוועדת איכות סביבה של עיריית תל-אביב לא מתכנסת, היא לא מתכנסת כבר המון המון זמן. היא התכנסה פעם אחת על ידי פקיד, עם כל הכבוד, לא היה שמה נציג ציבור, הצענו שהגב' מיטל להבי תהיה יו"ר הוועדה ואולי נתחיל לעשות דברים לטובת איכות הסביבה של העירייה, אבל לא, מר חולדאי החליט להקפיא את זה. אז כשהוא אומר שנעביר את זה לוועדת ההנהלה- בשביל שזה יהיה יעיל, אני לא מאמינה לו. ואני גם לא חושבת שכדאי לקחת את הדוגמא האחרונה שסיעת מר"צ העלתה כאן- עם התחבורה הציבורית-שעברה לוועדת ההנהלה ולא התקדמה הרבה.

**קריאה:**

למה?

**גב' מלכי:**

למה? כי היא לא התקדמה הרבה, אנחנו יודעים לאן היא התקדמה, היא התקדמה לכותרות בעתון, היא לא התקדמה לתחבורה ציבורית.

**גב' להבי:**

היא התקדמה לבג"צ והיא התקדמה,

**גב' מלכי:**

היא התקדמה לבג"צ בגלל שרצתם לכותרות בעתון.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

לא. זה כי אתם התנגדתם.

**גב' מלכי:**

אל תאשים את ההתנגדות שלנו, אנחנו תמכנו,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אתם תמיד מתנגדים.

**גב' מלכי:**

אנחנו תמכנו, ותמכנו בדיון במועצה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 86 -

**גב' דיין-היו"ר:**

זה מיותר עכשיו, מיותר, אנחנו בהצעה נוספת.

**גב' מלכי:**

כרגע, ולעניין עצמו,

**גב' דיין-היו"ר:**

שרון, מיטל בבקשה.

**גב' מלכי:**

ולעניין עצמו,

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה, בבקשה.

**גב' מלכי:**

אם אתם רוצים, אני חושבת, שמכיוון שמדובר בנושא מאוד חשוב, כדאי להעלות אותו פה לדיון. אם אתה מעוניין להעלות אותו לפרום מועצה-כדי להביא אנשי מקצוע- להעשיר את ידיעותינו, אני מברכת על כך וחושבת שזה חשוב, ואפשר לעשות את זה מהר, אנשי המקצוע נמצאים בהישג יד ואפשר לקיים על זה דיון מיוחד.

**מר לדיאנסקי:**

שרון, אל תתבלבלי, גם למליאת המועצה, גם בישיבות המועצה אפשר להביא מומחים ולתת להם לדבר.

**גב' מלכי:**

לא, אני לא בוחלת בישיבת מועצה או פורום מועצה, זה לא משנה.

**מר לדיאנסקי:**

שלא יבלבלו אותך.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 87 -

**גב' מלכני:**

לא מבלבלים אותי לדיאנסקי, אל תדאג.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

יאללה, קדימה.

**גב' מלכני:**

בקיצור ההצעה שלי היא- שזה ידון או כאן הערב או בפורום מועצה קרוב, עם אנשי מקצוע.  
תודה רבה.

**גב' דיין- היו"ר:**

טוב, יש לנו שתי הצעות.

**גב' להבי:**

אני מציעה שיזמינו אותך להנהלה, זה יהיה יעיל.

**גב' דיין- היו"ר:**

מיטל, מיטל,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

גמרנו, גמרנו, מיטל, מה את רוצה? היא לא רוצה לבוא.

**גב' מלכני:**

אני כן רוצה לבוא, אבל,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אז תבואי, אז תבואי ואל תצעקי.

**גב' מלכני:**

אל תדבר בשמי, אמרתי לך את זה היום אחר הצהריים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 88 -

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אז תבואי.

**גב' דיין-היו"ר:**

יש שתי הצעות לגבי ההצעה לסדר:

רחל בבקשה, אנחנו רוצים להצביע. רון בבקשה, אפשר להצביע.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

רוצים כן, רוצים לא, לא וכן.

**גב' דיין-היו"ר:**

רון בבקשה, אפשר להצביע.

**גב' להבי:**

רון, אולי נעביר אותה גם להנהלה וגם לפורום מועצה, כל נושא זיהום האוויר, זה גם חשוב, מה  
אכפת לנו?

**גב' דיין-היו"ר:**

בסדר, אז זה יתגלגל לשנתיים.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

לא אכפת לי.

**מר לייבה:**

איפה? פורום מועצה?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

לא אכפת לי.

**גב' להבי:**

הנהלה ופורום מועצה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 89 -

**מר לייבה:**

גם וגם בסדר.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

לא אכפת לי.

**גב' דיין- היו"ר:**

גם וגם וגם.

**גב' להבי:**

גם וגם.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

בשבילך, פורום מועצה.

**מר לייבה:**

גם וגם? פה אחד?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אבל תבואו. אבל תבואו. כי היו פורומים מועצה שלא באתם, אז אל תגידי. אתם לא באים.

**גב' דיין- היו"ר:**

אז למה צריך גם וגם?

**מר לייבה:**

הנהלה זה יותר פורמאלי, ופורום מועצה יותר ציבורי.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

לא באים.

**גב' דיין- היו"ר:**

ואחר כך אותם אנשים יבואו לפורום מועצה? אף אחד כאן שהוא בהנהלה לא יבוא.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 90 -

**גב' להבי:**

זה לא אותם אנשים.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

טוב יאללה, קדימה, נו.

**גב' דיין- היו"ר:**

טוב, בבקשה להצביע.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

פורום מועצה.

**מר לייבה:**

כולם פה אחד.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

פה אחד.

**מר לייבה:**

חברים, כולם מסכימים פה אחד לסידור הזה?  
תודה רבה.

**גב' דיין- היו"ר:**

ההצעה שהתקבלה היא להעביר את ההצעה לסדר לישיבת ועדת הנהלה, ואחר כך,

**מר לייבה:**

וגם לפורום מועצה.

**גב' דיין- היו"ר:**

וגם, סליחה, ולכן אני מבהירה, כי יש לי הרגשה שלא קלטו. ובמקביל, או לא זמן רב אחר כך וגם  
בפורום מועצה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 91 -

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

הצבענו כבר? פה אחד?

**גב' דיין-היו"ר:**

הצבענו פה אחד. בבקשה, דברי ראש העירייה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

את רואה נענינו לדרישותיך, רק תבואי.

**גב' דיין-היו"ר:**

גם ועדת הנהלה, היא לא,

החלטה: ההצעה לסדר מועברת לישיבת הנהלה, ולפורום מועצה.

**391. דברי ראש העירייה:**

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

כפי שציינתי ודיברתי קודם, יוקם כוח סיור בטחון עירוני לשיפור תחושת הבטחון האישי. אני מאמין שנצביע בעד, אחרי שידון במועצה הבאה, מפני שזה צעד מעשי וקונקרטי. הרבה מאוד שנים, הרבה מאוד שנים לא, מאחר והאחריות לבטחון אישי היא בידי משטרת ישראל, התנגדתי להקמתם של אותן ניידות או מה שקוראים-כוחות סיור עירוניים, לאור מה שקורה היום אין לנו ברירה אלא לעשות את זה. לכן אני מתכוון במועצה הבאה לקיים דיון ולהעלות את ההצעה כפי שדיברתי.

אני רוצה לציין שבמסגרת המדיניות העירונית ויישום החלטות הנהלה בנושא דיור בר השגה, היום מובאת לאישור מועצת העיר החלטת ועדת הכספים המקצה 49 מליון שח' לפרויקט, בנוסף ל-5 המליון שכבר הוקצו. הפרויקט הזה יכלול 45 יחידות דיור בר השגה. העבודות יתחילו ביולי הקרוב.

עוד מובאת לאישורכם היום החלטה המגדילה את כמות יחידות הדיור בר השגה בפרויקט שוק עלייה מ-40 ל-70,

**גב' מלבי:**

ל-10 שנים בלבד.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 92 -

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

וזאת, היי, שלום עליכם. מ-40 ל-70 יחידות, וזאת לקראת פרסום המכרז לפרויקט בסיום עבודות ההכשרה של המתחם בו הוא אמור לקום. עוד נמצאים בשלבי הכנה הפרויקטים ברח' מיכאל אנג'לו, לוחמי גליפולי ביד-אליהו, כאשר השנה תגיע ההשקעה העירונית בדיור בר השגה לכ-10% מהתקציב הבלתי רגיל, תקציב הפיתוח שלנו. רבותי, הסתיים פרויקט התקנת המאווררים בשוק התקווה. הסוחרים ביקשו הרבה מאוד שנים. מסתבר שכאשר היתה דרישה גדולה מאוד לקירוי, כאשר סיימנו את הקירוי התברר שיש בעיה נוספת- של תחלופת אוויר, ולכן הותקנו 65 מאווררים מאוד גדולים בהשקעה של 670,000 שח', ולמי שמסתובב שם רואה, יכול להרגיש את ההבדל. ממליץ לכם להסתובב.

**מר מסלאווי:**

צריך לסדר את המצלמות.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

מה עכשיו?

**מר מסלאווי:**

צריך לסדר את המצלמות.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

איזה מצלמות עכשיו?

**מר מסלאווי:**

הן לא פועלות.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

המצלמות לא פועלות. טוב.

נפתח מרכז יום לקשיש ומרכז תעסוקה בכפר שלם, מרכז יוצא מהכלל, אני ממליץ לכולם לבקר בו. הוא מטפל גם בקשישים וגם בנושא של תעסוקה שיקומית. אני מקווה, אנחנו מתחילים מדרחוב בשד' רוטשילד משישי לשבת. משישי לשבת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 93 -

**גב' וולנר-גלעד:**

רון, אני רק רוצה להעיר, לא, הוא דילג, הוא לא קרא הכל בסעיף 4

**מר לייבה:**

הוא לא קורא הכל.

**גב' דיין-היו"ר:**

הוא לא קורא הכל. לכן זה מוצג בפניך, שתוכלי לקרוא הכל.

**גב' וולנר-גלעד:**

אז רון, מרכז שיקומי תעסוקתי של חברת מתייש, לאפשר להם, רוזניר קיבלה, חברת רוזניר קיבלה זיכיון למחזור והיא לא מאפשרת לאף אחד להקים מתקנים למחזור שהם יוכלו לשרת,

**מר מסלאווי:**

מותר לך לקרוא לבד. מה? אפשר לקרוא לבד.

**מר ספיר:**

זמן איכות.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

מה הבעיה עכשיו? אני לא מבין, מה היא רוצה ממני?

**גב' דיין-היו"ר:**

דילגת על משהו והיא והיא קוראת.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

על מה דילגתי?

**מר מסלאווי:**

לא משנה, היא תקרא לבד. מה זה? לפחות היא אוהבת לשמוע את קולך.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 94 -

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אני עוסק בקיצור, מה שכתוב כאן ארוך, אני לא מקריא בפרוטרוט כל מילה.

**גב' וולנר-גלעד:**

אני רק רוצה להעיר את תשומת לבך,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אל תעירי את תשומת לבי.

**גב' וולנר-גלעד:**

שמפעל שיקומי שביקש,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

תסלחי לי, אל תעירי את תשומת לבי, אני עכשיו, זה לא להערות עכשיו.

**מר מסלאווי:**

זה לא להצבעה.

**גב' וולנר-גלעד:**

בסדר, אבל,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אנחנו הולכים לעשות מדרחוב בשד' רוטשילד-ואת מפריעה לי לספר את זה. המדרחוב, הפרטים רשומים כאן. אנחנו נתחיל ונראה, ואני מקווה שנמצא את הדרך גם לשפר ולהשתפר. תחרות שירת ילדים על הדרך, פרויקט שמתקיים בעיר כבר כמה שנים, הפעם זה גם עם ילדים, נא לקרוא. פרויקט נהדר.

שבוע האמנות שבתל-אביב היה יוצא מן הכלל, עם כל נושא טעם העיר, צבע טרי וטעם העיר ובתים מבפנים, ופסטיבל תלוי במקום, כל הדברים האלה. ואני מבקש מכולם, באמת, לקרוא את סעיף 8, לציין ביומנים את אותם ארועים שהולכים בעיר בתחום האמנות-בשנת האמנות של העיר תל-אביב יפו. תודה רבה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 95 -

**מר לוזון:**

מה עם חידון הרחובות? הוא לא מופיע פה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

חידון הרחובות הסתיים.

**מר לוזון:**

אני רוצה חידון למבוגרים, למה רק לילדים?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אתה רוצה, אני אשקול את זה. כל דבר שאתה רוצה אנחנו שוקלים.

**גב' דיין-היו"ר:**

אנחנו ניגשים לסדר היום.

**דברי ראש העירייה למועצה – 21/05/2012**

• **מרדכי וירשובסקי ז"ל**

1. **הקמת כוח סיור בטחון עירוני לשיפור תחושת הביטחון האישי בעיר**

למרבה הצער, גל האלימות שפוקד את המדינה לא פסח על תל אביב יפו ולאחרונה אנו חווים גילויי אלימות קשים, בעיקר בשכונות דרום העיר בהן נאלצים התושבים להתמודד עם הגעתם של עשרות אלפי הזרים שמסתננים באין מפריע למדינה ואין בממשלה מי שלוקח אחריות על הנושא ואפילו ההחלטות שנתקבלו אינן מבוצעות בפועל. בפנייתי האחרונה לראש ממשלת ישראל, שבאה לאחר פניות רבות קודמות שלא נענו ובהמשך לפעילותנו המאומצת לתגבור האזור, כתבתי כי:

"כאשר יגורנו בא לנו. "חבית חומר הנפץ", תרתי משמע, מתפוצצת היום מול עינינו. באין יד מכוונת מנצלים גורמים קיצוניים כל מצוקה והאיזור כולו מתדרדר למעשי אלימות, גזענות ופשע ששיאם במתקפה הקשה והכואבת לה היינו עדים בסוף השבוע האחרון.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 96 -

הסכנה כבר כאן. המציאות העכשווית איננה ממתנה לבניית גדר או מתקן שהייה. על ממשלת ישראל להידרש לנושא ולקבל באופן מיידי החלטות מעשיות להתמודדות עם המצב בטרם יהיה מאוחר מידי. אנחנו מוכנים להיות שותפים לכל דיון ולסייע ככל הנדרש בנושא זה."

במקביל לפניותינו ודרישותינו מממשלת ישראל ולנוכח מצב בלתי נסבל זה בו נתונים תושבי העיר, ביקשתי, לאחר שהתייעצתי עם סגני ראש העירייה והודעתי על כך בוועדת ההנהלה, להכין תוכנית להקמת כוח סיור ובטחון עירוני מיוחד. הכוח המתוכנן יכלול כ- 150 סיירים שיגויסו למטרה זו בלבד עם כ- 30 ניידות שיקיימו סיורי שטח ממונעים ורגליים ברחבי העיר 24 שעות ביממה ו- 7 ימים בשבוע ופעילו מערך מצלמות ואמצעי בקרה. הכוח יעבוד בשיתוף פעולה מלא עם המשטרה ויהווה תוספת משמעותית לכוחות הקיימים. התוכנית שתכלול גם את מימון השירות באמצעות אגרה בסכום נמוך (כפי שייקבע על ידי שר הפנים) תובא לדיון בוועדות העירייה הרלוונטיות וכן במועצת העיר הבאה.

## 2. דיוור בר השגה

במסגרת המדיניות העירונית ויישום החלטות ההנהלה והמועצה לקידום פתרונות לדיוור בר השגה קורמים עור וגידים הפרויקטים שתוכננו על קרקע עירונית שהוקצתה לשם כך: היום מובאת לאישור מועצת העיר החלטת ועדת הכספים המקצה 49 מליון ₪ לפרויקט "גני שפירא" (בנוסף ל- 5 מליון ₪ שכבר הוקצו לתכנונו) שיבוצע במימון עירוני מלא. העבודות בפרויקט שיכלול 45 יחידות דיוור בר השגה יחלו בחודש יולי הקרוב. עוד מובאת לאישורכם היום החלטה המגדילה את כמות יחידות הדיוור בר השגה בפרויקט "שוק העלייה" מ- 40 ל- 70 יחידות וזאת לקראת פרסום המכרז לפרויקט וסיום עבודות ההכשרה של המתחם בו הוא אמור לקום. עוד נמצאים בשלבי הכנה הפרויקטים ברחוב מיכאל אנג'לו ביפו, לוחמי גליפולי ויד אליהו כאשר השנה תגיע ההשקעה העירונית בדיוור בר השגה לכ- 10% מהתקציב הבלתי רגיל (תקציב הפיתוח).

## 3. התקנת מאווררים בשוק התקווה

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 97 -

בהמשך לשיקום וחידוש שבוצע לפני מספר שנים בשוק התקווה ובעקבות בקשות הצרכנים והסוחרים הותקנו לאחרונה 65 מאווררים בשוק והוספה הצללה בשני צידי השוק. העבודות, בהשקעה של כ- 670 אלף ₪, נועדו להנעים את חווית הקניה בשוק בימי הקיץ החמים.

4. פתיחת מרכז יום לקשיש ומרכז תעסוקה לקשיש בכפר שלם

ביום 1 למאי נפתח בכפר שלם מרכז יום לקשיש שהינו הראשון בארץ המשלב מרכז יום ומועדון לקשישים במבנה אחד. המרכז, שנבנה בשותפות עם הביטוח הלאומי ועמותת "מט"ב", מתקיימת פעילות הן לקשישים עצמאיים והן לקשישים המוגבלים בתפקודם להם מסופקות ארוחות, מקלחות לפי הצורך, מעקב אחות ופעילויות נוספות המתאימות לצרכיהם. הנהלת מינהל השירותים החברתיים נפגשה עם פעילי השכונה ושיתפה אותם בייחודיות המרכז, פעילויותיו והאפשרויות הקהילתיות למען אוכלוסיית הקשישים באזור. כמו כן, מתוכננת פעילות להבאת אוכלוסיה של קשישים נוספים המתגוררים בסמוך ואינם נמנים על האוכלוסיה המשתמשת היום במרכז. כמו כן נפתח בכפר שלם הסניף השלישי של מרכז תעסוקה שיקומי של חברת מת"ש, שהינו תאגיד עירוני ממשלתי. בסניף החדש, שהינו מבנה מרשים, גדול ומכובד, שנבנה בשותפות עם המוסד לביטוח לאומי ומפעל הפיס, מופעל שיקום תעסוקתי של אנשים עם מוגבלות והוא מהווה מסגרת מוגנת שמטרתה להכין את המשתקמים לעולם העבודה. הסניף, שפועל כבר בפעילות מלאה של 60 איש, יאפשר הכנסת עבודות ופרויקטים חדשים בתחום השיקום התעסוקתי.

5. מדרחוב בשדרות רוטשילד

במטרה לאפשר הנאה מירבית של הציבור משדרות רוטשילד תהפוך השדרה בקיץ הקרוב למדרחוב בסופי השבוע. השדרה תיסגר השדרה לתנועת כלי רכב כולל אופנועים בקטע שבין רחוב בלפור עד לרחוב הרצל, בין התאריכים 1 יוני ועד ל- 1 לאוקטובר, בימי שישי, החל מהשעה 18:00 ועד מוצאי שבת בשעה 18:00. לתושבים שברשותם חניה במקטע הרחוב שיסגר יונפק תו חניה מיוחד וגם נכי גפיים יקבלו אישור מעבר מיוחד.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 98 -

6. תחרות שירת ילדים על הדרך 2012

פרוייקט שירה על הדרך מתקיים זו השנה השמינית בעיר ובמסגרתו מוצגים במרחב הציבורי בעיר שירים ממיטב השירה העברית. השנה הוקדשה התחרות לנושא שירת ילדים ובמסגרתה בחרה ועדת השופטים בחמישה שירים שיעלו לשלטי חוצות ויוצגו במרחב הציבורי בשבוע הראשון של יוני בנוסף ל- 60 שירי ילדים, שיאויירו על ידי המאייר יוסי אבולעפיה ותלמידי שנה ג' מ"בצלאל".

7. שבוע של אמנות בתל אביב-יפו

בשבוע שעבר, בין התאריכים ה- 14 ל- 19 למאי, התקיים שבוע אמנות תל אביב-יפו במסגרת שנת האמנות בעיר במסגרתו התקיימו אירועים שהבולטים שבהם: יריד צבע טרי לאמנות עכשווית המתקיים מדי שנה במתחם חדש ומפתיע אותו אנו מבקשים לחשוף לציבור הרחב. היריד, שהתקיים השנה במתחם בית הספר העל-יסודי החדש בצפון מערב העיר, מהווה נקודת מפגש בין שוחרי אמנות לבין אמנים ואנשי מקצוע מהתחום, מקרב את הקהל הרחב לאמנות ומאפשר לאמנים להתפרנס מכישרונם. ביריד ביקרו עשרות אלפי אנשים והוצגו בו עבודות של עשרות אמנים מבטיחים שנבחרו לחממת האמנים העצמאיים, הוצגו בו פרויקטים מיוחדים, עבודות מוזמנות, פרויקטים למען הקהילה וכן נכללה תוכנית הרצאות, סדנאות ילדים ועוד. בתים מבפנים – אירוע הארכיטקטורה הגדול בישראל – התקיים זו השנה השישית עם עשרות בתים פתוחים, סיורים בבנייני ציבור בעלי ערך אדריכלי מיוחד, סיורים על פרויקטים של פיתוח נוף, הצעות לאתרים נסתרים בעיר, רפרזנטציות של פרויקטי בניה גדולים שעתידיים להיבנות בתל אביב-יפו ולהשפיע על החיים של כולנו, פעילויות ילדים בנושאי בנייה וסביבה ועוד. פסטיבל "תלוי במקום", שהתקיים בין התאריכים ה- 17 ל- 19 במאי, חזר לשנתו השניה עם שלל מופעי מחול, תיאטרון ומוסיקה שהתרחשו בחללים לא שיגרתיים בעיר, ביניהם: בית הספר ביאליק רוגוזין, אוטובוס, ארון, בניין העירייה, בתים פרטיים, בית קפה ומקומות נוספים בעיר. הכניסה לאירועי הפסטיבל היתה ללא תשלום.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 99 -

8. אירועים בעיר

מחר, ה- 22 למאי, תוקרן ברחבת המשכן לאומנויות הבמה האופרה "אורפיאו ואאורידיצה" לקהל הרחב המוזמן לאירוע ללא תשלום. ברחבה יסודרו כיסאות ישיבה ובסיום האופרה יצאו השחקנים לרחבה להשתחוות.

נפגשים עם פסנתרים – הפרוייקט יתקיים בין התאריכים 25 במאי ל- 3 ביוני, במסגרת יוצבו ברחבי העיר 20 פסנתרים מעוצבים על ידי מעצבים שיעמדו לרשות הציבור אשר יוכל לנגן בהם.

הפסטיבל הבינלאומי לסרטי סטודנטים המתקיים אחת לשנתיים, ייערך בסינמטק תל אביב בין התאריכים 2 ל- 9 ליוני. הפסטיבל המתקיים בזכות הסטודנטים ועבורם, משתתפים סטודנטים מ- 17 מחלקות קולנוע בארץ ומעשרות בתי ספר לקולנוע מרחבי העולם. ב- 8 ליוני יתקיים מצעד הגאווה, שיחל בהתכנסות בגן מאיר ויימשך בצעידה לאורך הרחובות בוגרשוב, בן יהודה, ארלוזורוב עד חוף גורדון, שם תקיים מסיבת חוף עם מיטב האמנים.

שבוע הספר העברי, יריד הספרים הגדול בארץ, יתקיים בין התאריכים ה- 6 ל- 16 ליוני בכיכר רבין. במסגרת היריד יוצגו דוכני הוצאות הספרים הגדולות בארץ לצד מספרי סיפורים, הצגות ילדים ודוכני משוררים עצמאיים תושבי העיר. קונצרטים מהאגדות – 3 קונצרטים לילדים של התזמורת הקאמרית יתקיימו בגן העצמאות בתאריכים 12, 19 ו- 26 ביוני החל מהשעה 18:30. לילה לבן – המסורתי - יתקיים השנה ב- 28 ליוני עם הופעות, אירועים ומיצגים ברחבי העיר עד השעות הקטנות של הלילה. האירועים פתוחים לקהל הרחב.

392. פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין מס' 25 והקצאת מקלטים מס' 13:

גב' דיין-היו"ר:

אנחנו ניגשים לסדר היום:

פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין מס' 25 והקצאת מקלטים מס' 13, הפרוטוקול הוא מיום שני ה-19.3.

אני רוצה הערה: שימו לב לסעיף 16 שעוסק בהמשך מתן רשות לעמותת דרור בתי חינוך. יש כאן, צריך לתקן ואנחנו מתקנים בזה, במקום לתקופה של שנה בלבד מיום אישור מועצת העירייה, בבקשה לרשום-מאשרים את השימוש בהתאם לפרסום, דהיינו 5 שנים פחות יום במקום שנה אחת. זה ביחס ל"דרור בתי חינוך" בסעיף 16.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 100 -

ואני שואלת אם יש הערות לפרוטוקול עצמו. פרוטוקול מקרקעין ומקלטים. אם אין הערות אנחנו יכולים להצביע.

**מר לייבה:**

או. קיי. מי בעד?

**גב' דיין-היו"ר:**

אנחנו מאשרים את פרוטוקול מקרקעין, בבקשה, יש הצבעה.

**מר לייבה:**

בעד.

יעל מצביעים, רחל, רחל בבקשה, רחל וולנר,

**גב' דיין-היו"ר:**

רחל, אנחנו בהצבעה.

**מר לייבה:**

אנחנו מצביעים בקשה.

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. יעל

2. רון

3. שולה

4. מסלאווי מסלאווי, שולה

גב' אגמי: דורון.

**מר לייבה:**

אני לא רואה

5. דורון.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 101 -

גב' דיין-היו"ר:

רחל בבקשה תשב, זה קשה לספור.

מר לייבה:

אני חוזר עוד פעם.

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. יעל
2. רון
3. דורון
4. שולה
5. מסלאווי
6. שמוליק
7. כרמלה
8. טיומקין
9. מוזס הצבעת: מוזס, מוזס
10. אלון
11. אסף
12. יניב
13. זעפראני
14. גפן גפן
15. דן

נגד? מי נגד?

נמנעים ה"ה:

1. רחל
2. מדואל
3. יואב
4. שרון מלכי
5. שרון לוזון מי עוד?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 102 -

**מר משה ראוי:**

אני בעד.

**מר לייבה:**

אתה בעד? אחמד, תעשה לי טובה, תשב במקום, זה לא נעים ככה להצביע. אז גם תוסיפו את אחמד.

**16. אחמד**

בעד- 16 חברי מועצה, נגד- אין, נמנעים- 5 חברי מועצה

**גב' דיין- היו"ר:**

בסדר. אנחנו 16, בסדר.

החלטה: פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין מס' 25 והקצאת מקלטים מס' 13- מ א ו ש ר. מחליטים ברוב של 16 קול לאשר את פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין מס' 25/12 והקצאת מקלטים מס' 13 מתאריך 19/03/2012.

תיקון סעיף 16 בפרוטוקול: מתן רשות שימוש, ניהול והפעלה לעמותת דרור בתי חינוך – מאשרים את השימוש בהתאם לפרסום, דהיינו: 5 שנים פחות יום במקום שנה אחת. (נספח א')

**מר לייבה:**

הנושא הבא.

**393. עדכון החלטת מועצה מיום 6.7.2009 לפרסום מכרז לשיווק מתחם שוק העלייה- בין רח' צ'לנוב לבין רחוב העלייה, הכולל דיור בר השגה להשכרה של 70 יח"ד.**

**גב' דיין- היו"ר:**

הנושא הבא, אנחנו מבקשים לאשר, עדכון החלטת מועצה שפרסמה מכרז שיווק מתחם שוק העלייה. יש כאן עדכון, וזה כולל דיור בר השגה להשכרה של 70 יחידות דיור. רחל, זה נורא מפריע לי העניין הזה, רחל בבקשה. סעיף 2 לסדר היום, בבקשה. יש את זה לפניכם, החלטת המועצה, זה עדכון שלה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 103 -

כן בבקשה, בבקשה.  
אנחנו מדברים על פרסום מכרז לשיווק.

**מר מדואל:**

ערב טוב.

אנחנו מבקשים להוריד את נושא המכרז מסדר היום, מכמה סיבות.  
הסיבה העיקרית היא שנושא שוק העלייה נדון חזור ונדון-הן בוועדה המקומית והן במליאה.  
כמדומני שהוא נדון במסגרת 2 עררים לפחות, הוקם צוות עם נציגי התושבים, אדם טבע ודין,  
שגיבשו, מיטל להבי גם היתה שותפה בצוות, שגיבשו בסופו של דבר הסכמות לגבי התכנית.  
אחת ההסכמות החשובות לגבי התכנית היתה שלביות הפרויקט. כלומר, בניגוד למקומות אחרים  
בעיר ששם גם כן היתה אמורה להיות שלביות בפרויקט, ואני יכול לתת לכם דוגמאות משכונות  
ניר אביב ונווה חן, בפרויקט חברת אזורים בכפר שלם- ששם יש שלביות בתב"ע- לפנינו ובניית  
מבני ציבור, שכונת נווה ברבור ועוד פרויקטים אחרים. למדו מהנסיון ששם השלביות לא בוצעה,  
היזמים בסופו של דבר בנו את הבניה הרוויה והותירו את העניין הציבורי לנפשו, כאן בתב"ע  
הוגדר, הוגדרה שלביות מסוימת לבנייה של הבנייה הרוויה במקביל לבניית שטחי הציבור. והנה  
בחודש, לפני כחודש, הוועדה המקומית, שבועיים, חודש, דנה בנושא והחליטה להפריד את נושא  
השלביות, ובעצם הפרידה את נושא בניית מבני הציבור מנושא הבנייה הרוויה. העניין הזה, ברור  
שהוא מהווה בעצם מכת מוות לכל הנושא הציבורי שם- שיידחה לעוד הרבה שנים, אם בכלל. כמו  
שאמרתי לכם קודם, במקומות שבתב"ע מוגדרת שלביות- היא לא מתקיימת, כל שכן-כשבתב"ע  
מופרדת השלביות, אז למעשה סגרו את הגולל מעל לשטחי הציבור, בריכת שחייה ועוד מקטעים  
ציבוריים אחרים שהובטחו בשוק העלייה.  
אני הגשתי ערר בנושא הזה בתחילת השבוע, אני חושב, אתה שומע-היועץ המשפטי לעירייה עוזי,  
לא ראוי שהמכרז ידון כשיש ערר שתלוי ועומד על החלטת הוועדה המקומית. התכנית עדיין לא  
אושרה למתן תוקף.

**עו"ד סלמן:**

מה הקשר? לא הבנתי.

**מר מדואל:**

מה זאת אומרת?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 104 -

**עו"ד סלמן:**

הזכייה,

**מר מדואל:**

אני, הגשתי ערר נגד ביטול השלביות של המכרז, הערר כולל דברים נוספים. דיור בר השגה שקיים שם מוגבל ל-10 שנים, אנחנו דורשים לא להגביל אותו בזמן, או לפחות ל-10 ועוד 10 עם אופציית הארכה.

אנחנו מתנגדים להוצאת המכרז בכלל, כולנו זוכרים את המכרז בגני שפירא שהיה פלופ גדול ונכשל, מכרז של דיור בר השגה בגני שפירא. בסופו של דבר הוטל על חברה עירונית, עזרה ובצרון-להקים, לנהל ולבצע את הפרויקט. אנחנו חושבים שהפרויקט הזה בשוק העליה- ראוי שחברה עירונית תנהל אותו, לא להוציא אותו למכרז פרטי. ואנחנו חושבים שראוי לשמור על ההסכמות שהגיעו אליהן עם התושבים ועם שאר נציגי הארגונים. ולכן אני דורש, מבקש להוריד,

**גב' דיין- היו"ר:**

אתה מתנגד לכל הסעיפים?

**מר מדואל:**

מה?

**גב' דיין- היו"ר:**

אתה מתנגד לכל הזה. אתה לא מחריג משהו.

**מר מדואל:**

אני לא מחריג, אני מתנגד.

**גב' דיין- היו"ר:**

אתה לא מחריג, אתה מתנגד,

**מר מדואל:**

לכל המכרז של שוק העלייה, דורש להוריד אותו מסדר היום.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 105 -

**גב' אגמי:**

לא לא אהרון, גני שפירא מה זה?

**גב' דיין- היו"ר:**

לא, זה לא שייך.

**מר מדואל:**

גני שפירא, העירייה הוציאה מכרז בזמנו והמחיר,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

תעזבי.

**מר מדואל:**

רגע, חברתך לסיעה רוצה ללמוד, בוא נסביר לה מה. היא גרה בסמיכות למקום, 50-100 מ' קו אווירי. שולה, בגני שפירא העירייה הוציאה מכרז, המכרז התברר כפלופ גדול, המחירים שניתנו שם היו הרבה מתחת לאומדן, בסופו של דבר העירייה התעשתה, החליטה לבטל את המכרז, והעבירה את הביצוע לחברה העירונית - עזרה ובצרון. אני חושב שבשוק העלייה, שזה ממש מתחם זהה במרחק קרוב, ראוי להפעיל את זה. כך נגרום לכך שיתחיל להיווצר לנו מאגר, אמנם גרעין קטן מאוד, אבל בכל זאת גרעין התחלתי של דיור בר השגה, שהוא ברשות עירונית ולא ברשותו של יזם-שאחרי 10 שנים בעצם נעלם היזם והכל נמכר והלך הדיור בר השגה. מעבר לזה, חשוב מאוד לשמור על ההסכמות עם התושבים, אי אפשר לבטל אותן במחטף בדיון בוועדה המקומית. לכן אני מבקש להסיר את המכרז מסדר היום, לפחות עד לשמיעת הערר. תודה לכם.

**גב' דיין- היו"ר:**

היועץ המשפטי אומר שהעניין של הערר לא,

**עו"ד סלמן:**

אני מבין שיש פה התנגדות למכרז, שזה בסדר, אבל זה לא קשור להליך התכנוני.

**גב' דיין- היו"ר:**

הם מתנגדים למכרז.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 106 -

**מר מדואל:**

אנחנו מתנגדים למכרז, ואחת הסיבות היא,

**גב' דיין- היו"ר:**

ברור.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

רבותי, אי אפשר לערבב שוב פעם שמחה בשמחה. יש לנו כרגע אישור על התכנית עצמה, אפשר ללכת עליה למכרז.

**מר מדואל:**

אין לך אישור.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

תן לי רגע לדבר. תן לי רגע לדבר, לא הפרעתי לך. יש לנו אישור על 40 יחידות ולא על ה-70 יחידות. יש תכנית מאושרת ואפשר לצאת. כל הסיפור פה-על תוספת של 30 יחידות דיור בר השגה.

**מר מדואל:**

מדובר על ביטול השלביות.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

עכשיו, אחרי שנתת פה את כל הפרטים אתה חוזר עוד פעם לאותו דבר? מה אתה חושב שפה? אתה מזלזל ביכולת הקליטה של חברי המועצה?

**מר מדואל:**

אתה בכל זאת, כנראה שלא הפנמת.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

וודאי שאני לא מסכים אתך. בוודאי שאני לא מסכים אתך. כי אם אתה חושב שאם המכרז הזה ייכשל יש לנו את הסכום כסף כדי לבצע את זה, כמו בשכונת שפירא, אתה פשוט טועה ומטעה את הציבור.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 107 -

ולכן, אין קשר בין הערעור על התכנית לגבי אותם הדברים שנאמרו. אנחנו נאשר עכשיו מה שדובר פה. אנחנו גם נכניס סעיף שיתן זכות סרוב ראשונה לעירייה-כאשר הקבלן, אחרי שבדקנו על PRE RULING, עם מס הכנסה, דבר שהיינו צריכים לבדוק אותו, אנחנו נכניס גם סעיף שיתן לעירייה זכות סרוב ראשונה-לכשהקבלן יסיים את תקופת ה-10 שנים. אם עיריית תל-אביב תרצה אז לרכוש את 10 הדירות תהיה לה זכות, את ה-70 דירות, תהיה לה את הזכות לרכוש אותן. ואנחנו לא נצא למכרז עד שלא תהיה מליאה, לא נממש ולא נעשה-עד שלא תהיה המליאה ויוחלט. אם המליאה תחליט שהתביע לא טובה או כל מיני דברים, אז אפשר יהיה לדבר. כרגע, כרגע אנחנו נדרשים לאשר ואני מציע לאשר.

**גב' דיין-היו"ר:**

יואב רצה הערה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

תמיד רוצים משהו אחר. כן. נצא למכרז, לא נאשר את הזוכה-עד שלא יהיה לנו.

**מר גולדרינג:**

גבירתי יושבת הראש, כבוד ראש העירייה, מועצה נכבדה.  
הנושא שעלה כאן הוא נושא שאנחנו כבר דנים בו לא פעם ולא פעמיים. אני רוצה לחזק את דבריו של חבר המועצה אהרון מדואל בנוגע לתחביר הבסיסי של התכנית שמוצעת כאן, וההבדל בינה לבין פתרון אמיתי של דיור בר השגה בעיר. כפי שאנחנו ראינו כבר במקומות רבים, בנכסים עירוניים, כמו החלק של העירייה שהיה בשוק הסיטונאי, כמו החלק ברמז-ארלוזורוב, נכס אחרי נכס נמכרו בשוק הפרטי והיזמים שבונים באותם שטחים שהיו יכולים לשמש דירות של דיור בר השגה ברשות העיר, בידי העיר-לנהל אותם עבור תושביה, הולכת ומצטמצמת. יותר ויותר מתממשת, מתממש התרוץ של ראש העירייה למה אין דיור בר השגה בעיר, זה מפני שאין איפה לבנות, ואז לאט לאט ראש העירייה מממש את הנבואה שהוא בעצמו עושה ומוכר נכס אחרי נכס לשוק הפרטי. המנגנון שדרכו הדבר הזה קורה יכול לקרוא לעצמו דיור בר השגה, הוא יכול לקרוא לעצמו עוד כל מיני שמות יפים, אבל ברגע שאנחנו רואים שיש כאן מנגנון שכבר מראש ברור לחלוטין שהדירות האלה, אחר כך הוא יוכל, אנחנו תהיה לנו זכות סרוב ראשונה, אם הוא ימכור לנו את זה, הוא יוכל למכור את זה ככל העולה על רוחו, אז אנחנו נהיה הראשונים שנוכל לקנות את זה ביוקר? אז למה למכור ולקנות? למה לעשות את כל הסיבוב הזה? למה לעשות את כל העבודה המיותרת הזאת? רק בשביל להיפטר מאיזהשהו נטל תקציבי של עכשיו? זה מזכיר את

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 108 -

אותם כשלים שמספר עליהם פרופ' יעקב שיינין בנושא של הפרטת כביש 6. אז נתנו את זה ליזם פרטי, אבל הבטיחו לו שאם הוא לא מכניס את הרווחים שלו אז המדינה היא זאת שתערוב לרווחיו. אז מה בסופו של דבר קרה? כביש 6 נעשה על ידי יזם פרטי, המדינה לא הצליחה לייצא את הסיכון החוצה, ובכל זאת הרווחים ילכו לאותו יזם פרטי. כאן יש לנו בדיוק את אותו סיפור. אנחנו עכשיו לוקחים נכס ציבורי-עירוני, במקום לבנות בו, ויש לנו אפשרות, יש אפשרויות מימון, אני ראיתי אפשרויות מימון יצירתיות ביותר שהגזבר יודע לעשות, וגם יצירתיות פחות-שאפשרויות בהקשר הזה. אפשר למצוא את אפשרויות המימון-שיאפשרו לנו לבנות את זה בכספי העירייה, להשכיר את זה ולהגיע לאותו פתרון אמיתי של דיור בר השגה, שראינו חרף אליו דרך הפרויקט של גני שפירא, אבל גם שם זה היה לחלוטין מעט מידי ומאוחר מידי ובלתי מספק.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

55 מליון שח'.

**מר גולדרינג:**

אני יודע, אני יודע. וכל הדברים האלה-זה תפקידנו, הרבה יותר מאשר לקחת את הכסף הזה ולהכניס אותו לתוך קופת עירייה-שיש לנו הרבה דברים חשובים לעשות עם זה,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

לא לקופת עירייה.

**מר גולדרינג:**

אבל משאנחנו מוכרים את זה, אנחנו הרי מוציאים את זה למכרז, מה המשמעות של להוציא את זה למכרז? אנחנו מוכרים את זה, אנחנו מעבירים את זה מידינו לידיים פרטיות.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני, בסדר, אתה?

**מר גולדרינג:**

אני חושב שיש כאן בעיה עמוקה ואמיתית בתוך המנגנון הזה. אני חושב שאנו צריכים לשנות, לשנות, אם לא את ראש העירייה, את הדיסק, והדיסק צריך להיות אחר לגמרי. במקום מקום שבו העירייה כל הזמן עושה OUT SOURCING לכל דבר. אתם יודעים שחצי, יש לנו מחלקה

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 109 -

מפוארת לייעוץ משפטי. אתם יודעים שיש עוד מחלקה לייעוץ משפטי-שמפוזרת בעשרות משרדים משפטיים ברחבי העיר, שהם עושים עבור העירייה כל מיני סוגים של תובענות משפטיות.

**עו"ד סלמן:**

תגיד,

**מר גולדרינג:**

לא, אני רואה את זה. כל הזמן, זה מוציא לפועל וזה מוציא לפועל זה גובה בשם העירייה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

עוזי עוזי, עזוב,

**מר גולדרינג:**

ואנחנו רואים אותם מתעמרים, אנחנו רואים אותם מתעמרים בתושבים, שולחים להם תביעה להוצאות על צו הריסה, ואז אחר כך כשהתושב חוזר, הוא אפילו לא משיב לו. ואנחנו רואים כל הזמן את התופעה הזאת של OUT SOURCING, שאנחנו לוקחים איזשהו משהו שהעירייה יודעת לעשות טוב ונותנים למישהו אחר להרוויח עליו. הרווח הזה מגיע מהארנונה של התושבים לכיסים הפרטיים של האנשים שאנחנו להם משלמים בשביל השרותים האלה. המנגנון הזה זה לא מנגנון של הוצאת רווח של כסף מכלום, זה מנגנון שבו לוקחים כסף ציבורי ומעבירים אותו לידיים פרטיות. אני מבקש לתמוך בהצעתו של אהרון מדואל, להוריד את המכרז מסדר היום. תודה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

להצביע.

**גב' דיין-הינו"ר:**

טוב. אנחנו מצביעים לאישור המכרז כפי שהוצע ונמצא לפניכם.

**גב' להבי:**

עם התיקון והתוספת של ראש העיר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 110 -

**גב' דיין-היו"ר:**

זה עומד לפניכם. מה שראש העיר אמר זה בשביל הראש שלנו, זה לא משהו שהוא כתוב-שמצביעים עליו. אני מבקשת להצביע. מי בעד?

**ה צ ב ע ה**

**בעד – 14 חברי מועצה**

מי נגד?

**מר לייבה:**

נגד ה"ה- 7 חברי מועצה

**גב' דיין-היו"ר:**

14 בעד, 7 נגד, ההצעה עברה.

**מר לדיאנסקי:**

ההצעה לא עברה.

**מר גולדרינג:**

ההצעה לא עברה, זה מכרז.

**גב' דיין-היו"ר:**

לא רשום לי 16. לא. סליחה, אלי בבקשה.

**מר מדואל:**

אלי, אתה לא היועץ המשפטי.

**גב' דיין-היו"ר:**

לא, אני רוצה לשמוע את אלי, כי לא רשום כאן על סדר היום.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 111 -

**מר לוי:**

כל האישורים עד היום של בקשה לפרסם מכרז,

**גב' דיין- היו"ר:**

בבקשה, שקט רגע.

**מר לוי:**

של בקשה לפרסם מכרז- לא היה צורך ב-16, אלא מימוש העיסקה עצמה. כשיש מישהו שאתה מוכר לו, אז סעיף 188,

**גב' דיין- היו"ר:**

ואז זה חוזר.

**מר לוי:**

קובע שזה בא למועצה ואז צריך 16,

**גב' דיין- היו"ר:**

ואז זה חוזר שוב למועצה.

**מר לוי:**

אז זה חוזר למועצה.

**גב' דיין- היו"ר:**

אז האישור כרגע הוא ברוב.

**מר לוי:**

אבל לא פרסום מכרז, פרסום מכרז זה רוב רגיל.

**מר זמיר:**

יש פה 16, אני לא מבין את העניין.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 112 -

**קריאה:**

סליחה, מה אומר היועץ המשפטי?

**עו"ד סלמן:**

היועץ המשפטי אומר שמה שאלי לוי אמר זה נכון, אין כאן אישור עיסקה אלא יש כאן אישור יציאה למכרז.

**מר בנימיני:**

וממילא היו פה 16.

**עו"ד סלמן:**

אישור עיסקה יהיה בשלב מאוחר יותר.

**מר גולדרינג:**

עוזר ראש העירייה, יש לנו יו"ר מועצה והיא מכריזה על תוצאות ההצבעה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

הלו הלו, אתה לא אחראי עליה.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני הכרזתי על התוצאות.

**מר גולדרינג:**

ואמרת 14.

**מר מדואל:**

אתה לא אחראי על המועצה.

**גב' דיין-היו"ר:**

אבל נאמר לנו, וכך זה גם מופיע, שאין צורך, אין צורך ברוב של 16.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 113 -

**מר גולדרינג:**

אבל הוא אמר שיש 16. ואת אמרת שיש 14.

**מר זמיר:**

יש פה 16.

**מר גולדרינג:**

יש מחלוקת.

**גב' דיין- היו"ר:**

אפשר להצביע עוד פעם בשביל הפרוטוקול, אבל בין כה לא צריך.

**מר לייבה:**

בין כה לא צריך.

**מר זמיר:**

עוד פעם, שיהיה כתוב.

**מר לייבה:**

איפה גפן, גפן איננו.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

רוצים להצביע עוד פעם, תצביעו.

**גב' דיין- היו"ר:**

אנחנו נעשה הצבעה חוזרת. בבקשה.

**מר זמיר:**

גפן יצא הרגע, גפן הצביע ויצא, 16 זה אתו.

**מר לדיאנסקי:**

מה זה משנה? יש 14.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 114 -

**גב' דיין-היו"ר:**

זה לא משנה, כי בכל מקרה ההצעה עברה. לא צריך 16 בשלב הזה.

**מר זמיר:**

אני מציע שנצביע ככה ולא נעביר את זה, וההצבעה תיפול בדיוור בר השגה בגלל ההתנגדות של החברים,

**מר לייבה:**

100%.

**קריאות**

**גב' דיין-היו"ר:**

לא, אני לא מוכנה לזה. תודה רבה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

מה שנכון, נכון.

החלטה: עדכון החלטת מועצה מיום 6.7.2009 לפרסום מכרז לשיווק מתחם שוק העליה-בין רח' צ'לנוב לבין רחוב העליה, הכולל דיוור בר השגה להשכרה של 70 יח"ד- מאו ש ר.

מועצת העירייה, החליטה לאשר עדכון להחלטת מועצת העירייה בישיבתה 74 מיום 06.07.2009, לפרסום מכרז להחכרת מגרש, במתחם " שוק העליה " ( פרויקט המגורים והמסחר ללא השטח המיועד למבנה ציבור ) המהווה חלק מחלקות 4 ו-9 בגוש 9020 וחלק מחלקה 147 בגוש 6947 לפי העקרונות הבאים :

1. העירייה מבקשת לשווק את מגרש המגורים והמסחר, בהתאם להחלטת ועדה המקומית ולמדיניות העירייה כפי שנקבעה בהחלטת ועדת הכספים מיום 31/05/2011:
  2. העירייה תחכיר לזוכה במכרז את מגרש המגורים והמסחר, כהגדרתו בתוכנית לתקופה של 99 שנים עם אופציה להאריך את תקופת החכירה לתקופה נוספת של 99 שנים על פי התנאים שיהיו נהוגים בעירייה במועד ההארכה.
- בהתאם להוראות התב"ע יעמיד היזם 70 יחידות דיוור להשכרה לדיוור בר השגה בהתאם לעקרונות העירייה .

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 115 -

3. יחידת דיור בר השגה תהיה בת שלושה 3 חדרים, בשטח של 80 מ"ר (פלדלת), בתוספת מרפסת בשטח שלא יפחת מ-12 מ"ר.
4. תקופת ההשכרה של יחידות דיור בר השגה בפרויקט תהיה עשר שנים שתחילתה 30 יום מהמועד בו ניתן אישור אכלוס (טופס 4). תקופת השכירות בכל חוזה שכירות לא תעלה על 5 שנים.
5. הזוכה במכרז יקים ויעביר לעירייה חניון ציבורי הכולל כ-260 מקומות חניה. העירייה תשתתף בעלות הקמת החניון בסך של 20 מליון ₪ כולל מע"מ.
6. הזוכה יבצע עבודות תשתית ופיתוח, עבור העירייה, ברחובות הגובלים במגרש ובשטחים ציבוריים, על חשבוננו.
7. המכרז יפורסם ללא מחיר מינימום.

**394. פרוטוקול ועדת כספים מס' 45/12:**

**גב' דיין-היו"ר:**

טוב, חברים יקרים, אנחנו ניגשים לפרוטוקול מס' 45/12, ישיבת ועדת הכספים שהתקיימה בתאריך 29.4.2012. למי יש הערות? בבקשה, אחד משלושתכם והשניים האחרים אחר כך, בבקשה.

**מר אבו שחאדה:**

יעל, גם אני רוצה.

**גב' דיין-היו"ר:**

בסדר, אחרי שרון, שרון, שרון הבן, ואחר כך יואב ואחר כך סמי. אני רק מבקשת, סעיפים שרוצים להחריג, לתת לי בדיוק את מספר העמוד והסעיף, זה יקל עלינו בהצבעה.

**גב' מלכי:**

אני מדברת על עמוד 17 סעיף 1011, רשימה מס' 7 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2012.

**גב' דיין-היו"ר:**

כן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 116 -

**גב' מלכי:**

בעצם כאן מציעים לנו לשים עוד 80,000 שח' להגדלת שרותי ייעוץ בתחום התקשורת. תחום התקשורת בעיריית תל-אביב הוא תחום מכוסה לעילא ולעילא. חדשות לבקרים אנחנו שומעים על מה עיריית תל-אביב עושה, שהנה עכשיו היא צבעה מעבר חציה בצבעי דגל הגאווה, והחזירה אותו

מיד בחזרה, למרות שהיא היתה יכולה לעשות פוטו-שופ אבל אז זה לא ארוע תקשורת. שמענו שראש העירייה התראיין בתכנית 12 דקות, כנראה שמערך התקשורת בעיריית תל-אביב עובד בסדר גמור. אין שום צורך לקחת עוד 80,000 שח' ולשים את זה על תעמולת הבחירות של חולדאי לשנת הבחירות הקרובה. אני מציעה את הכסף הזה לקחת לדברים טובים יותר, חברתיים יותר, העיר שלנו מלאה בבעיות, כדאי להשקיע את זה בהם, אני מבקשת להחריג את הסעיף הזה. אגב מיטל, אפשר לשים את זה אולי בפתרונות הבאים של רדינג, 80,000 שח', בטח נוכל למצוא לעשות שם משהו.

**גב' דיין-היו"ר:**

מסנן.

**גב' מלכי:**

כן, איזה מסנן כלשהו.

אני שמחה שזה משעשע אותך.

הסעיף הבא הוא סעיף 1,013 בעמוד 18, רשימה מס' 5 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2012. כאן מדובר על מערכת מאוד חשובה, מערכת של נכסים עירוניים, מערכת ממוחשבת לנכסים עירוניים. אנחנו, דוח הביקורת העלה מספר בעיות בעניין הניהול של נכסים עירוניים, ואני חושבת שמחשוב של זה מאוד יכול לעזור בכל התהליך. אבל נכסים עירוניים הם נכסים של כולנו, כלומר נכסים גם של הציבור, ולציבור יש זכות מלאה לדעת מה קורה שמה. אם עושים מערכת כזאת ונכון להיום לא משתפים את הציבור ולא חושבים לשתף את הציבור, ורוצים לעשות את זה אולי, אולי רק בדיעבד, אז לי אין אלא להתנגד להצעה שכזו, ואני מציעה שהתקציב הזה יהיה יחד עם ההיבט של השקפת הנכסים העירוניים לכלל הציבור - שהוא הבעלים שלו. תודה.

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה שרון.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 117 -

**מר לוזון:**

עמוד 14 סעיף מס' 1,003. מרבית הסעיפים הבאים יעסקו בנושא דומה. סוגיה 1,003- תגבור תקציב הנהלת הבית בעקבות המעבר לבניינים החדשים. למרות שעיריית תל-אביב הצהירה הצהרה שרבים מאתנו לא האמינו לה, מטבע הדברים, על כך שהיא מתכוונת לקדם את העניין של המעבר להעסקה ישירה, גם במקומות חדשים, במבנים חדשים-שמיצרים הזדמנות לעבור

להעסקה ישירה, כאן אין קיים הטיעון של מצב נתון שקשה לשנותו וכן הלאה, למרות שגם אותן ניתן לשנות, ועדיין מקפידה עיריית תל-אביב הקפדה יתרה על הנצחת העוול ואף על חידושו והגדלתו, וגם בתקציב הנהלת הבית, בעקבות המעבר לבניינים החדשים, קיים מרכיב משמעותי של עבודה קבלנית, העסקה פוגענית, נצלנית ומדכאת. סעיף הבא- עמוד 34, הוצאות אחרות. עיריית תל-אביב מוציאה 310,000 שח' למימון שמירה, חקירות וייעוץ משפטי למניעת פלישות. לא זו בלבד שהעירייה מותירה עשרות נכסים ריקים ברחבי העיר- שיכולים לספק פתרונות-הן בתחום הדיור והן בתחום השרותים הקהילתיים. לא זו בלבד שהעירייה מימנה ושלחה פקחים ושוטרים כדי שיפנו בכוח אנשים שטיפחו את המקומות הללו והיו שימור חינוכי של המקומות-עד שתתכבד עיריית תל-אביב יפו לעשות אתם משהו, אלא שבנוסף לכל זה הולכת ומוציאה מאות אלפים מכספי הציבור- בשביל חברות שמירה וגדרות, בשביל לשמור על בניינים ריקים-שהיו ריקים גם ב-10, 15 ו-20 השנים שקדמו לכך. עוולת שאין כדוגמתה, התעקשות סתמית, הליכה ראש בראש עם מאבקים חברתיים צודקים שאין כמותם, וגם את הסעיף הזה, סעיף 931.7 בעמוד 34.

**גב' דיין- היו"ר:**

עמוד 34, איזה סעיף?

**מר לוזון:**

931.

הלאה. עמוד 46. עמוד 46 סעיף 711 מינהל, 4, סעיף 4 קטן, 340,000 שח'- אחזקת בניינים, אספקה וציוד. ושוב, גם כאן, במקום לפתור עוולות קיימות מייצרים עוולות חדשות. מימון אבטחה ונקיון במבנה עירוני, גם כאן כמובן בעזרת חברה קבלנית, חס וחלילה שלא יהיו אנשים עובדי עירייה, מוגנים על ידי ארגון טוב, עם יחסי עובד-מעביד, ועיריית תל-אביב במקום להילחם בתופעה, אפילו לא משמרת אותה אלא מגדילה אותה. הלאה, עמוד 47, סעיף 722 סעיף קטן 7- הוצאות כלליות: העברת 220,000 שח' המיועדת למימון עלויות אבטחה- מבנה יגאל אלון 62. גם כאן הסיפור הוא דומה. שימו לב לסכומים העצומים

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה**  
**ישיבה מן המניין מס' 51**  
**מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 118 -

שמוציאה העירייה. אני מניח שכל היושבים כאן במועצה ובאולם מבינים שהרוב הגדול של הסכום הזה הולך לכיסו של קבלן-נצלן ורק מיעוט מהכספים הללו מגיע לאותם עובדי קבלן, בעוד שבאותה עלות היתה יכולה העירייה להעסיק באופן ישיר את אותם שומרים, את אותם מנקים, ולאפשר להם השתכרות הולמת ומכובדת. כל אלו אני מבקש להחריג. תודה.

**גב' דיין-היו"ר:**

סמי.

אני מבקשת חברי מועצה לחזור למקומותיהם-לקראת הצבעה בפרוטוקול ועדת הכספים. בבקשה.

**מר אבו שחאדה:**

גבירתי היו"ר, חברי חברי המועצה.

לפני שאני אחריג את הסעיף שאני רוצה לדבר עליו-שזה סעיף 999 תב"ר שוק התקווה, אני אשמח שכל חברי המועצה שלא שומעים על מה אני הולך לדבר, לא יצביעו בנושא הזה. אני מאוד אשמח שיהיה להם קצת כבוד למקום שהם נמצאים בו ולמועצת עיר, וכנבחר ציבור, ומי שלא מבין על מה הוא הולך להצביע-שלא יצביע פשוט. אין בעיה שהוא לא ישב בדיונים ולא ישמע, רק שגם לא יצביע על דבר שהוא בכלל לא מבין מה הוא מצביע. כבוד בשבילו ובשביל המקום שהוא יושב. אני רוצה לדבר על העניין הזה של מחלקת התחזוקה של חברת "חלמיש", שרוצה לקחת על עצמה עוד הרבה יותר עבודות, כאשר גם בדוח מבקר המדינה ב-2009 וגם בדברי שר השיכון אתמול בידיעות אחרונות, מדובר על כל הבעיה של התחזוקה של החברות המשכנות לכל הבתים שהם אמורים להחזיק. התחזוקה הלקויה, המביישת, הגרועה מאוד של כל הדירות שבעלותן ובניהולן של החברות המשכנות, כולל חברת "חלמיש". וזה כבר, זה כבר לא סוד, כל מי שמכיר את המקומות האלה שהחברה הזאת אמורה לנהל יודע מה מצב התחזוקה שם, ושר השיכון כבר אתמול הזכיר לנו בידיעות אחרונות-כמה גרוע שם. היום לחברת "חלמיש" יש כמה דירות ריקות, חלקן עומדות כבר די הרבה זמן, גם אלה שבקומת קרקע, כאשר יש מאות משפחות שממתינות כמשפחות זכאיות לדיור ציבורי, והן ממתנות בתורן לעבודות שחברת חלמיש אמורה לבצע בדירות שבעלותן ובהנהלתה. חלק לא קטן מהמשפחות שמחכות לשיפוצים כבר כמה שנים. אחת המשפחות מרח' קדם 163 מנהלת כבר את העניין הזה של השיפוץ של הבית שלה מזה 6 שנים. משפחה אחרת-בנווה עופר, זה כבר כמה חודשים שהם ממתנים לשיפוץ קטן, ואני כבר דיברתי גם עם מנכ"ל החברה וגם עם כל מי שעובד בענייני תחזוקה בחברה הזאת, וזה יקח כנראה עוד הרבה זמן, המשפחה בקדם 163 מחכה לשיפוץ מזה 6 שנים. אני חושב שהעבודות בשוק צריכות להעשות, זה חשוב מאוד, אנחנו לא נגד שיפוץ בשום מקום בעיר, הן בשוק התקווה והן

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 119 -

בכל מקום אחר, אנחנו בעד פיתוח העיר והשיפוצים, רק שאנחנו מתנגדים לתת את הפרויקט הזה לחברת "חלמיש". אני חושב שחברת חלמיש צריכה לעשות קודם כל את מה שהיא צריכה לעשות, היא חברה שעוסקת בדיוור הציבורי. אני חושב שזו אחריותה של עיריית תל-אביב כבעלים בחברה הזאת- לא להמשיך ולתמוך בחברה הזאת ולתת לה עוד פרויקטים חיצוניים. ולכן אני מבקש להחריג את הסעיף הזה ולהצביע נגדו.

תודה.

**גב' דיין- היו"ר:**

אנחנו ניגשים להצבעה, אני מבקשת-חברי מועצה שנמצאים באשר הם, בבקשה.

**גב' מלכי:**

למה את קוראת להם? הם לא פה, בואו נעמיד להצבעה. מה זה?

**גב' דיין- היו"ר:**

אני קוראת להם. אני קוראת תראו, אתם רוצים שאני לא אקרא להם?

**גב' מלכי:**

כן.

**גב' דיין- היו"ר:**

זה הרי לא משנה להצבעה.

**מר לדיאנסקי:**

אולי זה יעודד אנשים להשאר כאן, להקשיב,

**מר גולדרינג:**

זה עושה מראית עין.

**גב' דיין- היו"ר:**

תראה, אני לא יודעת כמה שנים קיימת המועצה הזו, אני מניחה שמיום תחילת העיר, 100 שנה, יש מועצת עיר? אני מניחה שיש נוהל מסוים, והוא לקרוא לחברי המועצה פעם בחודש –שיבואו להצביע.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 120 -

**מר לוזון:**

תהיי פורצת דרך, תשני נוהג. תחנכי אותם לשבת בכסאות.

**גב' דיין-היו"ר:**

בואו נצביע, ומי שלא כאן, בעיה שלו.

**מר מדואל:**

מי שלא שמע את ההסתייגויות, על מה הוא בא להצביע? הצבעה אוטומאטית?

**גב' דיין-היו"ר:**

זה מה שסמי, סמי ביקש שאנשים שלא שמעו את ההסתייגות שלו, הוא מבקש שלא יצביעו, כי זה נראה לו לא, לא הגון ולא מכובד.

**מר לדיאנסקי:**

אולי למשל מוסיפים 80,000 שח',

**גב' דיין-היו"ר:**

אני מבקשת.

אני מבקשת קודם כל לדבר על ההחרגות. יש לנו שתי החרגות שהציעה שרון מלכי, אחד לסעיף 1011-העברת תפקידי ייעוץ תקשורת בסך 80,000. את רוצה כל החרגה לחוד או שנעשה את זה בחבילות לפי המציע?

**גב' מלכי:**

אני יכולה להיות בחבילות עם החברים שלי, אבל אני לא יודעת,

**גב' דיין-היו"ר:**

לא, את שלך, את שלך.

**גב' מלכי:**

את שלי את יכולה להצביע יחד.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 121 -

**גב' דיין-היו"ר:**

והערה נוספת, החרגה נוספת של שרון מלכי זה סעיף 1013-שהיא דורשת שיתוף ציבור במידע שאמור להתקבל על נכסים. אלה ההחרגות של שרון.

**מר לייבה:**

אלון, מצביעים, מצביעים. אני מבקש- מי שרוצה להצביע, ש,

**גב' דיין-היו"ר:**

בסדר, כולם כאן.

**מר לייבה:**

כולם כאן? אנחנו מצביעים, כן. מי בעד ההסתייגות של שרון מלכי? מצביעים.

**ה צ ב ע ה**

**בעד – 7 חברי מועצה**

או. קיי. 7 מי נגד?

**נגד – 16 חברי מועצה**

**גב' דיין-היו"ר:**

שרון לוזון. אפשר להצביע על כל ההסתייגויות שלך? אני אמנה אותן.

**מר לוזון:**

כן. תמני אותם ואפשר להצביע על כולם.

**גב' דיין-היו"ר:**

סעיף 1003- תגבור תקציב הנהלת הבית. הסתייגות שנייה-בעמוד 34, לגבי תשלום למימון למניעת, מימון ייעוץ למניעת פלישות. ובעמוד 46 סעיף 711, בעמוד 47-722 אבטחת מבנה ביגאל אלון. את כל התוספות האלה או ההעברות האלה, חלק זה העברות, אז שרון מבקש להחריג.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 122 -

**מר לייבה:**

או.קיי. מי בעד? בעד , אנחנו מצביעים, חברים.

ה צ ב ע ה

בעד- 7 חברי מועצה

נגד -16 חברי מועצה

**גב' דיין- היו"ר:**

ההחלטה הבאה והאחרונה זה של סמי, שהוא מבקש להחריג את הנושא של תוספת לחברת חלמיש, על בניית, על שכונת התקווה, בגלל דברים אחרים שצריכים להיות בסדר העדיפות של חלמיש.

**מר לייבה:**

מצביעים, מדואל מצביעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 7 חברי מועצה

נגד, נגד-מצביעים-15 חברי מועצה

**גב' דיין- היו"ר:**

אני מבקשת להצביע על פרוטוקול 45/12 לפי, כפי שהוצג על ידי ועדת הכספים.

**מר לייבה:**

או.קיי.

בעד?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. יעל יעל

2. רון

3. דורון

4. שולה

5. כרמלה

6. שמוליק

7. מוזס

8. טיומקין

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
   
 ישיבה מן המניין מס' 51
   
 מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 123 -

אלון	.9
אסף	.10
יניב	.11
זעפראני	.12
בביוף	.13
מיטל	.14
אחמד מצביעים? אחמד	.15
ודן	.16
נגד ה"ה:	
מדואל	.1
יואב	.2
שרון מלכי	.3
שרון לוזון	.4
סמי	.5
ראובן	.6
חנה	.7

בעד – 16 חברי מועצה, נגד – 7 חברי מועצה

החלטה: פרוטוקול ועדת כספים מס' 45/12 - מאושר.
   
 מחליטים, לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 45/12 מתאריך 29/04/2012.
   
 (נספח ב')

**395. בחירת מהנדס העירייה עודד גבולי:**

**גב' דיין-היו"ר:**

יש לנו הסעיף הבא- הוא בחירת מהנדס העירייה, עודד גבולי. אם אין הערות ניגש ישר
   
 להצבעה, אני מקווה שזה פה אחד.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 124 -

**מר לייבה:**

פה אחד? פה אחד, או קיי.

**גב' דיין-היו"ר:**

בחירת מהנדס העירייה.

ברכות לנבחר.

החלטה: בחירת מהנדס העירייה עודד גבולי-מ א ש ר.

מועצת העירייה החליטה בהתאם לסעיפים 167 ו-169 ב (א) לפקודת העיריות ועל יסוד החלטתה של ועדת המכרזים לבחירת עובדים בכירים מיום 05/04/2012, לאשר את מינויו של אדריכל עודד גבולי כמהנדס העירייה, במקומו של יחזקאל ברקוביץ.  
תוקף המינוי מיום 21/05/2012.

**396. מינוי והסמכת מוטי גולדשטיין למנהל רכש ואספקה:**

**גב' דיין-היו"ר:**

מינוי והסמכת מוטי גולדשטיין למנהל רכש ואספקה.

**מר לייבה:**

פה אחד? חברים, מוטי גולדשטיין לאספקה, לרכש ואספקה. פה אחד.

**גב' דיין-היו"ר:**

פה אחד.

החלטה: מינוי והסמכת מוטי גולדשטיין למנהל רכש ואספקה-מ א ש ר.

מועצת העירייה החליטה בעקבות זכייתו של מר מוטי גולדשטיין במכרז על תפקיד מנהל רכש ולוגיסטיקה, ועל פי תקנות העיריות פרק 1.8 (הסדר רכישות, ניהול מחסנים, רישום וניהול טובין), התשנ"ח-1998, "מנהל רכש ואספקה"-מי שמונה בידי מועצת העירייה לפי תקנה 5 לרכישת טובין, אחסנתם, הספקתם, שמירה עליהם ולקביעת רמת המלאי או מי שהסמיכו לכך", לאשר את מר מוטי גולדשטיין כמנהל רכש ואספקה על פי התקנות החל מ- 1/6/2012.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 125 -

עם מינוי זה מבוטלת ההסמכה של מר חיים קארו המסיים את תפקידו ופורש מן העירייה. כמו כן המועצה מאשרת למנהל מחלקת הרכש לחתום על טופס הזמנה פקודות תשלום ושוברות תשלום, ללא המחאות כמשמעותו בסעיף 7 לחלק א' של התוספת לתקנות העיריות (הסדר קניות וניהול מחסנים), התשי"ט-1958, לרכישת טובין במקומו של מנהל אגף רכש ולוגיסטיקה כל אימת שמנהל האגף ייעדר מעבודתו עקב חופשה או מחלה.

**397. תיקון תקנון פרס הרב קוק של עיריית תל-אביב יפו לספרות תורנית:**

**גב' דיין- היו"ר:**

הנושא הבא זה תיקון תקנון פרס הרב קוק של עיריית תל-אביב יפו לספרות תורנית. התקנון המתוקן או התיקונים מוצגים לפניכם. יש מישהו שמתנגד?

**מר לייבה:**

פה אחד.

**מר לוזון:**

לא. אני נמנע מחוסר הבנה בכלל בנושא הזה.

**מר לייבה:**

פה אחד, פה אחד למעט פה אחד.

**מר אבנו שחאדה:**

אני מחוץ לעניין, אני לא יודע מה יש לרב קוק.

**מר לייבה:**

או.קיי. נעשה הצבעה.

הצבעה, מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד – 18 חברי מועצה

נגד-אין

נמנעים 5 חברי מועצה

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 126 -

החלטה: תיקון תקנון פרס הרב קוק של עיריית תל-אביב יפו לספרות תורנית-מאושר.  
מועצת העירייה החליטה לאשר את תיקון תקנון פרס הרב קוק של עיריית תל אביב-יפו  
לספרות תורנית.

מחליטים לתקן כל אחד מהרכבי ועדות השופטים שבסעיף (ו) לתקנון כדלקמן:

1. במקום "בת 5 חברים" יבוא "בת 5-7 חברים, לפי קביעת ראש העירייה".
2. במקום "נציג מטעם הרבנות הראשית לישראל" ו"נציג מטעם הרבנות הראשית לתל אביב-יפו" יבוא "נציג, אחד לפחות אך לא יותר משניים, מטעם הרבנות הראשית לישראל ו/או מטעם הרבנות הראשית לתל אביב-יפו".
3. במקום ראש החוג לתלמוד באוניברסיטת תל אביב או מי שיתמנה על ידו יבוא "חוקר בכיר, אחד לפחות אך לא יותר משלושה, מאוניברסיטת מחקר המוכרת ע"י המועצה להשכלה גבוהה, שמחקרו נוגע בתחומים שבהם מוענק הפרס".

**398. מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים:**

**גב' דיין-היו"ר:**

הסעיף הבא: מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים:  
אני רוצה לציין, סליחה, שימו לב, יש כאן שינוי בסעיף 3, של העמותה לתיירות. יש כאן הארכת כהונה, אנחנו מתבקשים למחוק את הגב' סבינה בירן לתפקיד יו"ר-שהיא נציגת ציבור, וזה מתייחס להארכת הכהונה שלה. אז תמחקו את זה.  
ואם יש הערות לגבי השאר? בבקשה יואב.

**מר לדיאנסקי:**

כן, מי בעד?

**מר גולדרינג:**

או.קיי. אני רוצה להתייחס לתאגיד העירוני שנקרא – בניין הקאמרי 1961 בע"מ. כפי שאתם רואים- מופיע בסוגריים השם המהותי של החברה הפורמאלית-בניין הקאמרי, השם האמיתי הוא עיר עולם. אני רוצה קצת לספר לכם את מה שאני יודע לגבי החברה העירונית הזאת. עיריית תל-אביב יפו ביקשה לקראת שנת ה-100 להקים חברה עירונית שתנהל את ארועי שנת ה-100. משרד הפנים לא אישר הקמתה של חברה עירונית כזו מסיבות שפורטו, ועיריית תל-אביב עשתה, וראש

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 127 -

העירייה עשו הבה נתחכמה להם, לקחו חברה מהמדף וקראו לה- עיר עולם. אלא שהדבר הזה היה ברור שאומרים-בניין הקאמרי ומתכוונים למינהלת שנת ה-100, ואחר כך למינהלת עיר עולם. עד היום אני מחפש,

**גב' דיין- היו"ר:**

מיטל בבקשה.

**מר גולדרינג:**

את אותה החלטה שבה הוקמה חברה עירונית כזו, את אותה החלטה שבה אנחנו, מידי שנה מקדישים תקציבים כל כך גדולים,

**גב' דיין- היו"ר:**

בבקשה ראובן.

**מר גולדרינג:**

למה שנראה כמו דבר שאף אחד מחברי המועצה עדיין לא יודע מה הוא בדיוק אמור לעשות. אנחנו מידי פעם,

**מר לוזון:**

7 וחצי מליון שח'.

**מר גולדרינג:**

מידי פעם אנחנו מגלים כל מיני פרסומים בעולם על מרכזיותה של תל-אביב, אבל הקשר בין הפעילות של מינהלת עיר העולם לפרסומים האלה הוא מקרי בהחלט.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אתה לא מבין בזה,

**מר גולדרינג:**

אני כן מבין בזה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 128 -

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

ואתה טועה.

**מר גולדרינג:**

ואתה טועה.

אני בעיקר מצר על כך שאנחנו עושים כאילו, ממש בטקסטים הפורמאליים שאנחנו מצביעים עליהם. לכתוב בניין הקאמרי 1961 בע"מ ואז בסוגריים לכתוב-עיר עולם- לא מכבד אותנו, אנחנו אוהבים דברים שכתובים כפי שהם, דברים שמעידים, שהמהות והעטיפה הם אחד.

**מר זמיר:**

תגיד זה שכתוב – עיר עולם- ליד בסוגריים, זה לא אומר שזה כמו שזה?

**מר גולדרינג:**

לא. כי אתה יודע שבעצם,

**מר זמיר:**

אפשר היה לא לכתוב את זה, אפשר היה לכתוב בניין הקאמרי.

**מר גולדרינג:**

כי אתה יודע שבעצם, כי אתה יודע בעצם, כי אתה יודע בעצם שחברת עיר עולם לא אושרה על ידי משרד הפנים, ושיתכן שמשרד הפנים לא השתכנע בנחיצותה של חברה כזו,

**מר זמיר:**

אז מה?

**מר גולדרינג:**

ויתכן גם שמשרד הפנים לא ראה,

**מר זמיר:**

אתה יודע שאין שום בעיה חוקית או מינהלית,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 129 -

**מר גולדרינג:**

אני אגיד לך, כן, אם אתה שואל אז אני בכל זאת אשיב לך. חברה עירונית יכולה להיות מוקמת- במידה והיא מממשת אחד מתפקידי העירייה. או קי? ברגע שמשרד הפנים לא משתכנע שאתה- בהקמת החברה העירונית מממש אחד מסמכויות או מתפקידי העירייה- אז הוא לא מאשר לך את זה. ואם אתה בא ואומר- אני עכשיו רוצה להקים חברה עירונית- שכל תפקידה הוא לדאוג לכך שאני אוכל לקרב קרובים ולמנות מינויים, ולעשות כל מיני סוגים של פרויקטים – שאף אחד לא ברור לו מהם, ברור שמשרד הפנים יתייחס,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אולי אתה תסביר לכולם על איזה קרובים מדובר?

**מר גולדרינג:**

אני אומר, יש כל מיני.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אולי תסביר?

**מר גולדרינג:**

אמרתי אמרתי בזמנו, אמרתי כבר בזמנו,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

זו הוצאת לשון הרע.

**מר גולדרינג:**

לא לא. אני לא, אתה רוצה לדחוק אותי, אתה רוצה לדחוק אותי ללשון הרע.

**מר לוזון:**

אולי תסביר למה בספר התקציב יש 7.5 מליון שח', לאן זה הולך?

**מר גולדרינג:**

נכון, ולא ברור למה היא עושה. אני שמעתי גם עוד דבר,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 130 -

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

ועדת כספים, אתה לא יודע לקרוא ... בוועדת כספים. אתה לא יודע לקרוא,

**מר גולדרינג:**

סיפרו לי, סיפרו לי, לא, בסדר, בוועדת כספים, בוועדת כספים,

**מר לוזון:**

קריאה

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אתה לא יודע,

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה, תתגבר על זה. לא לא, תתגבר. לוזון בבקשה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

את מינהלת עיר עולם הציגו לך בפורום מועצה, אז אם לא באת- אז אל תתלונן, כמו תמיד.

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה רון, יואב יסיים או ימשיך, לקראת סיום.

**מר גולדרינג:**

מכל מקום, הרכילות מספרת גם, שבאחת הישיבות לקראת המרתון ישבה שם נציגה של מינהלת עיר העולם, ואמרה, ותפקידה הוא חשוב מאוד בתוך הקטע הזה. ומה היא אמרה: אם יהיה שם שלט START ושלט FINISH- אני עשיתי את תפקידי. אז אם חשבתם מה מינהלת עיר עולם עושה- אז כנראה שהדברים מעידים על עצמם.  
תודה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אה, איפה התרועעות?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 131 -

**גב' דיין-היו"ר:**

אנחנו ניגשים להצבעה, ניגשים להצבעה בבקשה, על שינויים ומינויים.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

התהדרות בבורות. זה,

**מר לייבה:**

כן. או. קיי. כן?

**גב' דיין-היו"ר:**

הצבעה.

**מר לייבה:**

הצבעה, מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- |                |     |
|----------------|-----|
| יעל דורון, יעל | 1.  |
| רון            | 2.  |
| דורון          | 3.  |
| שולה           | 4.  |
| כרמלה          | 5.  |
| מוזס           | 6.  |
| אלון           | 7.  |
| אסף            | 8.  |
| יניב           | 9.  |
| בביוף בביוף    | 10. |
| מיטל           | 11. |
| אחמד           | 12. |
| דן             | 13. |

נגד? נגד? מצביעים נגד.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
   
 ישיבה מן המניין מס' 51
   
 מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 132 -

נגד ה"ה:

- |             |              |               |         |
|-------------|--------------|---------------|---------|
| 1. יואב     | 2. שרון מלכי | 3. שרון לוזון | 4. סמי. |
| נמנעים ה"ה: |              |               |         |
| 1. ראובן    | 2. חנה       |               |         |

בעד – 13 חברי מועצה, נגד – 4 חברי מועצה, נמנעים-2 חברי מועצה

החלטה: מינויים ושינויים בתאגידי עירוניים- מאושר.

מועצת העירייה בישיבתה הנ"ל, החליטה בתוקף סמכותה לפי סעיף 4 לצו העיריות (הקמת תאגידי) תש"ס - 1980, תקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו-2006 (להלן - "התקנות"), ופקודת העיריות (נוסח חדש) ובכפוף לאישור הועדה לבדיקת כשירותם והתאמתם של מועמדים לכהונה מטעם עיריה בגוף המנהל של תאגיד עירוני (להלן - ועדת המינויים) בדבר כשירות המועמדים לשמש בתפקיד דירקטור, למנות את נציגי העירייה במועצת המנהלים של התאגידיים כמפורט להלן:

**א. הארכת כהונה על פי סעיף 7 לתקנות**

- |     |  |                                   |
|-----|--|-----------------------------------|
| 1.1 | 1. "גני יהושע בע"מ"  | מר ברימן מאיר – נציג ציבור        |
| 2.1 | 2. "המשכן לאמנויות הבמה בע"מ"  | מר קורניק משה – נציג ציבור        |
| 3.1 | 3. "העמותה לתיירות"  | מר קרימן רפי – נציג ציבור         |
| 4.1 | 4. "הרשות לפיתוח כלכלי תל אביב בע"מ"                                       | גבי נאור תמר – נציגת ציבור        |
| 5.1 | 5. "חלמיש חברה ממשלתית עירונית לדיור לשיקום ולהתחדשות שכונות בתל אביב-יפו" | 5.1 גבי איילת גלילי, נציגת ציבור. |
| 6.1 | 6. "מרכז הירידיים והקונגרסים בישראל בע"מ"                                  | מר דסקל יחזקאל – נציג ציבור       |

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה**  
**ישיבה מן המניין מס' 51**  
**מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 133 -

- 7. "נתיבי איילון בע"מ"**
- 7.1 גב' לוי דנינה – נציגת ציבור
- 8. "עזרה ובצרון חברה לשיכון בע"מ"**
- 8.1 גב' רובינשטיין חביבה – נציגת ציבור
- ב. שינויים ומינויים במועצות המנהלים של התאגידים**
- 1. "בניין הקאמרי 1961 בע"מ" ("עיר עולם")**
- 1.1 מר ירום אריאב – נציג ציבור, כיו"ר הדירקטוריון
- 1.2 מר אלכס גלעדי – נציג ציבור
- 1.3 מר אלי כהן – נציג ציבור
- 1.3 גב' יעל דיין – חברת מועצה מסיעת "תל אביב אחת"
- 1.4 מר טיומקין משה – חבר מועצה מסיעת "כוח לגמלאים"
- 2. "בית ספר תיכון כל ישראל חברים בתל אביב-יפו בע"מ"**
- 2.1 מר לוסטיגר דני – נציג ציבור, לתפקיד יו"ר – החל מיום 1.9.2012, במקום משה מורג.  
\* מינוי זה מבטל החלטת מועצה מיום 30/1/2012 בדבר מינויו של מר לוסטיגר לחברת חלמיש, אשר לא יצא לפועל.
- 3. היכלי הספורט תל אביב-יפו בע"מ"**
- 3.1 מר אברהם פרץ – עובד עירייה, במקום מר אשר בן שושן.
- 4. "הרשות לפיתוח כלכלי"**
- 4.1 גב' גלאור טל – נציגת ציבור
- 5. "מרכז הספורט הלאומי תל אביב בע"מ"**
- 5.1 מר קיציס אייל – נציג ציבור, במקום צדוק ניצן – נציג ציבור, החל מיום 24.5.2012
- ג. סיום כהונה**
- 1. "היכלי הספורט תל אביב-יפו בע"מ"**
- 1.1 מר אשר בן שושן – עובד עירייה – מחמת סיום עבודתו בעירייה
- 2. "מרכז הירידים והקונגרסים בישראל בע"מ"**
- 2.1 מר אשר בן שושן – עובד עירייה – מחמת סיום עבודתו בעירייה
- 3. בניין הקאמרי 1961 בע"מ ("עיר עולם")**
- 3.1 גב' רינת גיא – עובדת עירייה.
- 3.2 מר בני קוטק – עובד עירייה

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 134 -

### **399. מינויים ושינויים בוועדות עירוניות:**

**גב' דיין- היו"ר:**

הסעיף הבא- מינויים ושינויים בוועדות עירוניות:  
בבקשה? רגע, שרון ואחריה ראובן.

**גב' מלכי:**

אני רוצה לדבר על משהו שלא רשום כאן.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

לא יכול להיות, זה חידוש מרענן, זה לא היה עד עכשיו.

**גב' מלכי:**

אתה רוצה לנחש על מה?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

לא.

**גב' מלכי:**

כדאי לך.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

את תמיד יודעת להפתיע אותי.

**גב' מלכי:**

לא, כי כבר דיברתי על זה הערב פשוט, אמרתי-אולי אתה עוקב.  
אנחנו שוב נדרשים לאשר מינויים לוועדות עירוניות, אבל את הוועדה לאיכות הסביבה אנחנו שוב  
לא רואים כאן, ושוב אין יו"ר לוועדה לאיכות סביבה. אז אפשר לדבר גבוהה גבוהה על איכות  
אוויר, ואולי מהצד השני-על שפיכת שפכים של השפד"ן לים, אבל הוועדה לאיכות הסביבה,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 135 -

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

תמנע את השפכים.

**גב' מלכי:**

אני לא יודעת, אולי אם תכנס אותה נראה, אולי היא יכולה לעשות משהו, בינתיים אתה לא נותן לזה צ'אנס.

אני חושבת שעל מנת לעשות מינהל תקין בעירייה, ועדת איכות סביבה-שהיא וועדת חובה להזכירנו, צריכה להתכנס בהקדם, ועם יו"ר מקרב נבחר הציבור. אני מציעה שלצד המינויים האלה גם נציע, שאו בישיבה הזו או בישיבה הבאה- יעלה להצבעה יו"ר לוועדת איכות סביבה. תודה.

**גב' דיין-היו"ר:**

תודה רבה.

**מר לייבה:**

מצביעים.

**גב' דיין-היו"ר:**

רגע, ראובן רצה.

**מר לדיאנסקי:**

גבירתי היו"ר, חברי חברי המועצה.

מילה אחת לגבי הנושא הקודם-על מינויים בתאגידים. אני רק רוצה לפרוטוקול ולחברים לומר, שבעקבות אי הסכמתנו, אי הסכמתה של לתת לחיות להקמתה של עיר עולם, התפטרה חנה תמיר לפני מספר חודשים מחברותה בדירקטוריון החברה, נוכח העובדה שאנחנו חושבים שזו חברה שאין לה זכות קיום וצריך לפרק אותה, ומיד. בעניין המינויים לוועדות העירוניות, סיעת לתת לחיות מביאה לכאן מספר חברים חדשים לוועדות פעילות. ועדת החנייה וועדת קשרי החוץ בראשותו של חבר המועצה ד"ר טיומקין הן בהחלט פעילות ועושות עבודה ראויה. לוועדת חנייה אנחנו מצרפים את מיכאל קורדובה, לוועדת קשרי החוץ את דב רנדל, לוועדת התיירות-שגם היא פעילה- את עודד כצמן ולוועדת בינוי ותשתית,

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה**  
**ישיבה מן המניין מס' 51**  
**מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)**

- 136 -

במקום מרדכי וירשובסקי -נציג לתת לחיות שהלך לעולמו, אנחנו ממנים את ציון גיל-שהוא מעצב פנים.

אני לא יכול שלא לומר מספר דברים על וירשובסקי.

לפני 3 שבועות, בבוקר ה-1 במאי הלך מאתנו מרדכי וירשובסקי ז"ל-ששימש כיועץ המשפטי לעיריית תל-אביב יפו, חבר כנסת ופרלמנטר מצטיין, חבר מועצת העיר וההנהלה, יו"ר ארגוני הנכים ויקיר תל-אביב יפו.

וירשובסקי היה פוליטיקאי מזן אחר, איש ציבור בכל רמ"ח אבריו, שאהב את העיר ואת התושבים. איש שנאבק למען שוויון, מינהל תקין, חרויות האדם, ולמען החלשים וחסרי הישע.

מאז בחירתי למועצת העיר היה וירשובסקי עבורי מורה ומדריך, נהגתי להיפגש אתו ולהתייעץ בו. לשמחתי, לפני מספר חודשים הוא אף הסכים לשמש כנציג סיעתי-לתת לחיות-בוועדה העירונית לנושא בינוי ותשתית.

וירשו, כפי שנהגו ידידיו לקרוא לו, היה איש בעל ידע נרחב, איש תרבות וספר, שאהב מוזיקה ואמנות, וגם ציניקן בלתי נלאה ובעל חוש הומור מחודד.

בפעילותו הענפה כאיש ציבור הוא ניהל מאבקים רבים לשמירה על ערכי הדמוקרטיה, שוויון הזכויות וצביון העיר, והצליח להשפיע על סדר היום הציבורי והצדק החברתי.

כנכה- שניצח את נכותו, פעל רבות למען בעלי המוגבלויות ולקח על עצמו להוביל את פרויקט הנגשת העיר תל-אביב יפו לציבור בעלי המוגבלויות, ועסק בשילובם של נכים ומוגבלים בפעילות העירונית-כצעד לשילובם בכל מעגלי החיים והחברה.

גם בתחום התרבות וקשרי החוץ וירשובסקי השאיר את חותמו הגדול. הוא היה זה שהוביל את המאבק נגד תכנית שיפוץ היכל התרבות-בסכום עתק, במימון כספי הציבור, ודרש לקיים דיון רציני ומעמיק. הוא היה זה שהוביל את המאבק נגד קריאת מוזיאון תל-אביב על-שם התורם סמי עופר, בטענה כי המוזיאון הוא גוף השייך לכלל הציבור ולא נכס של התורמים. בזכות מאבקו זה נמנעה קריאת המוזיאון על-שם התורם סמי עופר.

בשנים האחרונות הוא השקיע את מרצו באחת הסוגיות הדמוקרטיות החשובות בשלטון המקומי- והיא מעמדם של חברי מועצות הרשויות המקומיות וסמכויותיהם. הוא יזם את הקמתו של ארגון אח"מ-ארגון חברי המועצות ועמד בראשו.

מרדכי היה סמל לאיש ציבור הגון, ערכי, ישר, שאיננו מתקרנף, ונאמנותו נתונה לתפקיד ולציבור. תושבי תל-אביב יפו חבים לו תודה גדולה על פועלו.

אני שולח מכאן את תנחומי ותנחומי כולנו לרעייתו ויולה, לבניו רפי וגבי, לנכדיו, לכלותיו, לבני המשפחה ולכל ידידיו ומכריו הרבים.

וירשו, באמת תחסר לי מאוד.

יהי זכרו ברוך.

תודה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
 ישיבה מן המניין מס' 51  
 מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 137 -

**גב' דיין-היו"ר:**

תודה רבה. יש נאומים מהמקום?

**מר לייבה:**

לא, לא הצבענו על זה.

**גב' דיין-היו"ר:**

אה,סליחה. סליחה.

**מר לייבה:**

מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- |            |     |
|------------|-----|
| יעל        | .1  |
| רון        | .2  |
| דורון      | .3  |
| שולה       | .4  |
| כרמלה      | .5  |
| מוזס       | .6  |
| אלון       | .7  |
| אסף        | .8  |
| יניב       | .9  |
| יואב       | .10 |
| שרון מלכי  | .11 |
| שרון לוזון | .12 |
| בביוף      | .13 |
| ראובן,     | .14 |
| חנה        | .15 |

**קריאה:**

פה אחד.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 138 -

**מר לייבה:**

פה אחד? פה אחד, או קיי.

החלטה: מינויים ושינויים בוועדות עירוניות-מאשר.  
מועצת העירייה החליטה, בהתאם לסעיף 150 לפקודת העיריות ובהמשך להחלטות  
המועצה מיום 16/2/2009, 25/5/2009 ו- 19/9/2011, למנות את הנציגים בוועדות  
עירוניות כמפורט להלן:

**ועדת תנועה וחניה**

1. מיכאל קורדובה, נציג סיעת לתת לחיות.

**ועדה לקשרי חוץ**

1. דב רנדל, נציג סיעת לתת לחיות מ"מ של ראובן לדיאנסקי.

**ועדת בינוי ותשתית**

1. ציון גיל נציג לתת לחיות, במקום מרדכי וירשובסקי ז"ל.

**ועדת תיירות**

1. עודד כצמן נציג סיעת לתת לחיות, במקום דב רנדל נציג סיעת לתת לחיות. דב רנדל מ"מ של  
עודד כצמן.

**ועדת שמות והנצחה**

1. דן להט נציג סיעת הירוקים, במקומה של חנה תמיר נציגת סיעת לתת לחיות.

**400. הסמכת מפקחים:**

**גב' דיין-היו"ר:**

אני יודעת, כן.

**מר לייבה:**

הסמכת מפקחים, יש הסמכת מפקחים.

**גב' דיין-היו"ר:**

יש הסמכת מפקחים, הענקת סמכויות שוטר.  
יש כאן רשימה, מי בעד?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 139 -

**מר לייבה:**

פה אחד? פה אחד.

החלטה: הסמכת מפקחים - מ א ו ש ר.

מועצת העירייה החליטה בהתאם לסמכותה לפי סעיף 264(1) לפקודת העיריות,  
להסמיך את עובדי אגף הפיקוח:

אריאלי דני ת.ז. 032785966

לוי מלקמו ת.ז. 309611838

אגיר משה ת.ז. 037079977

מוזס רועי שלום ת.ז. 040448276

דגור כפיר טוביה ת.ז. 039494604

חן בוהדאנא ת.ז. 201193240

ישראל חי אמינוב ת.ז. 310709621

גוסבסקי יקטרינה ת.ז. 317295459

מהרבן משה דורון ת.ז. 031472095

גלילוב רומן ת.ז. 317967123

איברהימוב אביק ת.ז. 303761407

גרבאנקי שחר ת.ז. 035731660

משעלי יעקב קובי ת.ז. 039250105

**401. נאומים מהמקום:**

**גב' דיין-היו"ר:**

ונאומים מהמקום?

תודה.

בישיבה הבאה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט אייר תשע"ב (21/05/2012)

- 140 -

הישיבה ננעלה בשעה 20:52

---

יו"ר

---

מנכ"ל

ערכה: גלילה בן חורין, מזכירת המועצה